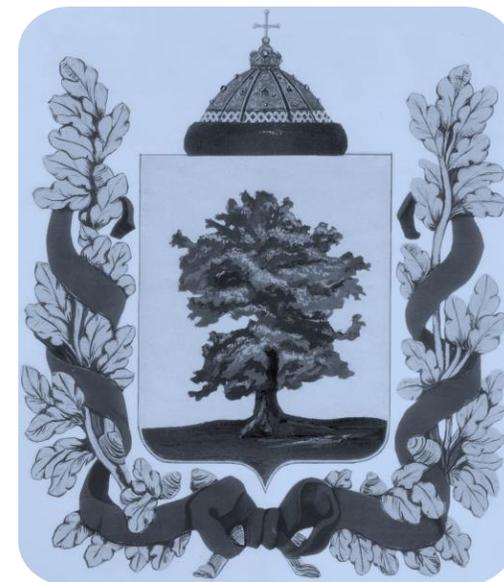




АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

туризм 09

позиция предпринимателей 11

анализ интервью администрации 12

SWOT-анализ МО 13

матрица БКГ 14

контент анализ социальных сетей 17

организационные проблемы 18

механизмы реализации инвестиционного профиля 19

основные организации 20

ключевые компетенции 21

специализация округа 22

реализуемые инвестиционные проекты 23

инвестиционные ниши 24

свободные инвестиционные площадки 26

диагностическая карта МО 27

меры господдержки 28

предложение по корректировке мер поддержки 30

образ будущего МО 31

контакты 32

приложения 33

цель и задачи проекта 34

методология разработки 35

совещательный орган 39

направления сбора информации 42

география реализации продукции 43

анализ опроса бизнеса 44

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КОВРОВСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРЕИМУЩЕСТВА КОВРОВСКОГО РАЙОНА



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

55,4 % в общем объеме
отгруженной продукции
в 2023 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ РАЙОНА

Ж/д и автомобильный
транспорт



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

72 км до города Владимира



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

06 greenfield'ов,
02 brownfield'a



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Стекольная промышленность
Туризм
Производство и переработка
сельскохозяйственной продукции

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КОВРОВСКОГО РАЙОНА

29,8 тыс. чел



численность
населения района, 2023 г.

130,3 тыс. чел



население г. Коврова, 2023 г.

1819.34 кв. км



площадь МО

173



населённых пункта

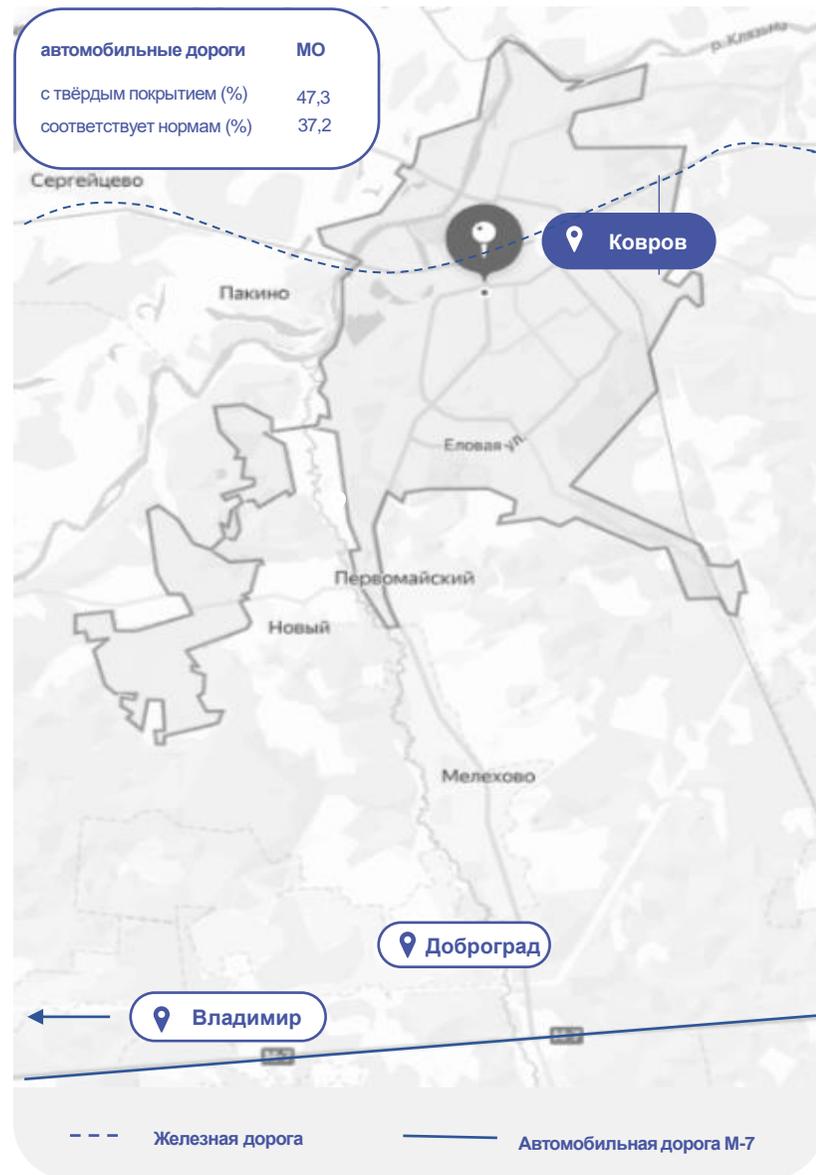
Транспортная доступность МО

Автотранспорт

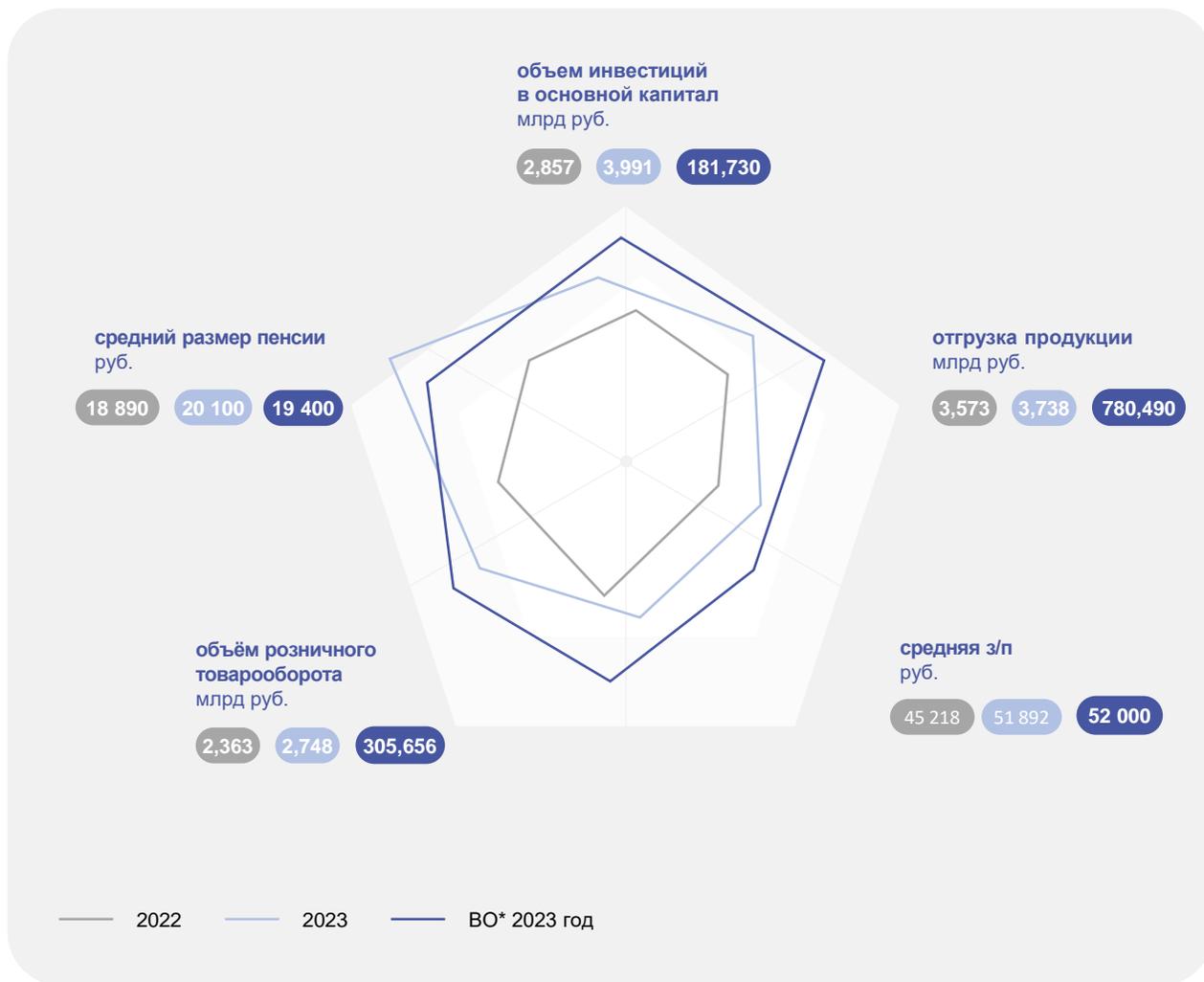
М-7 Москва –
Нижний-Новгород

ЖД

Ковров– Муром
Ковров – Иваново



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ КОВРОВСКОГО РАЙОНА



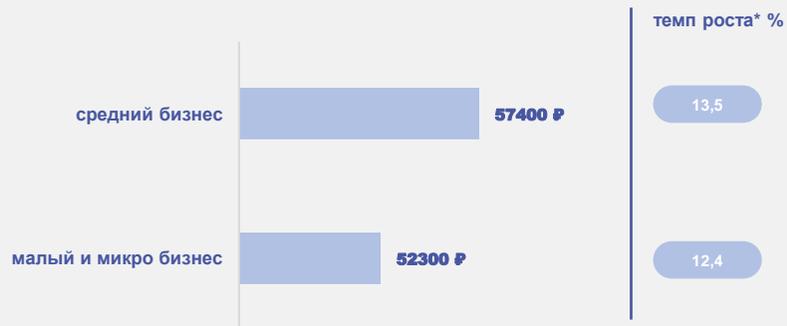
СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



*В среднем на 1 муниципалитет Владимирской области

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ

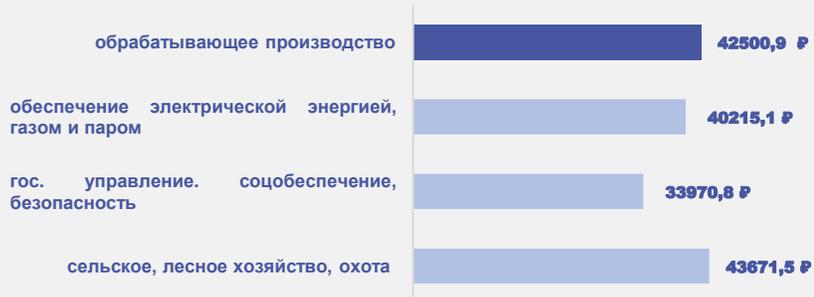


*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	45217,6	51 892
	%	144,2*	114,8*
среднемесячная заработная плата по Владимирской области	руб.	45121,6	52 000,3

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



0,3 %

регистрируемая безработица

2,0 %

показатели по Владимирской области на 01.01.2024

46 чел.

безработные граждане

14,1 тыс. чел.

показатели по Владимирской области на 01.01.2024

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

влажный континентальный



средняя температура:
с теплым летом с среднегодовой температурой 8.5°, летние максимумы до 33.6°, зимние минимумы до -29.3°.



в среднем по году
Осадки по годам выпадают неравномерно.

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



Наиболее перспективные участки месторождений строительных песков находятся вдоль долин рек Клязьмы, Нерехты. Пески мелкозернистые, реже средне-, мелкозернистые, в различной степени глинистые, пригодны для стекольной промышленности, силикатного кирпича, строительных растворов и бетонов, мощность отложений до 15 м.

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 20288,1 тыс. м3



хвойные породы
13587,8 тыс. м3



спелые породы
5851,7 тыс. м3



ПОЧВЫ

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- значительно распространены торфяно-болотные почвы подходят для ведения лесных хозяйств

ЗЕМЛИ

общая площадь 181934 га



земли с/х назначения
45200 га



земли промышленного и иного специального назначения
5569 га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

8
учреждение
дошкольного образования

2
учреждений
доп. образования

14
учреждений
школьного образования

0
учреждения
проф. образования

0
учреждение
высшего образования



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

14
стационарных коек

21
фельдшерско-
акушерских пунктов

8
амбулаторно-
поликлинических
учреждений

0
стационарных
учреждений



СПОРТ

1
ФОК

20
спортзалов

1
бассейнов

68
плоских спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

27
клубных учреждений

27
библиотек

5
музеев

75
памятников

20
туристических маршрутов

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КОВРОВСКИЙ РАЙОН



Историко-краеведческий музей Ковровского района



Музей-усадьба Танеевых



Музей «Стародуб на Клязьме»



Музей «Усадьба двух генералов»



Частный музей «Сельский дворик»



Загородный клуб «Оленьи пруды»



80909
человек

посетило музеи в 2023 г.



1285
экскурсий

Проведено в музеях в 2023 г.



24800
человек

индивидуальных посетителей — 12240 человек

обслужено экскурсиями в музеях



география туристов

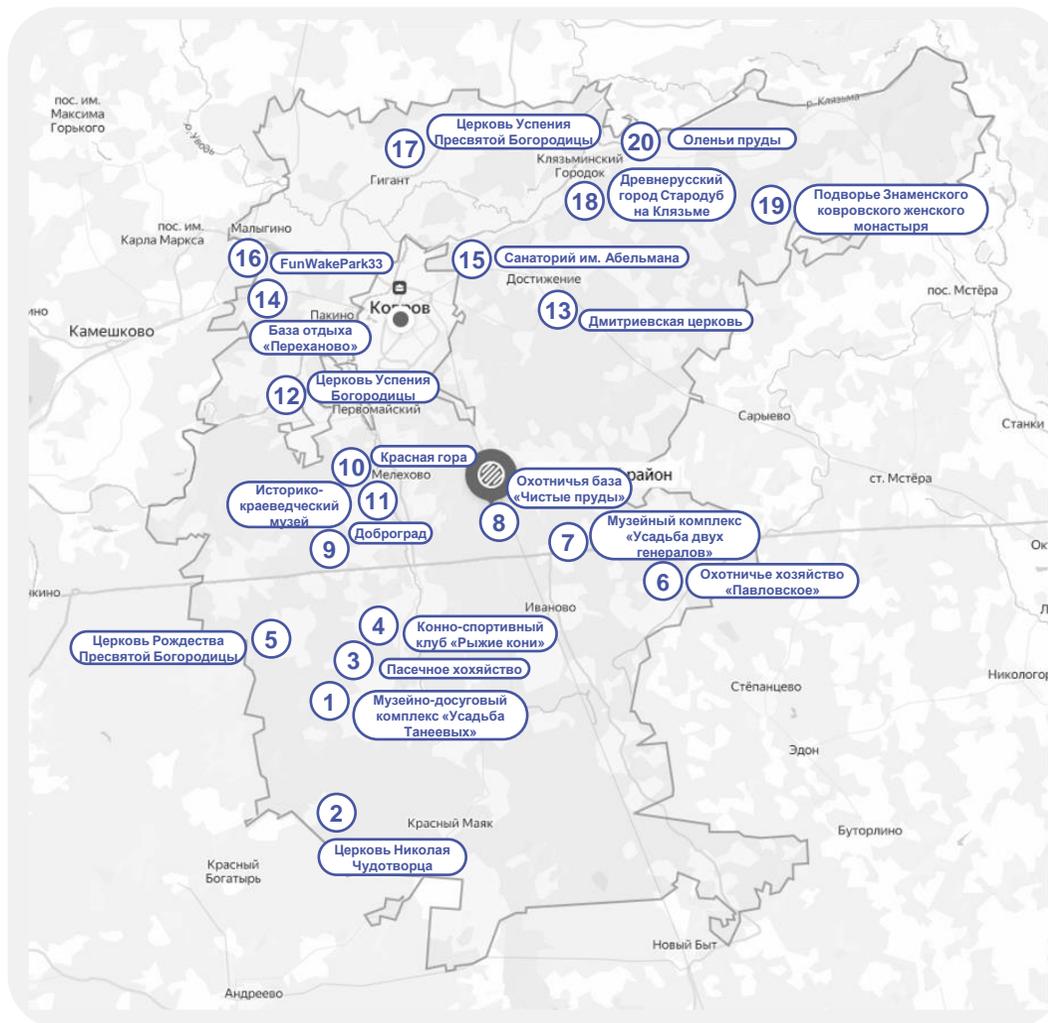
- Владимир
- Москва
- Санкт-Петербург
- Ростов на Дону
- Псков
- Иваново
- Ярославль
- Нижний-Новгород
- Мурманск
- Тюмень

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ И ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

- | | | |
|---|--|--|
| 1 Музейно-досуговый комплекс «Усадьба Танеевых» | 8 Охотничья база «Чистые пруды» | 15 Санаторий им. Абельмана |
| 2 Церковь Николая Чудотворца | 9 Доброград | 16 FunWakePark33 |
| 3 Пасечное хозяйство | 10 Красная гора | 17 Церковь Успения Пресвятой Богородицы |
| 4 Конно-спортивный клуб «Рыжие кони» | 11 Дворец творчества детей и молодежи Историко-краеведческий музей Дворец спорта | 18 Древнерусский город Стародуб на Клязьме |
| 5 Церковь Рождества Пресвятой Богородицы | 12 Церковь Успения Богородицы | 19 Подворье Знаменского ковровского женского монастыря |
| 6 Охотничье хозяйство «Павловское» | 13 Дмитриевская церковь | |
| 7 Музейный комплекс «Усадьба двух генералов» | 14 База отдыха «Переханово» | 20 Олени пруды |



ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений

— ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Отсутствия оборотных средств у субъектов малого бизнеса
- Слабо развитая сеть инженерной инфраструктуры
- Высокий уровень процентных ставок заемных средств
- Отсутствие высококвалифицированных рабочих и специалистов

1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограниченная возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств
- Недостаток энергетических мощностей для реализации проекта
- Нехватка трудовых ресурсов

📄 ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Недостаточность мер государственной поддержки
- Необходимо улучшить состояние дорожной и инженерной инфраструктуры
- Реализовать механизм предоставления земельных участков без торгов при реализации крупных инвестиционных проектов

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Недостаточный уровень обеспечения необходимой инженерной и дорожной инфраструктурой инвестиционных площадок. Нехватка квалифицированных специалистов
- Потребность в более активной поддержке со стороны Агентства экономического развития Владимирской области
- Нехватка кадров
- В связи с участвовавшим участием в электронных торгах на приобретение земельных участков перекупщиков, и из-за этого отсеиванием добросовестных представителей бизнеса, реализация многих инвестиционных проектов становится просто невозможной.

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Составление «дорожной карты» совместно с администрацией по улучшению состояния инженерной инфраструктуры используя механизм участия в государственных и региональных программах.
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других территории субъектов России и возвращение местных специалистов выезжающих на работу в другие регионы. Переподготовка и переобучение в рамках имеющихся государственных программ и национальных проектов
- ✓ Необходимо изменение механизма предоставления ответственным инвесторам земельных участков. При реализации перспективных инвестиционных проектов таким инвесторам предоставлять земельные участки без торгов.

SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Удобное географическое положение, это обусловлено тем, что он расположен на северо-востоке Владимирской области в 250 км от г. Москва.
- развиты стройиндустрия и агропромышленный комплекс
- На территории района расположена особая экономическая зона
- Значительные запасы природных ресурсов (месторождения карбонатных пород – известняк и доломит строительный. Имеются большие запасы строительного песка, стекольного песка. Имеется Гостюхинское месторождение суглинков).
- комфортная среда для проживания и отдыха
- развитый туристический потенциал территории
- за последние 3 года значительное увеличение субъектов МСП
- экологически чистая территория с возможностью развития экотуризма

ВОЗМОЖНОСТИ

- Наличие инвестиционных проектов находящие в стадии подготовки и реализации на территории района
- дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- создание новых туристических объектов и маршрутов
- наличие свободных инвестиционных площадок на привлечение инвестиций
- значительные объемы лесных и водных рекреационных ресурсов района создают условия для предоставления широкого спектра услуг в сфере охоты и рыболовства.

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Нехватка квалифицированных кадров
- износ сетей коммунальной инфраструктуры

УГРОЗЫ

- Нехватка бюджетных средств на развитие района.
- Ухудшение социально-экономической ситуации в стране и мире .
- Сложности с привлечением инвесторов (Логистическая удаленность округа)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

МАТРИЦА БКГ

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звездами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- Х** сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство

СОБАКИ

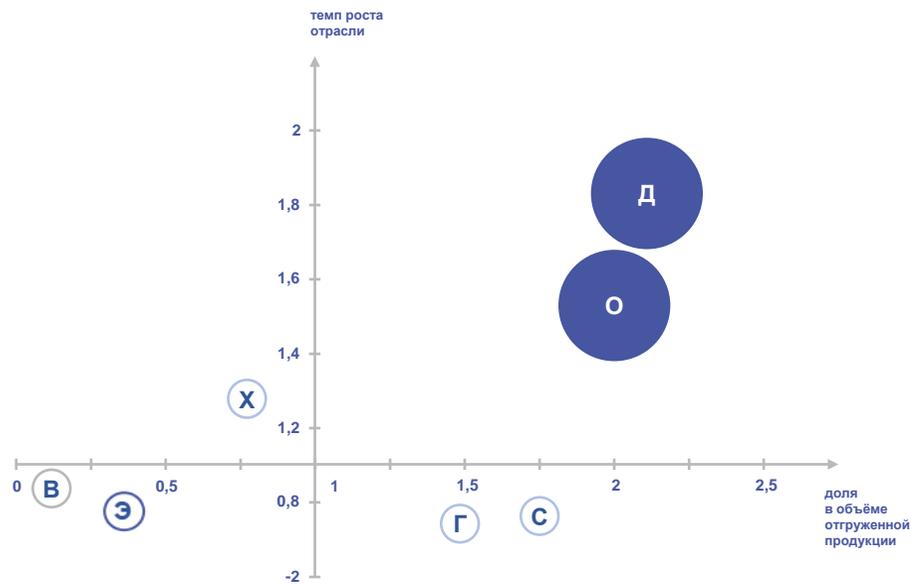
Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром; конденсирование воздуха
- В** водоснабжение, водоотведение

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

- Д** обрабатывающие производства
- О** добывающие производства

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

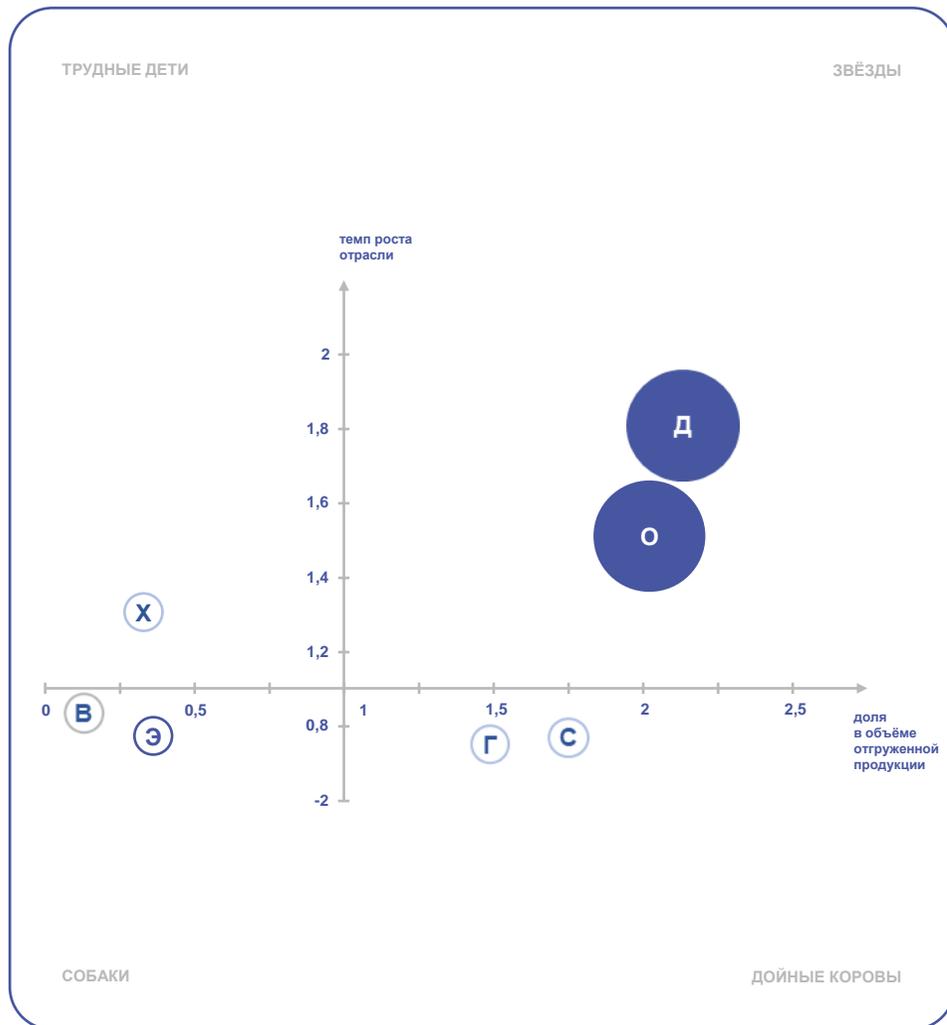
За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального образования.

- С** строительство
- Г** грузоперевозки

МАТРИЦА БКГ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- Д** добывающие производства
- Х** сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- С** строительство
- Г** грузоперевозки
- В** водоснабжение, водоотведение
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром



ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. строительство завода по производству теплового оборудования (ООО «Ковровские котлы»)
 2. модернизации производства гидратной извести (АО «Ковровский завод силикатного кирпича»)
 3. модернизация производства (ООО «Промтехнострой»)
- Д** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. обновление основных фондов на сумму 80,5 млн. руб. (ГУП «Владимирское карьероуправление»)
- Х** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. реконструкция животноводческой фермы (КФХ Мойсёнок)
 2. строительство доильного зала на 400 голов коров (ООО «СХП Муравия»);
- В**
- Э** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
- С**
- Г**

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях МО (ООО «Енисей», ЗАО «Завод Ковровский доломит молотый», АО «Ковровский завод силикатного кирпича», АО «Завод производства извести», ООО «К-Модуль», ООО «ХоумЭлектроСистемс», ООО «Промтехнострой», ООО «РДМ», ООО «Гермес», самой крупной площадки Компании «Радомир», ООО «Зодчий дом»)
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт реализации инвестиционных проектов по строительству животноводческих помещений (ООО СХП "Муравия", ООО «Новая жизнь», ИП КФХ Орлов А. В., КФХ Мойсеенок С. А.). Развитие ПОВО «Владзернопродукт»

ВОЗМОЖНОСТИ

- Рост спроса на товары «Российского (отечественного) производства»
- Дальнейшее развитие обрабатывающей, добывающей, деревообрабатывающей, пищевой отраслей за счёт использования новых мощностей, разработки новых месторождений и сельского хозяйства за счет вовлечения в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Увеличение туристического потока за счет создания новых туристических маршрутов

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Нехватка квалифицированных кадров
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Водоснабжение, водоотведение
 2. Обеспечение эл. энергией, газа и паром

УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (конкуренция с соседними муниципальными образованиями)
- Снижение спроса на продукцию (в связи с нестабильной экономической обстановкой в стране и мире)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ

— Ограниченный лимит средств Фонда капитального ремонта, не позволяет проведения капитального ремонта всех МКД в плановые периоды

— Перебои в электроснабжении

— Благоустройство придомовых территории и строительство детских спортивных площадок

— Некачественный сигнал мобильной связи и мобильного интернета

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

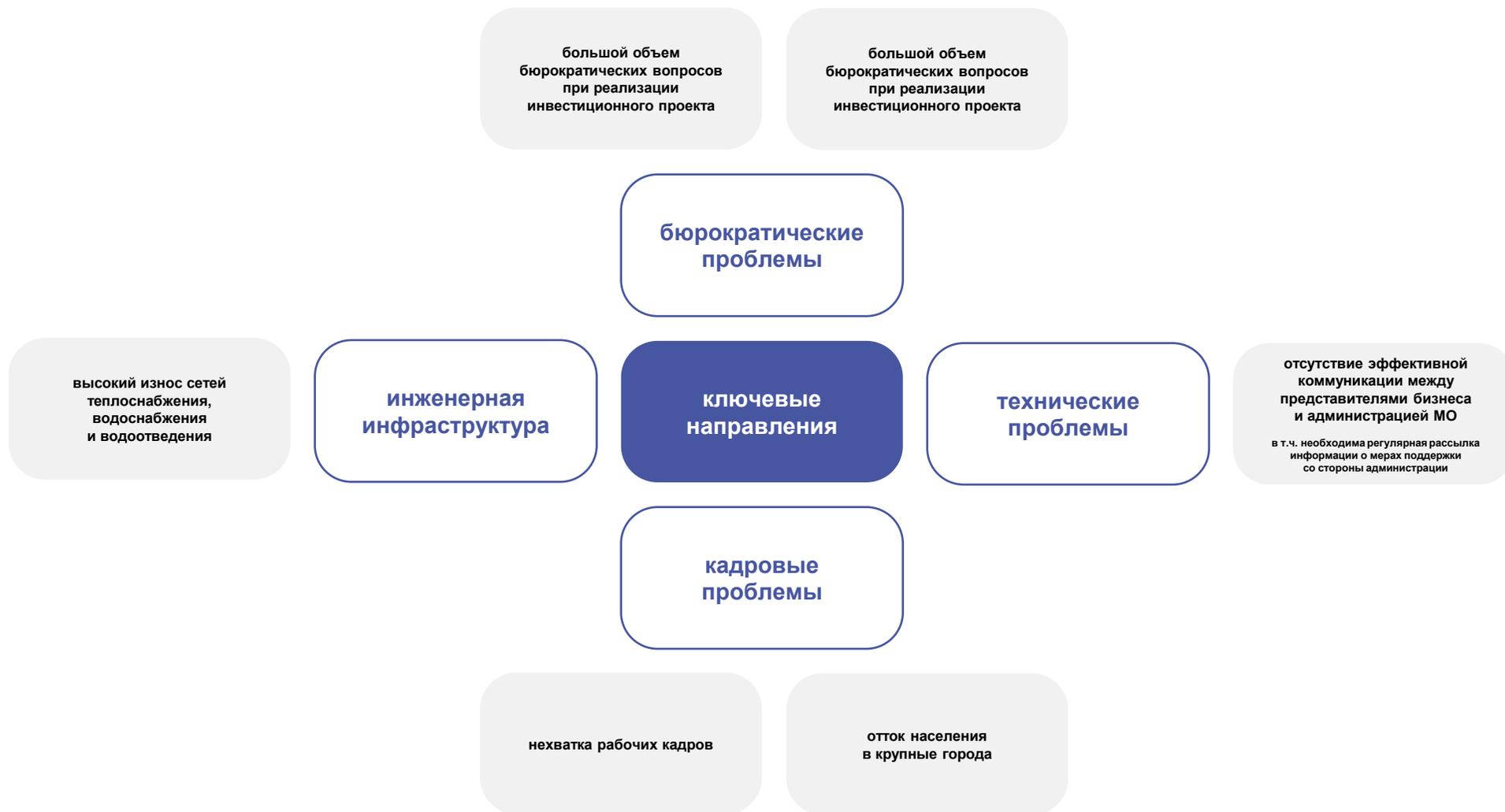
✓ Формирование и подача заявок для участие в отборе на проведение капитального ремонта многоквартирных домов с привлечением средств из областного бюджета

✓ Проведение МРСК (РЭС) работ по приведению ТП, ВЛ 6-10 кВ в нормативное состояние. Замена оголенных проводов на СИП. Расчистка трассы высоковольтной линии (ВЛ) от деревьев и кустарников

✓ Участие в региональных программах по благоустройству

✓ Работа с провайдерами сотовой связи

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

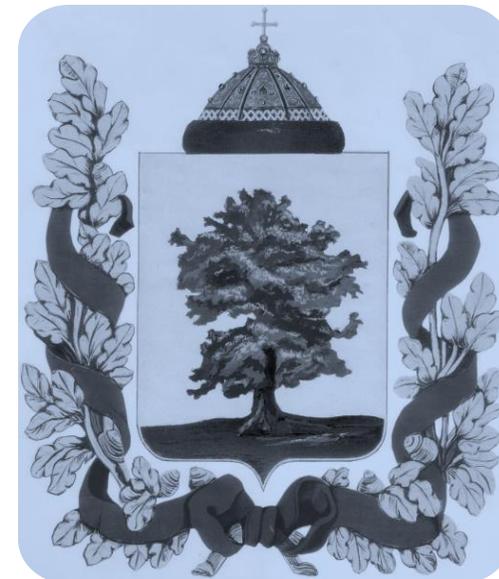
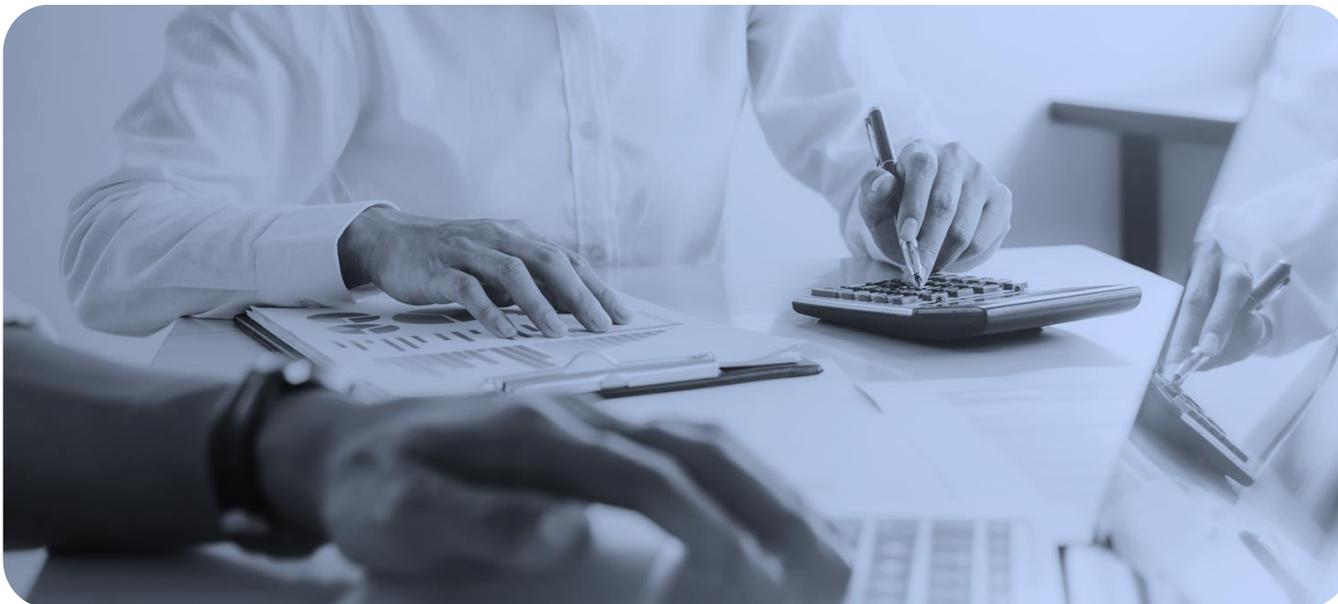




АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
АО «Ковровский завод силикатного кирпича»	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	542,6	244
АО «Ковровское карьероуправление»	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня	1 124	330
ОАО «Ковровский лесокомбинат»	Распиловка и строгание древесины	305,9	298
АО «Завод производства извести»	Производство негашеной, гашеной и гидравлической извести	195,881	68
ГУП «Владимирское карьероуправление»	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня	761,313	221
ЗАО «Завод Ковровский доломит молотый»	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня	773.6	80
ООО «Промтехнострой»	Строительство жилых и нежилых зданий	224,6	18
ООО «К-Модуль»	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей	405,08	86

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



АО «Ковровский завод силикатного кирпича»

на рынке более 65 лет

Предприятие полного цикла, включающее в себя все этапы производства: от добычи необходимых для выпуска кирпича и газобетона природных компонентов: песка, извести и воды, до упаковки готовой продукции и доставки её до потребителя.

- 50 млн. шт. кирпича в год
- более 30 тыс. т. строительной извести
- >70 видов продукции



ООО «К-Модуль»

на рынке более 8 лет

Быстровозводимые здания от производителя - металлические, утепленные, сборно-разборные.

- Продукция предприятия поставляется во все регионы РФ и страны СНГ
- Продукция предприятия используется во многих регионах РФ в сфере здравоохранения – ФАПы, амбулатории,
- Также производится продукция для нефтепромыслов, газовых месторождений, строительных организаций
- 2 производственные площадки и несколько цехов

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство медицинского текстиля</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>формирование имиджа социально-ответственной компании</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство металлоконструкций, блок-контейнеров монтаж металлоконструкций</p>	<p>программы комплексного импортозамещения</p>	<p>повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий
 <p>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм</p>	<p>всестороннее развитие туризма</p>	<p>рост популярности района, а также увеличение интереса трудоспособного населения к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> • увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия • повышение туристической привлекательности района

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ООО «Международные мебельные технологии»	Производство товаров для сна	5,6 млрд. р.	2025 г.
 ООО "Добромаш"	Производство стальных труб, полых профилей и фитингов	453 млн. р.	2025 г.
 ООО "РемаКом»	Текстильное производство	275 млн. р.	2025 г.
 ООО «Промышленная Группа Безопасные Технологии»	Производство комплексов оборудования для газовой, энергетической и атомной промышленности	700 млн. р.	2025 г.
 АО «Ковровский завод силикатного кирпича»	Производство строительных материалов	90 млн. р.	4 кв. 2024 г.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

МЕДИЦИНА



1. Современный медицинский диагностический центр
2. Центр для детей с особенностями развития
3. Многопрофильный центр реабилитации для бойцов участников СВО
4. Образовательно-развлекательный центр для детей

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Логистический центр для предприятий малого и микробизнеса
2. Организация, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Организация Сервиса технического обслуживания автотранспорта, модернизация и инновация грузового автотранспорта
2. Открытие предприятия по сбору и продаже лекарственных растений
3. Производство изделий народных художественных промыслов
4. Открытие предприятия по производству полуфабрикатов
5. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)
6. Возрождение стекольных производств

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Строительство ресторано-гостиничного комплекса
3. Развитие агротуризма

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>ОТКРЫТИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ПОЛУФАБРИКАТОВ</p>	Наличие сельскохозяйственных предприятий по производству КРС	Позволит минимизировать транспортную доставку продукции с других МО, в связи с использованием сырья местных производителей, перерабатывать в районе, создавая новые рабочие места
 <p>ОРГАНИЗАЦИЯ СЕРВИСА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ АВТОТРАНСПОРТА, МОДЕРНИЗАЦИЯ И ИННОВАЦИЯ ГРУЗОВОГО АВТОТРАНСПОРТА</p>	Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки	Позволит повысить эксплуатационную надежность автомобилей, и снизить затраты на их содержание.
 <p>ОТКРЫТИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО СБОРУ И ПРОДАЖЕ ЛЕКАРСТВЕННЫХ РАСТЕНИЙ</p>	Возможности расширения функциональности существующего предприятия	<ul style="list-style-type: none"> • Растения, имеющие лекарственные свойства, имеют широкое применение в фармацевтической сфере. Множество препаратов изготовлено на основе лечебных трав.. • Востребованностью данного товара на рынке • Создание новых рабочих мест
 <p>РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА</p>	Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам	<ul style="list-style-type: none"> • Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами • Популяризации производственных профессий

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития компаний и отраслей

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

8

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

1 ОЗЗ

6 Greenfield ов

2 Brownfield'a

ТАРИФЫ



275,0 руб.
горячая вода (м3)



7,45 руб.
природный газ (м3)



51,40 руб.
холодная вода (м3)



7,20 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



64,0 руб.
водоотведение (м3)



3409,0 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://investvladimir.agency/map/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в муниципальном образовании можно на сайте https://www.akrvo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=21999



количество свободных
инвестиционных площадок



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения



индустриальный парк

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Агентство
экономического
развития Владимирской
области

[ссылка на сайт](#)

Общероссийская
общественная
организация «Деловая
Россия»

[ссылка на сайт](#)

Владимирское
областное отделение
«Опора России»

[ссылка на сайт](#)

Союз «Торгово-
промышленная палата
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

ГАУ Владимирской
области «Бизнес-
инкубатор»

[ссылка на сайт](#)

АНО «Центр
поддержки экспорта
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

АО «Корпорация
развития
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

НО «Фонд развития
промышленности
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

Региональный центр
поддержки
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

Фонд содействия
развитию малого и
среднего
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И
СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ТУРИЗМА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И
СПОРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
СРОКОВ И
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



РАССМОТРЕНИЕ И
ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА
ПРЕДСТАВЛЕННЫХ
БИЗНЕС-ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



СОДЕЙСТВИЕ
ИНВЕСТОРУ ПО
ВОПРОСАМ
ПОДКЛЮЧЕНИЯ К
ИНЖЕНЕРНЫМ
КОММУНИКАЦИЯМ



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



Создаются новые объекты туризма с организацией туристических маршрутов



На территории организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Создание предприятий малого бизнеса производственной сферы с выпуском новой линейки продукции



Использование рекреационных возможностей Ковровского района.

КОНТАКТЫ

АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Владимир, ул. Мира, д. 29

 + 7 800 222 33 19

 aervo33@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВРОВСКОГО РАЙОНА

 г.Ковров, ул. Дегтярева, д. 34

 + 7 49232 2 16 22

 kovrr@avo.ru

ГАУ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "БИЗНЕС-ИНКУБАТОР"

 г. Владимир, Октябрьский
проспект, д.21

 + 7 (4922) 777-620

 info@mb33.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В МО

Турыгин Юрий Николаевич

Заместитель главы, начальник
управления экономики, имущественных
и земельных отношений

 +7 49232 2 17 63

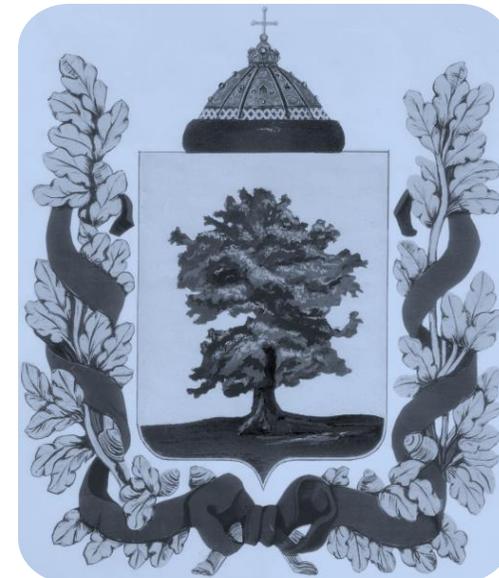
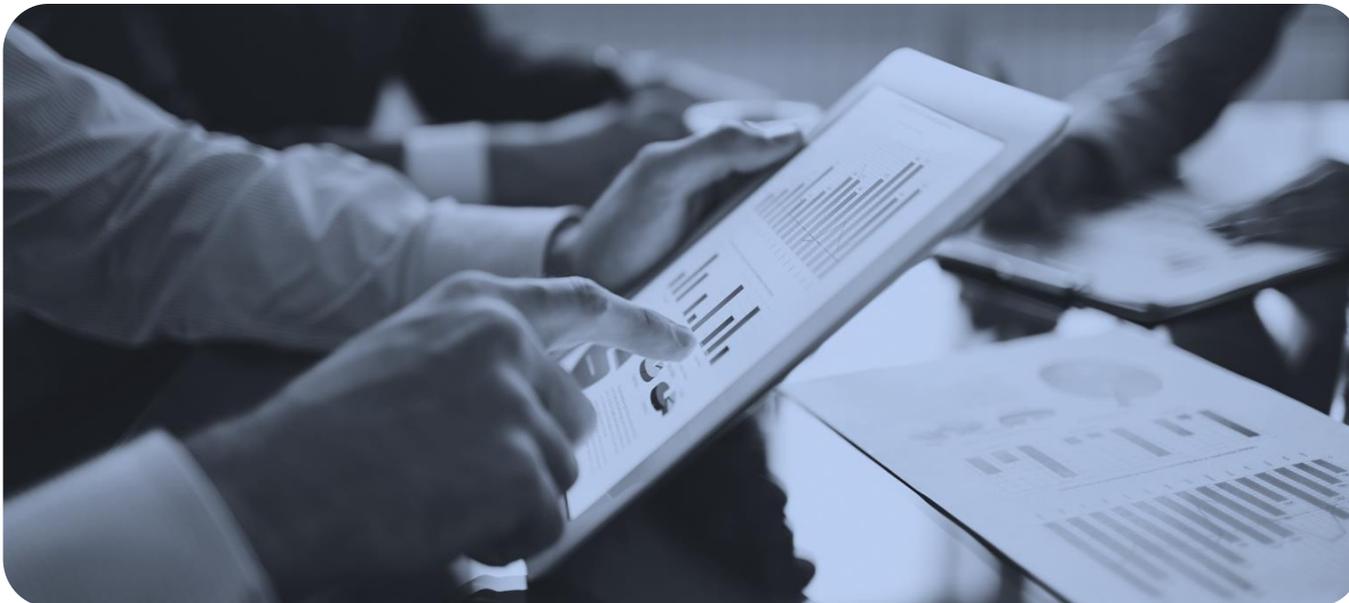
 UEIZO-Kovr-Raion@yandex.ru



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



ПРИЛОЖЕНИЯ

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО
КЛИМАТА В КОВРОВСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ
ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ
ИНВЕСТИЦИИ

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ РАЙОНА



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики



Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной и привлекательности авторитетных изданий (Би, ТеДо, Кепт, VC, АСИ)



Сайт МО



Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной информации «РИА Новости»



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета



Очное интервью с представителями муниципалитета



Очное интервью с представителями крупнейших компаний



Онлайн-опрос местных компаний



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического планирования и развития МО



Адаптированный вариант классической матрицы БКГ* под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отрасли



Планирование действий администрации МО по поддержке отрасли



SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ РАЙОНА**



**РЕАЛИЗАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон и слабых сторон МО



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в районе



СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА



**АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ЛАРИОНОВ ЮРИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Первый заместитель директора



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОВРОВСКОГО РАЙОНА**



**СКОРОХОДОВ ВЯЧЕСЛАВ
ВАЛЕНТИНОВИЧ**

Глава администрации
Ковровского района



**ТУРЫГИН ЮРИЙ
НИКОЛАЕВИЧ**

Заместитель главы, начальник управления
экономики, имущественных и земельных
отношений



**ГОЛУБЕВА НАДЕЖДА
НИКОЛАЕВНА**

Заместитель начальника управления, начальник
отдела экономики управления экономики,
имущественных и земельных отношений



**ЩЕРБАКОВ ИВАН
ВЯЧЕСЛАВОВИЧ**

заместитель главы, начальник управления
жизнеобеспечения, гражданской обороны,
строительства и архитектуры



**КУЗНЕЦОВА АНАСТАСИЯ
АНАТОЛЬЕВНА**

Начальник правового управления



**ПРЕДСТАВИТЕЛИ
БИЗНЕС-СООБЩЕСТВА**



**ВОСКОБОЙНИК
ВИКТОР ГРИГОРЬЕВИЧ**

Общественный помощник Уполномоченного
по защите прав предпринимателей во
Владимирской области по
Ковровскому району



**КУЧИН ПАВЕЛ
БОРИСОВИЧ**

Генеральный директор ООО «Ковровские
котлы»



**ЕМЕЛИН ВЛАДИМИР
АЛЕКСЕЕВИЧ**

Директор ООО «СХП «Муравия»

СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА

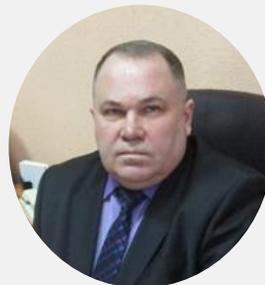


ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ КОВРОВСКОГО РАЙОНА



**СКОРОХОДОВ ВЯЧЕСЛАВ
ВАЛЕНТИНОВИЧ**

Глава администрации
Ковровского района



ТУРЫГИН ЮРИЙ НИКОЛАЕВИЧ

Инвестиционный уполномоченный
в Ковровском районе



**ЛАРИОНОВ ЮРИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Первый заместитель директора АНО
«Агентство экономического развития
Владимирской области»

СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ КОВРОВСКОГО РАЙОНА



**МЕДВЕДЕВА ИРИНА
ЕВГЕНЬЕВНА**

Начальник управления образования администрации Ковровского района



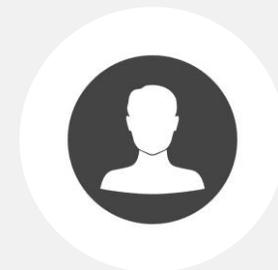
**АЛДУШИНА СВЕТЛАНА
ВАСИЛЬЕВНА**

Директор МКУ «Центр развития сельского хозяйства, потребительского рынка и услуг» Ковровского района



**ВОРОБЬЕВА ЕЛЕНА
МИХАЙЛОВНА**

Начальник финансового управления администрации Ковровского района



**КЛОПОВА ИРИНА
ВАЛЕРЬЕВНА**

Заместителю директора, заведующий отделом бюджетного учета, главный бухгалтер МКУ «ГО и МТО»

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

БИЗНЕС



ОЧНОЕ ИНТЕРВЬЮ

- ООО «Енисей»
- ООО «РДМ»
- ООО «К-Модуль»
- АО «КЗСК»
- ООО СХП «Муравия»
- ООО АФ «Крутово»

АНОНИМНЫЙ ОНЛАЙН ОПРОС

6
организаций

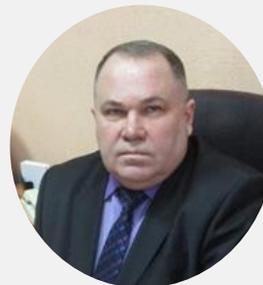
2 средние

4 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ района, а также потребностей бизнеса



АДМИНИСТРАЦИЯ (ИНТЕРВЬЮ)



Турьгин Юрий Николаевич

Заместитель главы, начальник управления экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района



Голубева Надежда Николаевна

Заместитель начальника управления, начальник отдела экономики, управления экономики, имущественных и земельных отношений администрации Ковровского района

Выявление административных проблем и сильных сторон развития района



ГЕОГРАФИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ КОМПАНИИ КОВРОВСКОГО РАЙОНА

РЫНОК СБЫТА



КОНКУРЕНТЫ



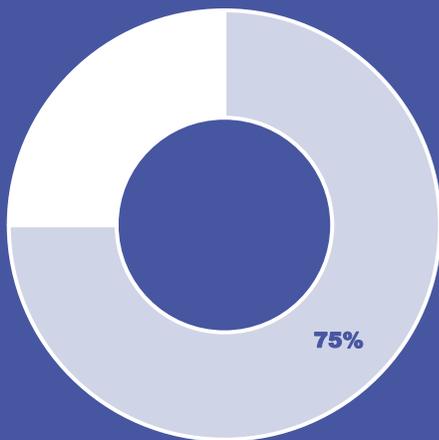
АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

75 %

компаний в выборке



50%

компаний отмечают сложности с оформлением документов

большое количество документов и требуемых разрешений



75%

компаний отмечают финансовые трудности, необходимость использования заёмных средств для развития бизнеса

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

75 % налоговые льготы



25 % гранты



85 % субсидирование



25 % консультационная поддержка



85% повышение доступности
существующих мер поддержки



75 %

предпринимателей отмечают,
что для более активного развития
района необходимо улучшение
транспортной инфраструктуры



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

90 %

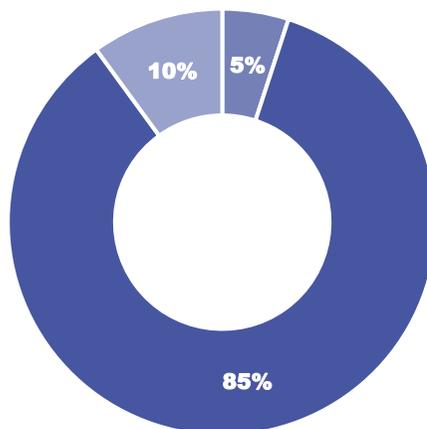
респондентов знают
об инвестиционном
уполномоченном
муниципального округа



85 %

из них контактировала
с ними

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием

70 %

компаний-респондентов
получали государственную
финансовую поддержку





АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

