



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

туризм 09

позиция предпринимателей 11

анализ интервью администрации 12

SWOT-анализ МО 13

матрица БКГ 14

контент анализ социальных сетей 17

организационные проблемы 18

механизмы реализации инвестиционного профиля 19

основные организации 20

ключевые компетенции 21

специализация округа 22

реализуемые инвестиционные проекты 23

инвестиционные ниши 24

свободные инвестиционные площадки 26

диагностическая карта МО 27

меры господдержки 28

предложение по корректировке мер поддержки 30

образ будущего МО 31

контакты 32

приложения 33

цель и задачи проекта 34

методология разработки 35

совещательный орган 39

направления сбора информации 41

география реализации продукции 42

анализ опроса бизнеса 43

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ПРЕИМУЩЕСТВА КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

87 % в общем объеме
отгруженной продукции
в 2023 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

ж/д
и автомобильный
транспорт



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

110 км до города Владимира



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



НАЛИЧИЕ ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

Филиал ГБУ «МФЦ
Владимирской
области» в г. Киржаче



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

5 greenfield'ов
26 brownfield'a



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Туризм
Промышленность

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

37950 тыс. чел



численность
населения МО, 2023 г.

26266 тыс. чел



население
(город Киржач) 2023 г.

1135 тыс. кв. км



площадь района

113



населённых
пунктов

Транспортная доступность МО

Автотранспорт

М-7 Москва –
Нижний-Новгород
М-12 Москва - Казань

ЖД

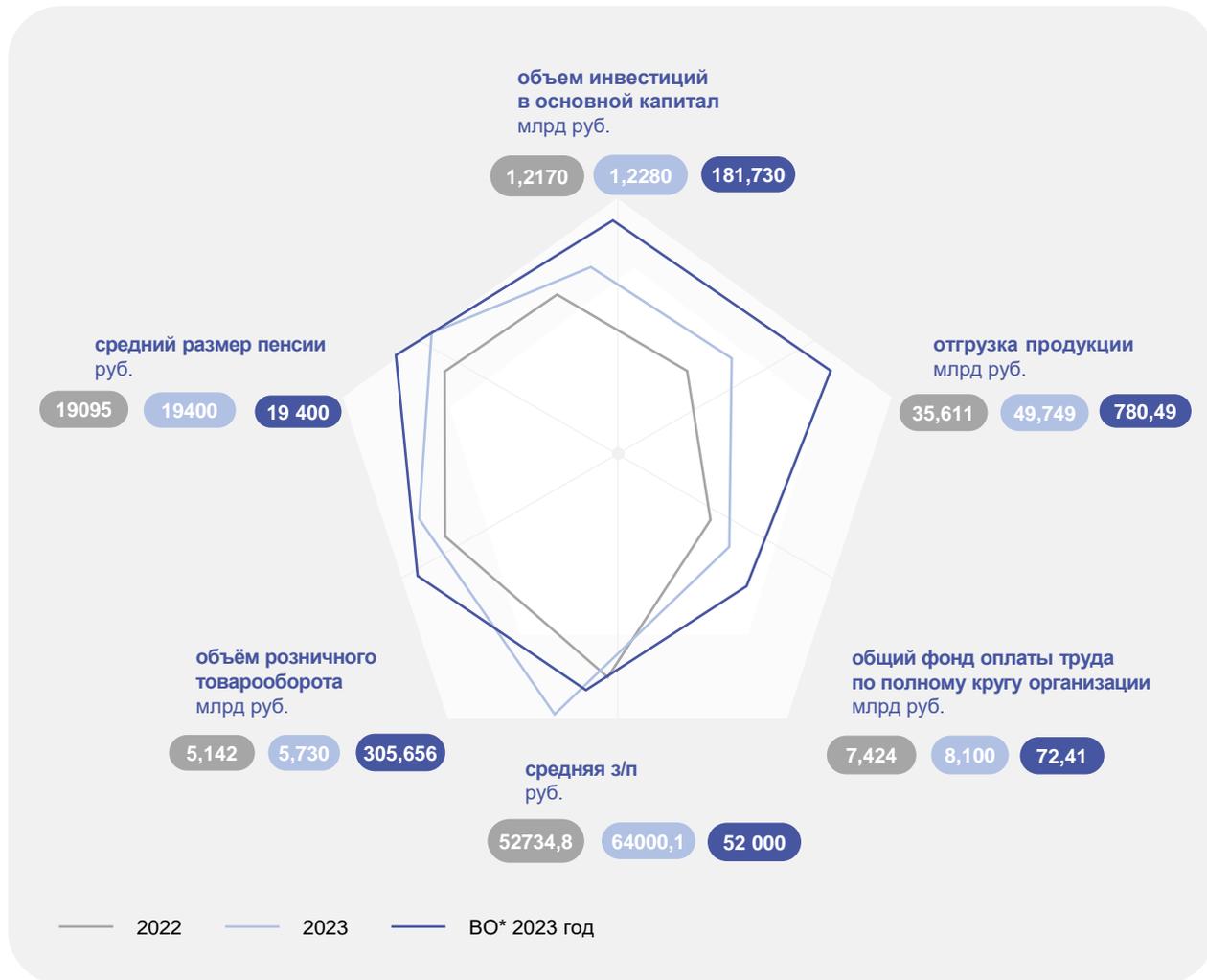
Москва – Владимир
– Нижний Новгород



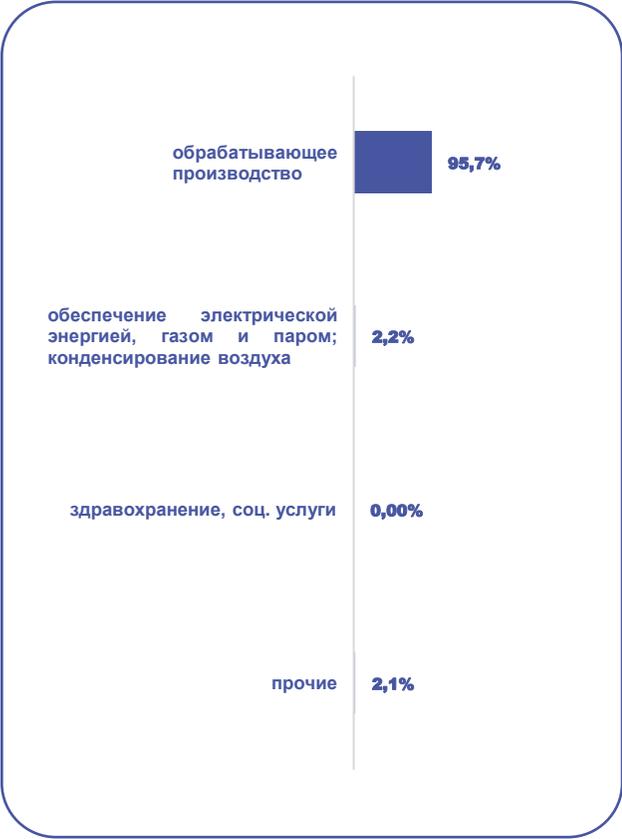
— Федеральная дорога

- - - Железная дорога

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



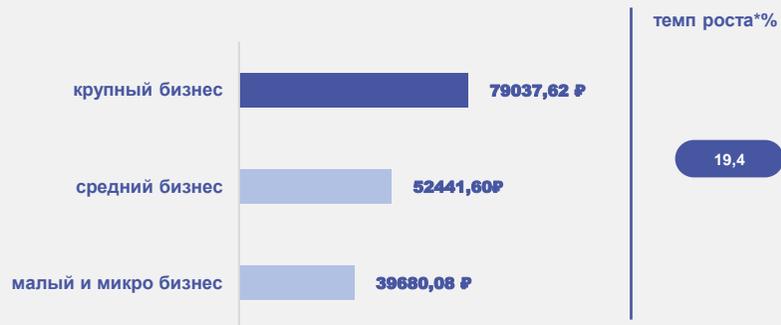
СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



*В среднем на 1 муниципалитет Владимирской области

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	53616,5	64000,1
	%	113,8*	119,4*
среднемесячная заработная плата по Владимирской области	руб.	45121,6	52 000,3
реальная заработная плата	руб.	00	00
реальная заработная плата по Владимирской области	%	101,8	108,5

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



0,4 %

регистралируемая
безработица

2,0 %

показатели по Владимирской области
на 01.01.2024

0,079 тыс. чел.

безработные
граждане*

14,1 тыс. чел.

показатели по Владимирской области
на 01.01.2024

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -11°C, в июле + 17°C



в среднем по году
9 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

> 35000 км²



запасов строительных
песков

- пески используются в строительстве



месторождение формовочных
песков и торфа

- торф используется в качестве удобрения, топлива и сырья

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас > 61000 тыс. га



хвойные породы
39609 тыс. га.



спелые породы
25071 тыс.га.



почвы

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- значительно распространены торфяно-болотные почвы подходят для ведения лесных хозяйств

ЗЕМЛИ

общая площадь 1135 тыс. га



земли с/х назначения
24,3 тыс.га



земли промышленности
0,465 тыс.га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

21
учреждение
дошкольного образования

3
учреждения
доп. образования

13
учреждений
школьного образования

1
учреждение
проф. образования

0
учреждение
высшего образования



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

144
стационарных коек

7
фельдшерско-
акушерских пунктов

7
амбулаторно-
поликлинических
учреждений

4
стационарных
учреждений



СПОРТ

0
ФОК

19
спортзалов

1
бассейн

168
плоских спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

18
клубных учреждений

16
библиотек

5
музеев

105
памятников

10
туристических маршрутов

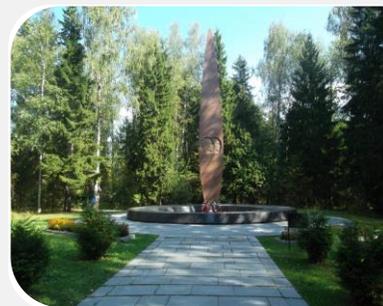
ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА



Киржачский историко-краеведческий и художественный музей



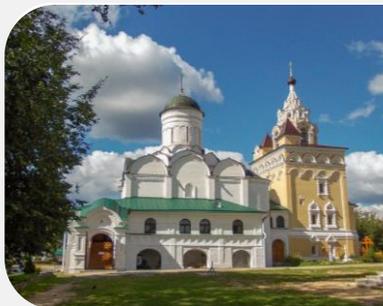
Типографский мост (Самый длинный пешеходный мост в России)



Мемориал на месте гибели Героев Советского Союза летчика-космонавта Ю.А.Гагарина и летчика-испытателя В.С.Серегина



Музей меди и латуни



Свято-Благовещенский женский монастырь



Дирижабледром



22 174
человек

посетило музей в 2023 г.



135
экскурсий

проведено в 2023 г.

из них — 120 пешеходных,
более — 15 выездных



3 500
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных
посетителей — 16 700
человек

география туристов



- Владимир
- Москва
- Санкт-Петербург
- Кострома
- Иваново
- Ярославль
- Нижний-Новгород
- Калуга
- Смоленск

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА



Свято-
Андреевский
храм



Музей-усадьба
фабриканта
Думнова



Церковь
Преображения
Господня



Вшивая горка



Церковь
Георгия
Победоносца



Сад ледниковых
камней

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ И ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

- | | |
|--|---|
| 1 Киржач- город старинный и современный | 8 Память на века. Посвящается памяти Героев Советского Союза летчика-космонавта Ю.А.Гагарина и летчика-испытателя В.С.Сергина |
| 2 Малая Родина пионера цветной фотографии С.М. Прокудина-Горского | 9 Типографский мост |
| 3 История предприятий города Киржача | 10 Музей меди и латуни |
| 4 Победителям в Великой Отечественной войне посвящается | 11 Музей-усадьба фабрика Думнова |
| 5 Святыни Киржачской земли. Церковь Святого Николая | 12 Дирижабледром |
| 6 Святыни Киржачской земли. Свято-Преображенский храм с. Смольнево | |
| 7 Святыни Киржачской земли. Храм Георгия Победоносца с. Ильинское | |



ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

▶▶ ВЫВОД

- Для развития инвестиционного климата района необходимо развитие инженерной инфраструктуры

— ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств

📄 ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Необходимо развивать инженерную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру в части привлечения резидентов (Технопарк и ОЭЗ)

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией МО
- Инвестиционный уполномоченный не может напрямую обратиться к инвестору
- Потребность в более активной поддержке со стороны Агентства экономического развития Владимирской области
- Отток кадров, нехватка специалистов в различных сферах экономики

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки
- ✓ Разработка регламента по сопровождению инвестиционных проектов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

SWOT-АНАЛИЗ КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитая обрабатывающая промышленность (95,7% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)
- на территории района расположена Особая экономическая зона «Владимир»
- близость к г. Москва (90 км до МКАД)
- развитое транспортное сообщение
- богатое историко-культурное наследие
- наличие профессионального учебного заведения

ВОЗМОЖНОСТИ

- Развитие туризма и промышленности
- создание новых туристических троп/маршрутов
- наличие свободных инвестиционных площадок (5 greenfield, 26 brownfield'a)

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Высокая зависимость МО от обрабатывающей промышленности
- нехватка квалифицированных кадров
- отток кадров в крупные города
- высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- сложности с созданием и развитием бизнеса из-за высокой конкуренции с крупными предприятиями

УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты, ухудшение экологической обстановки (большое количество промышленных предприятий)
- конкуренция с туристически- развитыми соседними районами

МАТРИЦА БКГ

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- Х** сельское и лесное хозяйство, охота
- Т** туризм
- С** строительство

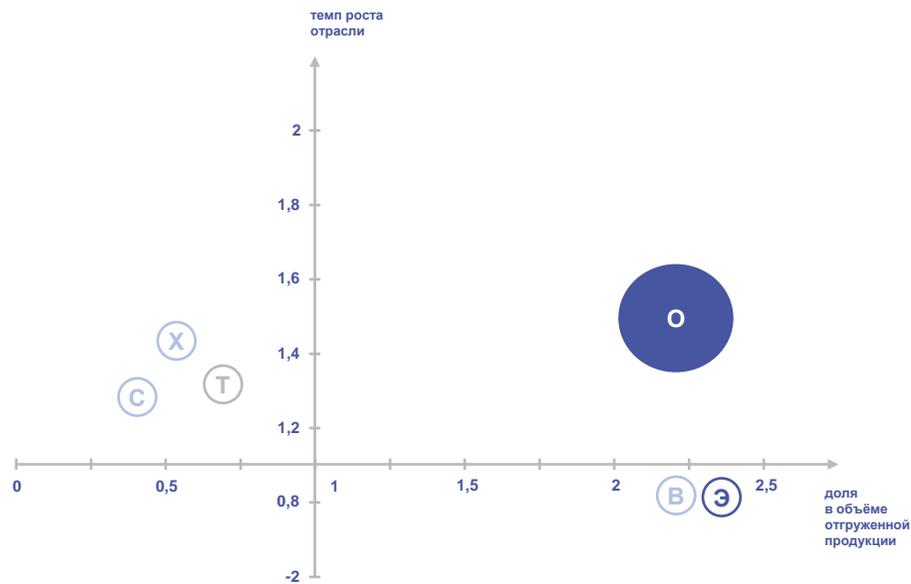
СОБАКИ

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

- О** обрабатывающие производства

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального образования.

- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- В** водоснабжение, водоотведение

МАТРИЦА БКГ

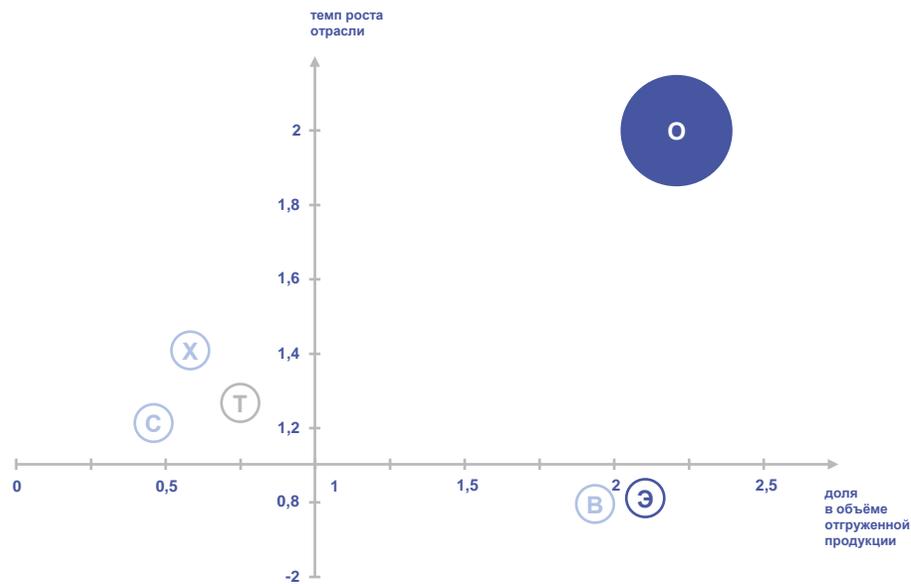
ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- Х** сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- Т** туризм
- В** водоснабжение, водоотведение
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- С** строительство

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. Строительство производственно-складского комплекса со складскими помещениями ООО «Технофрост»
 2. Открытие новых производств на территории ОЭЗ «Владимир» (ООО «ИнноваТех», ООО «КиржачМолоко», ООО «Русветлаб», ООО «Углеродородные системы», ООО «М.Марсо»)
- Х** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. Создание научно-практической отрасли по выращиванию и селекции голубики высокорослой(ООО «АргоПлант»)
- Т** Открытие новых туристических маршрутов
- ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
- С**
 1. строительство распределительных газопроводов, ремонт автомобильных дорог
- В** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
- Э**

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях Киржачского района (Технопарк ИКСэл, ООО «Технофпрост», ООО «Углеводородные системы», ООО «М.Марсо»),
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт создания отрасли по выращиванию и селекции голубики высокорослой (ООО «АргоПлант»),
- Открытие новых туристических маршрутов

ВОЗМОЖНОСТИ

- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

Сильнаея зависимость от обрабатывающего производства

- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Водоснабжение, водоотведение
 2. Обеспечение эл. энергией, газа и паром
 3. Транспортировка и хранения

УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (конкуренция с соседними районами)
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

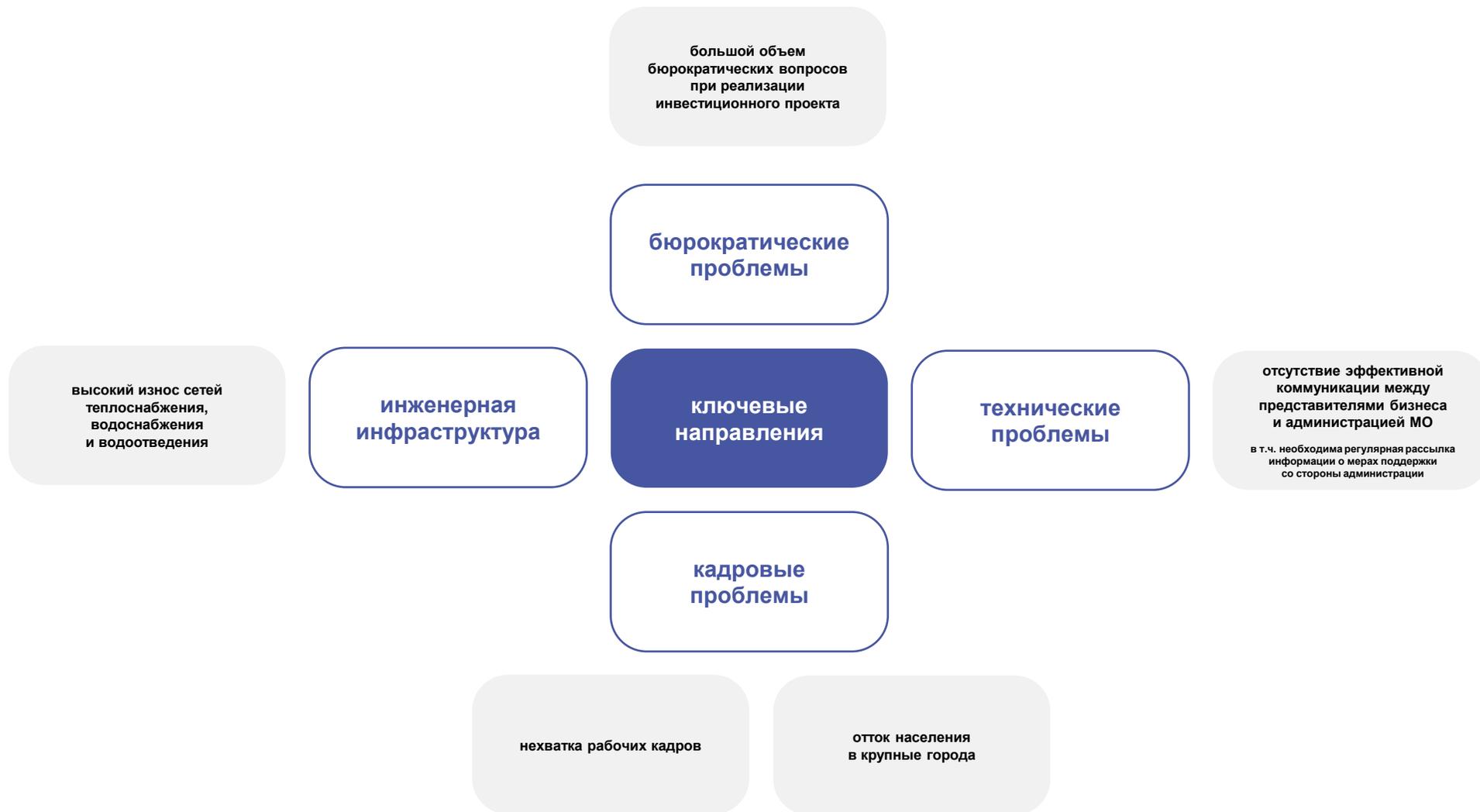
ПРОБЛЕМЫ

- Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей
- Загрязнение окружающей среды (Замусоренность отдельных частей округа, несвоевременный вывоз мусора)
- Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях МО
- В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (Гололед, снег)
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО (в т.ч. отсутствие освещения)

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников
- ✓ Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов
- ✓ Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники
- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА





АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА	РАБОЧИЕ чел.
ООО «ИЗТТ»	Производство промышленного холодильного и вентиляционного оборудования	7,5 млрд. руб.	915
ООО «ЗАВОД ВКО»	Производство промышленного холодильного и вентиляционного оборудования	3,4 млрд. руб.	366
ООО «БЕКО»	Производство бытовых электрических приборов	30,2 млрд. руб.	1512
ПАО НПО «НАУКА»	Производство частей и принадлежностей летательных и космических аппаратов	2,1 млрд. руб.	650
ООО «ЗАПЧАСТЬЭКСПОРТ	Производство прочего электрического оборудования	1,2 млрд. руб.	195
ООО «ДЁКЕ ХОУМ СИСТЕМС»	Производство прочей неметаллической минеральной продукции, не включенной в другие группировки	2,5 млрд. руб.	154
ООО «ТЕХНОФРОСТ»	Производство промышленного холодильного и вентиляционного оборудования	2,4 млрд. руб.	181
ОАО «КИРЖАЧСКАЯ ТИПОГРАФИЯ»	Прочие виды полиграфической деятельности	1,2 млрд. руб.	221
ЗАО «КИРЖАЧСКИЙ ИНСТРУМЕНТ»	Производство инструмента	255,7 млн. руб.	139

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ТПХ «ИКСЭл»

на рынке более 20 лет

ведущий производитель производственной и климатической техники в России

- численность работающих свыше 2500 чел.
- производственная мощность <11000 тыс.ед. готовой продукции в год
- резиденты Технопарка –8 высокотехнологичных предприятий полного цикла



ООО «БЕКО»

на рынке более 20 лет

ведущий производитель бытовой техники в России

- численность работающих свыше 1500 чел.
- производственная мощность 1450 тыс.ед. готовой продукции в год

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ТПХ «ИКСЭл»	Развитие промышленного технопарка	1,4 млрд.руб.	2021-2025
ПАО НПО «Наука»	Создание высокотехнологичной производственной площадки за счет модернизации станочного парка и испытательного оборудования	1,4 млрд. руб.	2021-2025
ООО «БЕКО»	Развитие бытовой техники	5749 млн.руб.	2021-2035
ООО «Технофрост»	Строительство научно-производственного комплекса со складскими помещениями	450 млн.руб.	2023-2024
ООО «М.Марсо»	Создание транспортно-логистического центра «Сухой порт Киржач»	800 млн.руб.	2024-2027
ООО «АргоПлант»	Создание научно-практической отрасли по выращиванию и селекции голубики высокорослой	3,5 млрд.руб.	2023-2025
ООО «Иннова Тех»	Строительство индустриального парка и создание на его мощностях производства нетканых материалов типа спандбонд	2,77 млрд.руб.	2023-2027
ООО «Русол»	Создание производства растворителей	100 млн.руб.	2024-2025
ООО «Русветлаб»	Создание производства по изготовлению зонального микробиологического агрегатного модуля для работы с патогенами	200 млн.руб.	2024-2025
ООО «Киржач Молоко»	Строительство производственно-складского комплекса по производству молочно-творожной группы и мороженого	2,5 млрд.руб.	2023-2027

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

КУЛЬТУРА



1. Образовательно-развлекательный центр для детей

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Компания, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Строительство кинотеатра
2. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)
3. Создание предприятия бытового обслуживания (в т.ч. прачечная и химчистка)

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Организация туристического центра муниципального уровня по направлениям создания туристических маршрутов, в т.ч. Троп по особо охраняемым территориям.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ

ПРЕДПОСЫЛКИ

ПОЯСНЕНИЕ



РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА

Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам

- Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами
- Популяризации производственных профессий

**Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей*

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

31

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКИ

1 ОЭЗ

5 Greenfield

26 Brownfield

ТАРИФЫ



244,28 руб.
горячая вода (м3)



8055,57 руб.
природный газ (м3)



52,42 руб.
холодная вода (м3)



10,88 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



46,38 руб.
водоотведение (м3)



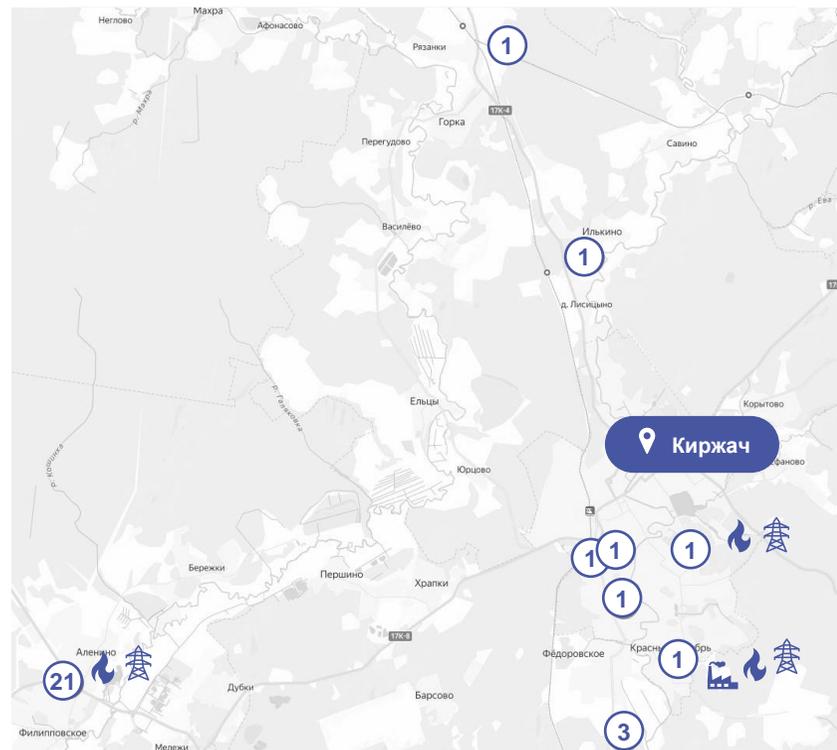
3123,21 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://investvladimir.agency/map/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в муниципальном образовании можно на официальном сайте администрации Киржачского района : <https://kirzhach.su/econom/>



количество свободных инвестиционных площадок



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения



индустриальный парк

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Агентство
экономического
развития Владимирской
области

[ссылка на сайт](#)

Общероссийская
общественная
организация «Деловая
Россия»

[ссылка на сайт](#)

Владимирское
областное отделение
«Опора России»

[ссылка на сайт](#)

Союз «Торгово-
промышленная палата
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

ГАУ Владимирской
области «Бизнес-
инкубатор»

[ссылка на сайт](#)

АНО «Центр
поддержки экспорта
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

АО «Корпорация
развития
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

НО «Фонд развития
промышленности
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

Региональный центр
поддержки
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

Фонд содействия
развитию малого и
среднего
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И
СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ТУРИЗМА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И
СПОРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СОКРАЩЕНИЕ
СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



НАЛИЧИЕ
СОВЕТА ПО УЛУЧШЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
КЛИМАТА, КОТОРЫЙ
БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые туристические маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



строительство новых промышленных предприятий

КОНТАКТЫ

АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

📍 г. Владимир, ул. Мира, д. 29

☎ + 7 800 222 33 19

✉ aervo33@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

📍 601010, Владимирская область,
г.Киржач, ул.Серегина, дом 7

☎ + 7 (49237) 2-01-77

✉ nfo@kirzhach.su

ГАУ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "БИЗНЕС-ИНКУБАТОР"

📍 г. Владимир, Октябрьский
проспект, д.21

☎ + 7 (4922) 777-620

✉ info@mb33.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В КИРЖАЧСКОМ РАЙОНЕ

Жарова Елена Анатольевна

☎ +7 (49237) 2 13 25

Первый заместитель главы
администрации Киржачского района

✉ info@kirzhach.suh

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ, АГРАРНОЙ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА

Попова Надежда Анатольевна

☎ +7 (49237) 2 56 33

Начальник управления экономики, аграрной,
инвестиционной политики и природопользования
администрации Киржачского района

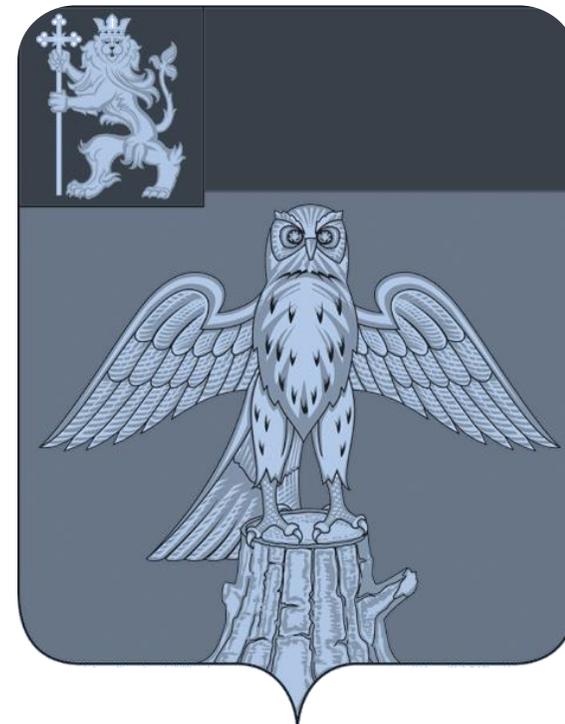
✉ ekonom.upr@mail.ru



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



ПРИЛОЖЕНИЯ

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО
КЛИМАТА В КИРЖАЧСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ
ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ
ИНВЕСТИЦИИ

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ ОКРУГА



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики



Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной и привлекательности авторитетных изданий (Би, ТеДо, Кепт, VC, АСИ)



Сайт администрации Киржачского района



Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной информации «РИА Новости»



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета



Очное интервью с представителями муниципалитета



Очное интервью с представителями крупнейших компаний



Онлайн-опрос местных компаний



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического планирования и развития МО



Адаптированный вариант классической матрицы БКГ* под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отрасли



Планирование действий администрации МО по поддержке отрасли



SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ РАЙОНА**



**РЕАЛИЗАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон и слабых сторон МО



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе



СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА



**АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ЛАРИОНОВ ЮРИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Первый заместитель директора



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КИРЖАЧСКОГО РАЙОНА**



**КАРПОВА ЕЛЕНА
ГЕННАДЬЕВНА**

Глава администрации



**ЖАРОВА ЕЛЕНА
АНАТОЛЬЕВНА**

Первый заместитель главы



**ПОПОВА НАДЕЖДА
АНАТОЛЬЕВНА**

Начальник управления экономики, аграрной,
инвестиционной политики и
природопользования



**СЕМЕНОВА МАРИНА
АЛЕКСАНДРОВНА**

Председатель КУМИ



**ЗОТОВА ИРИНА
РУДОЛЬФОВНА**

Начальник МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Киржачского района"



**ПРЕДСТАВИТЕЛИ
БИЗНЕС-СООБЩЕСТВА**



**БЫСТРОВ ИГОРЬ
ВИТАЛЬЕВИЧ**

Директор ООО «Гарантия», председатель
Координационного совета по развитию МСП в
Киржачском районе



**СПИРИН ДЕНИС
АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Председатель отделения ВО ОПОРЫ РОССИИ
в Киржачском районе

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

БИЗНЕС



ОЧНОЕ ИНТЕРВЬЮ

- ООО «Киржачский инструмент»
- ПАО НПО «Наука»

АНОНИМНЫЙ ОНЛАЙН ОПРОС

113
компаний

0 крупные
11 средние
103 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ округа, а также потребностей бизнеса



АДМИНИСТРАЦИЯ (ИНТЕРВЬЮ)



**ЖАРОВА ЕЛЕНА
АНАТОЛЬЕВНА**

Первый заместитель главы
Администрации Киржачского района

**ПОПОВА НАДЕЖДА
АНАТОЛЬЕВНА**

Начальник управления
экономики

Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа



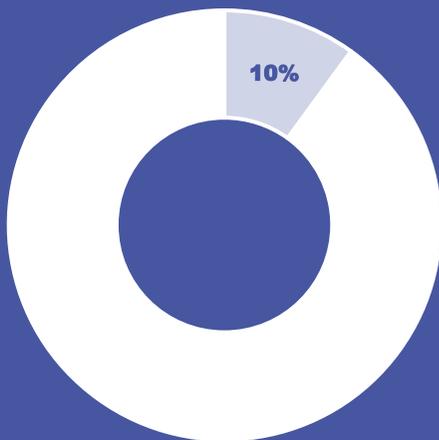
АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

10,0%

компаний в выборке



37%

компаний отмечают сложности с оформлением документов

большое количество документов и требуемых разрешений



63%

компаний отмечают финансовые трудности, необходимость использования заёмных средств для развития бизнеса

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

100,0% налоговые льготы



50,0% гранты



41,0% субсидирование



30,0% консультационная поддержка

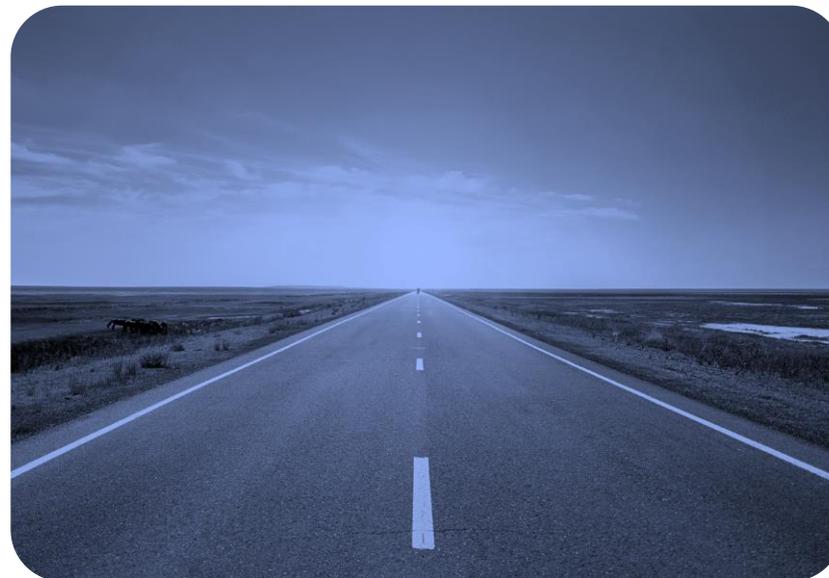


20,0% повышение доступности
существующих мер поддержки



67,0%

предпринимателей отмечают,
что для более активного развития
округа необходимо улучшение
транспортной инфраструктуры



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

55,0%

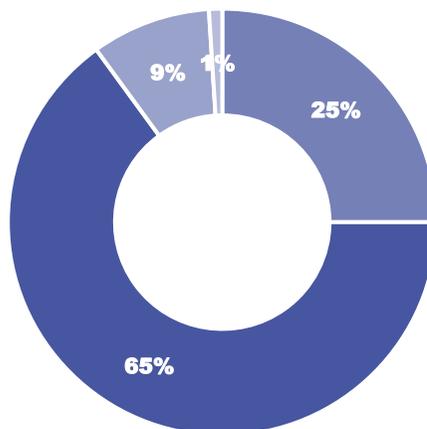
респондентов знают об инвестиционном уполномоченном Киржачского района



10,0%

из них контактировала с ними

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

10,0%

компаний-респондентов получили государственную финансовую поддержку





АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

