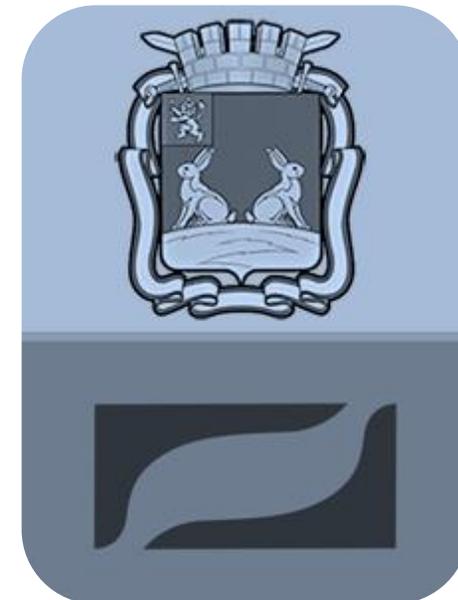




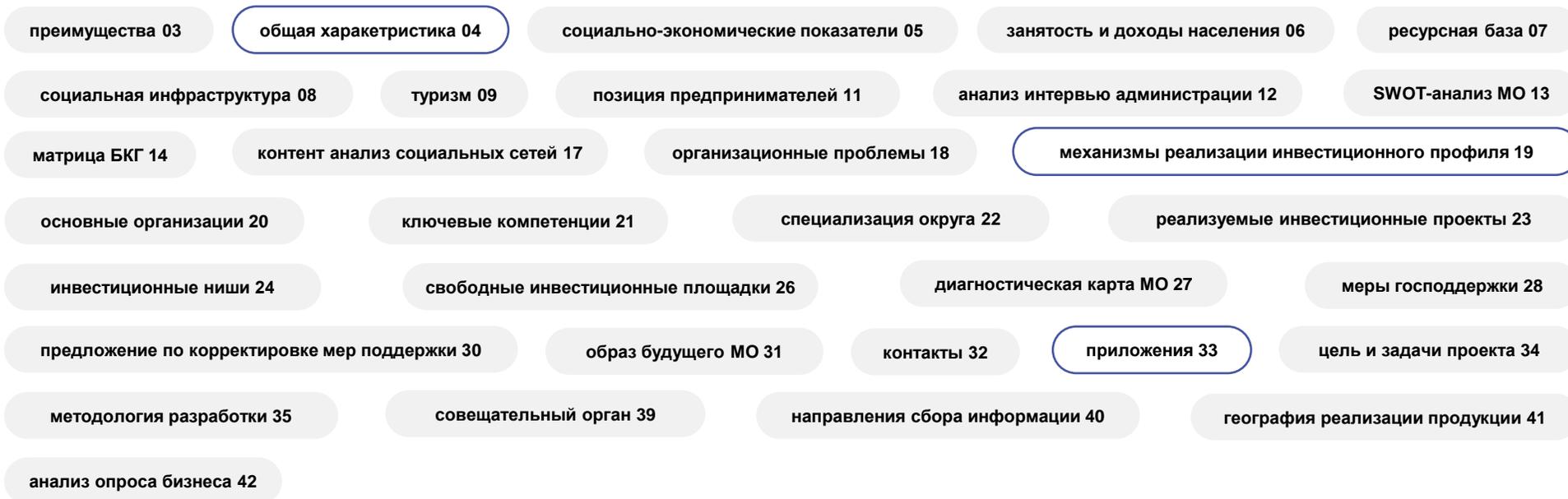
АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ муниципального образования городской округ город Ковров



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ муниципального образования городской округ город Ковров



# ПРЕИМУЩЕСТВА

## муниципального образования городской округ город Ковров



### РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

72,7 % в общем объеме  
отгруженной продукции  
в 2023 г.



### ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

Ж/д  
и автомобильный  
транспорт



### БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

64  
км до города Владимира



### БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



### НАЛИЧИЕ ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

ГАУ Владимирской  
области «Бизнес-  
инкубатор»



### СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

1 greenfield'ов,  
1 brownfield'a



### ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- обрабатывающее производство
- сфера досуга
- туризм

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

## муниципального образования городской округ город Ковров

**128,9** тыс. чел



численность населения МО,  
на 01.01.2024г.

**66,98** кв. км



площадь МО

### Транспортная доступность МО

#### Автотранспорт

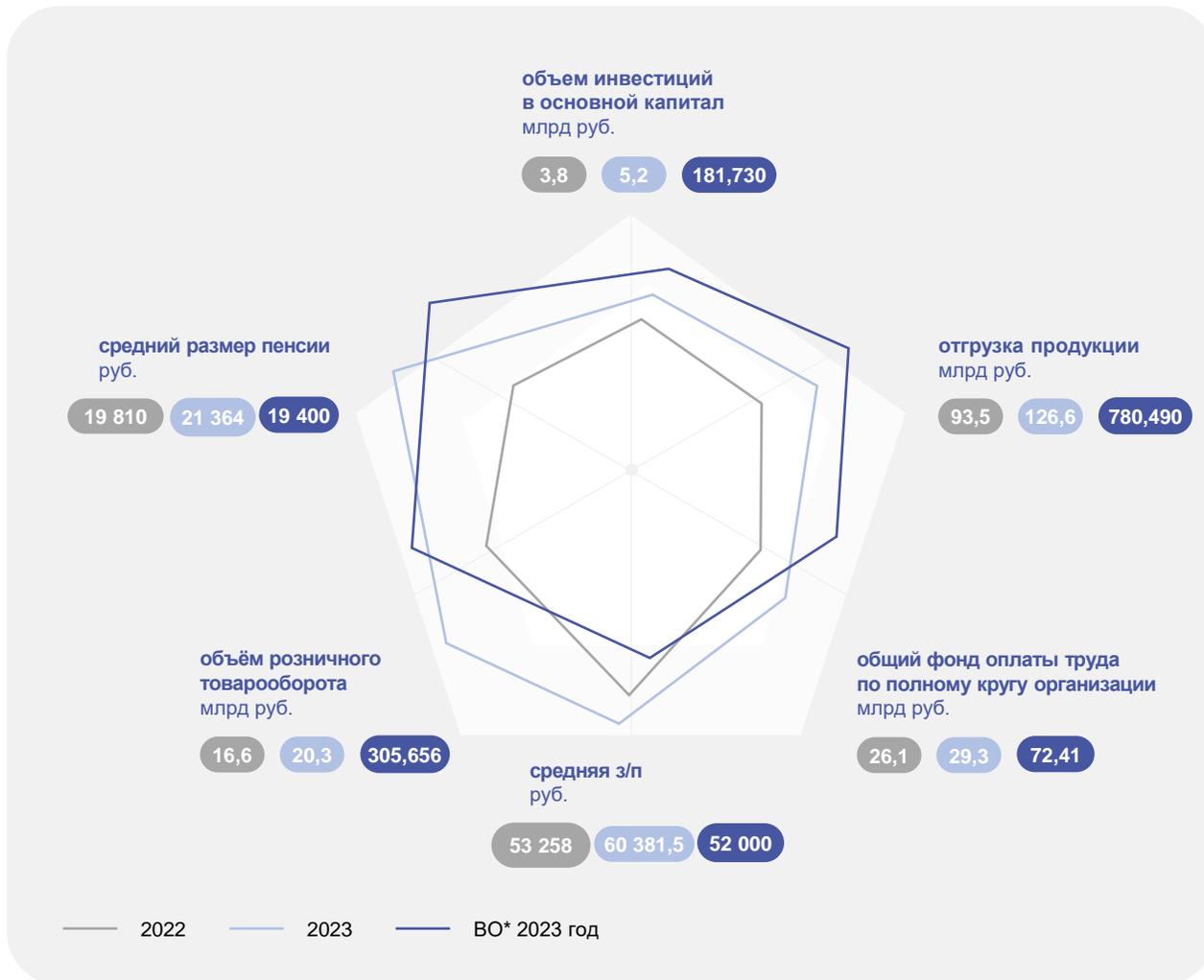
М-7 Москва –  
Нижний-Новгород  
М-12 Москва - Казань

#### ЖД

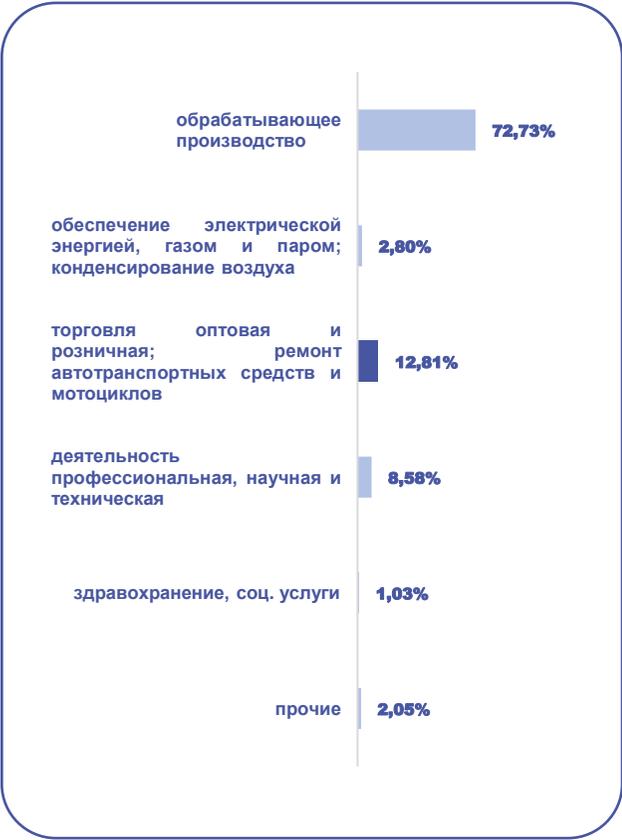
Москва – Владимир  
– Нижний Новгород



# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (муниципального образования городской округ город Ковров)



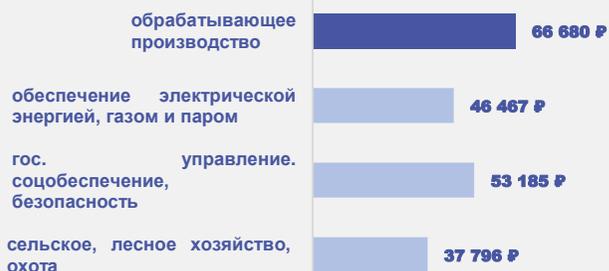
## СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



\*В среднем на 1 муниципалитет Владимирской области

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	53 258	60 381,5
	%	114,6*	113,4*
среднемесячная заработная плата по Владимирской области	руб.	45 121,6	52 000,3
реальная заработная плата	руб.	53 000	60 000
реальная заработная плата по Владимирской области	%	101,8	108,5

\*темпы роста указаны в процентах к предыдущему году

### 0,2 %

регистрируемая  
безработица

2,0 %

показатели по Владимирской области  
на 01.01.2024

### 0,154 тыс. чел.

безработные  
граждане\*

14,1 тыс. чел.

показатели по Владимирской области  
на 01.01.2024

\*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ

### умеренно-континентальный



средняя температура:  
в январе -11°C, в июле + 17°C



в среднем по году  
9 дней в месяц идёт дождь

## МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



запасов строительных  
песков

- пески используются в строительстве



месторождение формовочных  
песков и торфа

- торф используется в качестве удобрения, топлива и сырья

## ЛЕСА И ПОЧВЫ



### почвы

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- значительно распространены торфяно-болотные почвы подходят для ведения лесных хозяйств

## ЗЕМЛИ

общая площадь 6,7 тыс. га



земли с/х назначения  
0,863 тыс. га



земли производственных  
объектов 0,529 тыс. га



земли промышленности  
0,049 тыс. га

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**35**  
учреждение  
дошкольного образования

**8**  
учреждений  
доп. образования

**19**  
учреждений  
школьного образования

**3**  
учреждения  
проф. образования

**1**  
учреждение  
высшего образования



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**1077**  
стационарных коек

**0**  
фельдшерско-  
акушерских пунктов

**16**  
амбулаторно-  
поликлинических  
учреждений

**5**  
стационарных  
учреждений



## СПОРТ

**5**  
ФОК

**2**  
стадиона с  
трибунами

**74**  
спортзалов

**11**  
бассейнов

**162**  
плоскостных  
спортивных  
сооружений



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**4**  
клубных учреждений

**12** библиотек  
(1 юридическое лицо)

**6**  
Музеев  
(1 юридическое лицо)

**72** памятника

**7**  
туристических маршрутов

# Городской музейный комплекс «Ковровский историко-мемориальный музей» и его экспозиции в отдельных зданиях



Музей «Ковров – город оружейной славы»



Ковровский историко-мемориальный музей



Исторический лазерный тир



Мемориальный дом-музей В.А. Дегтярева



Музей природы и этнографии



Музей ковровского мотоцикла и спорта



**72 446**  
человек

посетило музей в 2023 г.



**1 369**  
экскурсий

проведено в 2023 г.

из них —20  
пешеходных



**24 031**  
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных  
посетителей —  
41 052 человек

## география туристов



- Владимир
- Иваново
- Москва
- Ярославль
- Санкт-Петербург
- Нижний-Новгород

# ТУРИЗМ

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

### ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ И ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

- |   |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Увлекательное путешествие в Город воинской славы – Ковров (2 дня) | Улицы и сквер Оружейников<br>Площадь Воинской Славы<br>Ковровский историко-мемориальный музей<br>Мемориальный Дом-музей В.А. Дегтярева<br>Музей «Ковров – город оружейной славы»<br>Исторический лазерный тир<br>Музей природы и этнографии |
| 2 | Музейное путешествие по Коврову (2 дня)                           | Ковровский историко-мемориальный парк<br>Музей ковровского мотоцикла и спорта<br>Парк «Патриот»<br>Фабрика «Сударь»<br>Христороджественский собор<br>Храм Иоанна Воина<br>Спасо-преображенский собор                                        |
| 3 | Как Ковров стал городом оружейников                               |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4 | Ковров – город оружейников                                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5 | Ковров – город воинской славы                                     |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6 | Музейное путешествие по Коврову                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7 | Когда повет стариной                                              |                                                                                                                                                                                                                                             |



# ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

## ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



## ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Дефицит сформированных свободных инвестиционных площадок
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры
- Сложности с оформлением документов (большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)

1

## ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств
- Сложность с привлечением заемных средств



## ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать коммунальную инфраструктуру
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)

# АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Дефицит муниципальных инвестиционных площадок, оснащенных необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой
- Отток кадров, нехватка специалистов
- Отсутствие эффективной коммуникации между представителями бизнеса и администрацией МО

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Формирование новых свободных инвестиционных площадок, оснащенных необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам. Активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным

# SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитая обрабатывающая промышленность (72,7% в общем объеме отгруженной продукции в 2023г.)
- Близость к региональному центру (64 км до Владимира)
- Развитая транспортное сообщение
- Богатое историко-культурное наследие
- Наличие 1 учреждения высшего образования и 3 профессиональных учебных заведения

## ВОЗМОЖНОСТИ

- Развитие импортозамещающих производств
- Создание новых туристических маршрутов
- Наличие свободных инвестиционных площадок (1 greenfield'ов и 1 brownfield'a)

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Высокая зависимость МО от обрабатывающей промышленности
- Нехватка квалифицированных кадров
- Отток кадров в крупные города
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- Сложности с созданием и развитием бизнеса из-за высокой конкуренции с градообразующими предприятиями

## УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты, ухудшение экологической обстановки (большое количество промышленных предприятий)
- Конкуренция с туристически развитыми соседними районами

# МАТРИЦА БКГ

## ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звездами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- Т** транспортировка и хранение
- В** водоснабжение, водоотведение

## СОБАКИ

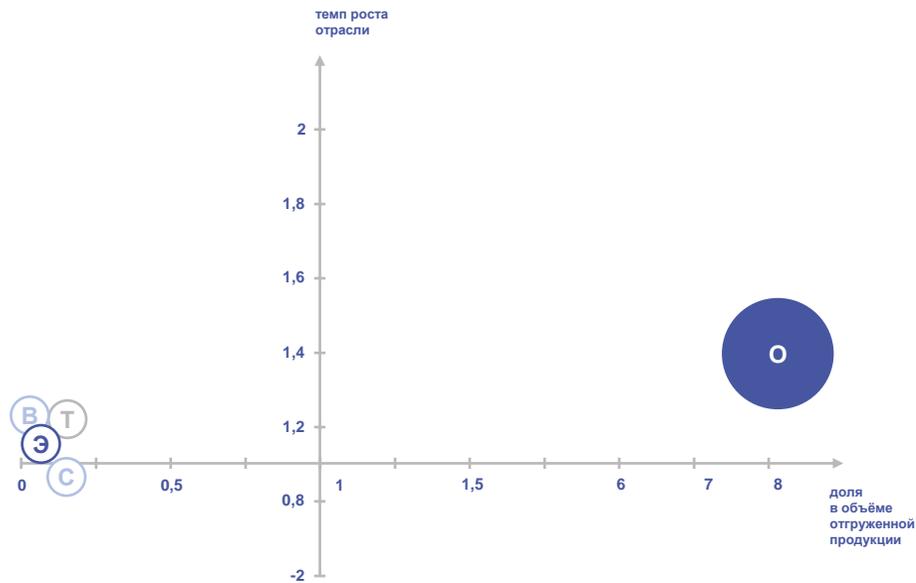
Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

- С** строительство

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

## ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

- О** обрабатывающие производства

## ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального образования.

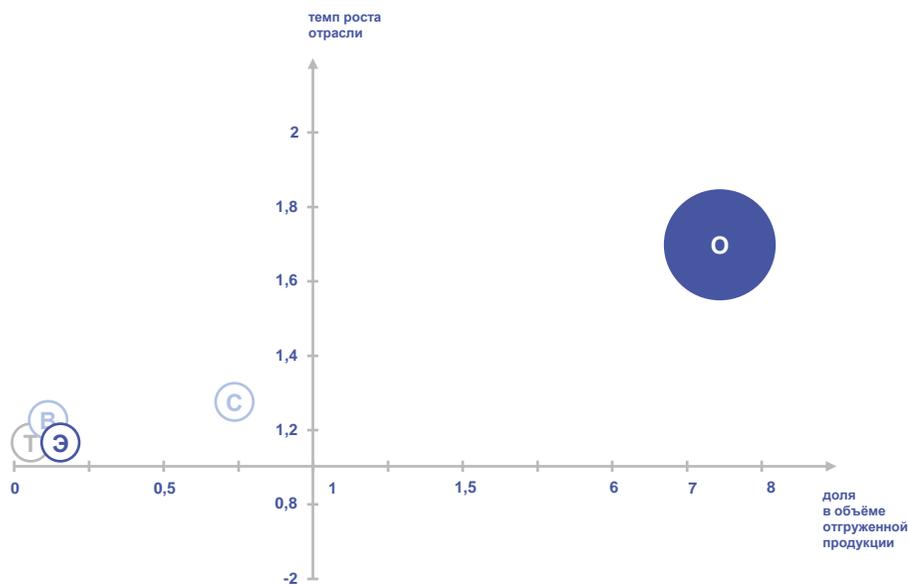
# МАТРИЦА БКГ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

## ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- С** строительство
- В** водоснабжение, водоотведение
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- Т** транспортировка и хранение

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

## ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
  1. реализация инвестиционных проектов
  2. техническое перевооружение действующих обрабатывающих производств
- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
- С** Строительство жилья, ремонт автомобильных дорог
- С** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
- В** Реализация инвестиционных программ в сфере водоснабжения и водоотведения ОАО «Зид»
- В** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
- Э** Реализация инвестиционных программ в сфере теплоснабжения ООО «Владимиртеплогаз»
- Э** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
- Т** Реализация обновления транспортного парка ООО «УТТ г.Коврова»

# МАТРИЦА БКГ

## ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

### СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях МО (ПАО «КМЗ», АО «ВНИИ «Сигнал», АО «КЭМЗ», ООО «Ковровские котлы»)
- Развитие отрасли теплоснабжения за счет реализации инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз»

### ВОЗМОЖНОСТИ

- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Дальнейшее развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации стратегии импортозамещения
- Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

### СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Сильная зависимость от обрабатывающих производств
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
  1. Водоснабжение, водоотведение
  2. Транспортировка и хранения
  3. Туризм

### УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (конкуренция с соседними районами)
- Снижение спроса на отечественные товары в связи с возвратом на российский рынок иностранных производителей
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

# КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

## ПРОБЛЕМЫ

- Высокий износ коммунальных сетей
- Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских и образовательных учреждениях МО
- В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (гололед, снег)
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО (в т.ч. отсутствие освещения)

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в региональных и федеральных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Содействие со стороны администрации в релокации медицинских и педагогических работников из других населенных пунктов
- ✓ Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники
- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

# ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

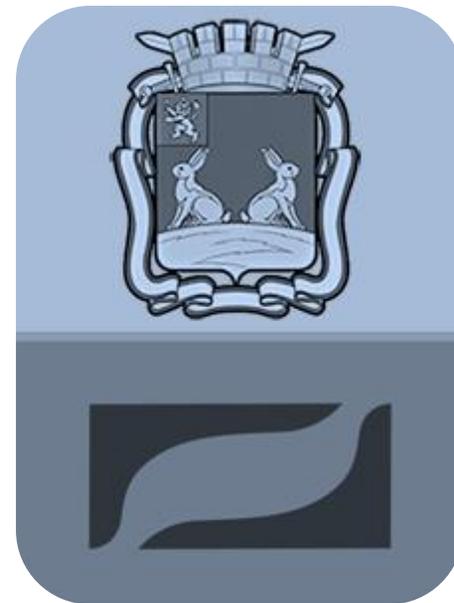
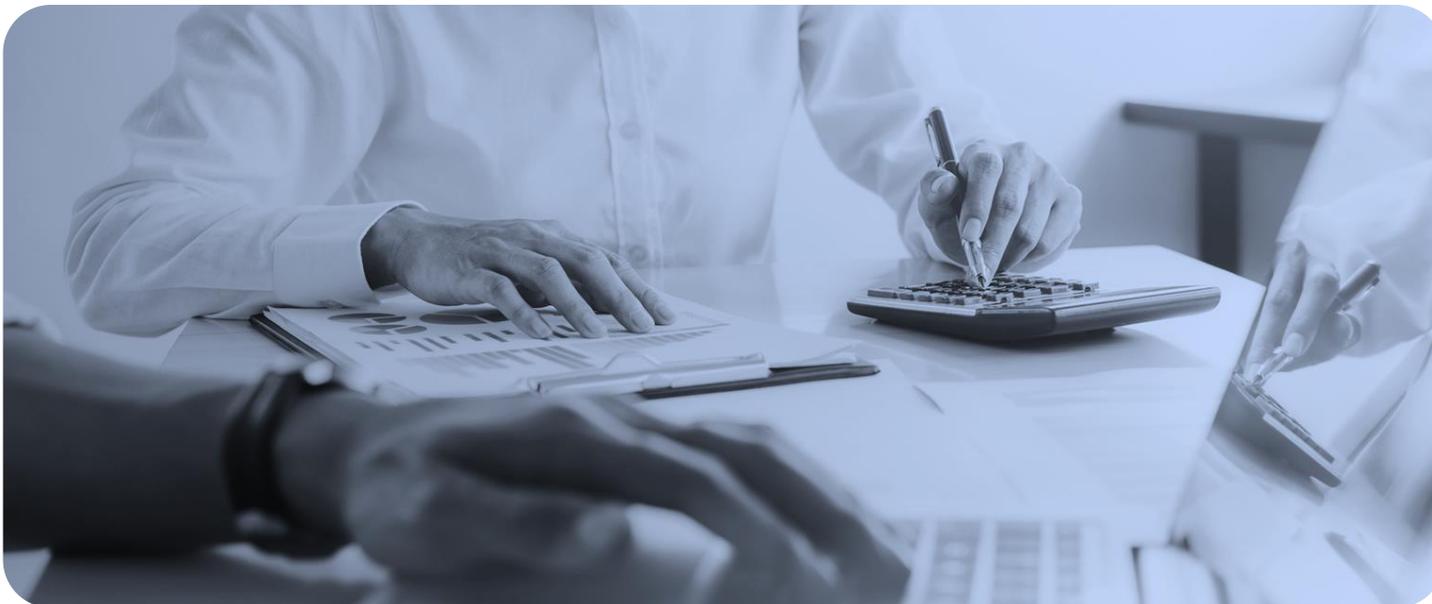




АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ОАО «Зид»	Производство оружия и боеприпасов	26724	9355
АО «КЭМЗ»	Производство инструментов и приборов	16490	3432
ООО «Аскона-Век»	Производство матрасов	20398	3222
ПАО «КМЗ»	Производство оборудования специального назначения	1936	596
ООО «Контейнекс-монолит»	Производство строительных металлических конструкций и изделий	1739	314
КБ «Арматура» - филиал АО «ГКНПЦ им. М.В. Хруничева»	Научные разработки в области естественных и технических наук	1736	1156

# КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



**ОАО «Зид»**

Входит в госкорпорацию Ростех

Основан в 1916 году

Крупнейший производитель во Владимирской области,  
одно из ведущих оборонных предприятий России

- Производство специальной и гражданской продукции
- Крупнейшая производственная площадка МО



**ООО «Аскона-Век»**

Входит в группу компаний Аскона

На рынке с 1990 года

Лидер по производству матрасов в России

- 9 тыс. матрасов в день
- 800 наименований матрасов
- 3 производственные площадки  
(г.Ковров, г.Владимир, г. Новосибирск)

# СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> Продукция специального назначения</p>	<p>программы комплексного импортозамещения</p>	<p>повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> <li>• создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> производство матрасов и сопутствующих товаров</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>формирование имиджа социально-ответственной компании</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> </ul>
 <p><b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> Туризм, сфера досуга</p>	<p>всестороннее развитие туризма, сферы досуга</p>	<p>рост популярности города, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия</li> <li>• повышение туристической привлекательности города</li> </ul>
 <p><b>ТРАНСПОРТРОВКА И ХРАНЕНИЯ</b></p>	<p>рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование</p>	<p>рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• развитие логистических путей</li> <li>• расширение рынков сбыта местных предприятий</li> <li>• повышение инвестиционной привлекательности</li> </ul>

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 ПАО «КМЗ»	Производство машин и оборудования	2242,7	2021 - 2025
 АО «ВНИИ «Сигнал»	Научные исследования в области естественных и технических наук	2000	2021-2024
 АО «КЭМЗ»	Производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации	853,3	2017-2029
 ООО «Ковровские котлы»	Производство радиаторов и котлов центрального отопления	690	2018-2027

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## МЕДИЦИНА



1. Многопрофильный центр для мам роддомом
2. Центр для детей с особенностями развития
3. Многопрофильный детский центр с широким спектром услуг

## РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Исследовательский центр для предприятий малого и микробизнеса
2. Технологический центр для предприятий малого и микробизнеса
3. Бизнес-инкубатор для производственных предприятий
4. Компания, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание предприятия по безотходной переработке промышленных отходов
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики
3. Создание крупного распределительного/логистического центра
4. Открытие производства комплектующих для нужд крупных промышленных предприятий МО
5. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)

## ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



Например:

1. Развитие промышленного туризма
2. Развитие медицинского туризма

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ\*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО БЕЗОТХОДНОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ</p>	<p>Наличие крупных промышленных предприятий, потребность улучшения экологической составляющей округа</p>	<p>Позволит минимизировать дорогостоящее и экологически небезопасные методы захоронения отходов, потери</p>
 <p>СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ</p>	<p>Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки</p>	<p>Позволит оптимизировать бизнес-процессы</p>
 <p>ОТКРЫТИЕ ПРОИЗВОДСТВА КОМПЛЕКТУЮЩИХ ДЛЯ НУЖД КРУПНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ МО</p>	<p>Возможности кооперации внутри производственных мощностей действующих промышленных предприятий МО</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Создание производства под существующие потребности крупных производственных предприятий МО</li> <li>Расширение производства и увеличение доходов</li> <li>Создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p>РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО И МЕДИЦИНСКОГО ТУРИЗМА</p>	<p>Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам, а также современных высокооснащенных медицинских центров</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами</li> <li>Популяризации производственных профессий</li> <li>Рост доходов</li> </ul>

\*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

2

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПЛОЩАДКИ

1 Greenfield

1 Brownfield

## ТАРИФЫ

259,49 руб.  
горячая вода (м3)



7,14 руб.  
природный газ (м3)

31,04 руб.  
холодная вода (м3)



6,64руб.  
электроэнергия (кВт ч.)



32,26 руб.  
водоотведение (м3)



2832,9 руб.  
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://investvladimir.agency/map/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в муниципальном образовании можно на сайте муниципального образования городской округ город Ковров <https://www.kovrov-gorod.ru/invest.php>



количество свободных  
инвестиционных площадок



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения

# ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕИ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</li> </ul>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</li> </ul>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</li> </ul>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</li> </ul>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</li> </ul>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</li> </ul>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</li> </ul>

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Агентство  
экономического  
развития Владимирской  
области

[ссылка на сайт](#)

Общероссийская  
общественная  
организация «Деловая  
Россия»

[ссылка на сайт](#)

Владимирское  
областное отделение  
«Опора России»

[ссылка на сайт](#)

Союз «Торгово-  
промышленная палата  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

ГАУ Владимирской  
области «Бизнес-  
инкубатор»

[ссылка на сайт](#)

АНО «Центр  
поддержки экспорта  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

АО «Корпорация  
развития  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

НО «Фонд развития  
промышленности  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

Региональный центр  
поддержки  
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

Фонд содействия  
развитию малого и  
среднего  
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

# МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И  
СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И  
ТУРИЗМА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И  
СПОРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ  
ИНФОРМАЦИОННАЯ  
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ  
ПОДДЕРЖКА  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ  
КОЛИЧЕСТВА  
И СРОКОВ  
ПРОЦЕДУР,  
НЕОБХОДИМЫХ  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО  
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ  
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ  
И ПРОРАБОТКОЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ  
КОЛИЧЕСТВА  
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ  
ПРОЦЕДУР  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР  
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР  
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД  
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ  
ВРЕМЕННЫХ  
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ  
НАЛОГОВЫХ СТАВОК  
ДЛЯ МСП



# ОБРАЗ БУДУЩЕГО

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

## СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



инвестиции в развитие производства ведущими промышленными предприятиями МО, в том числе в области импортозамещения



инвестиции в создание предприятий по безотходной переработке промышленных отходов

# КОНТАКТЫ

## АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Владимир, ул. Мира, д. 29

 + 7 800 222 33 19

 aervo33@mail.ru

## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАШЕГО МУНИЦИПАЛИТЕТА

 Владимирская область,  
г.Ковров, ул. Краснознаменная,  
д.6

 + 7 49232 31135

 info@kovrov-gorod.ru

## ГАУ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "БИЗНЕС-ИНКУБАТОР"

 г. Владимир, Октябрьский  
проспект, д.21

 + 7 (4922) 777-620

 info@mb33.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В МО

Даневская Екатерина Сергеевна

 +7 49232 35126

Начальник управления по  
экономической политике,  
стратегическому развитию и  
инвестициям

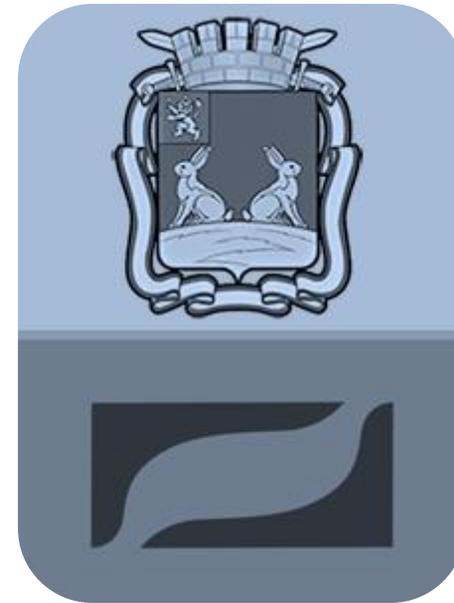
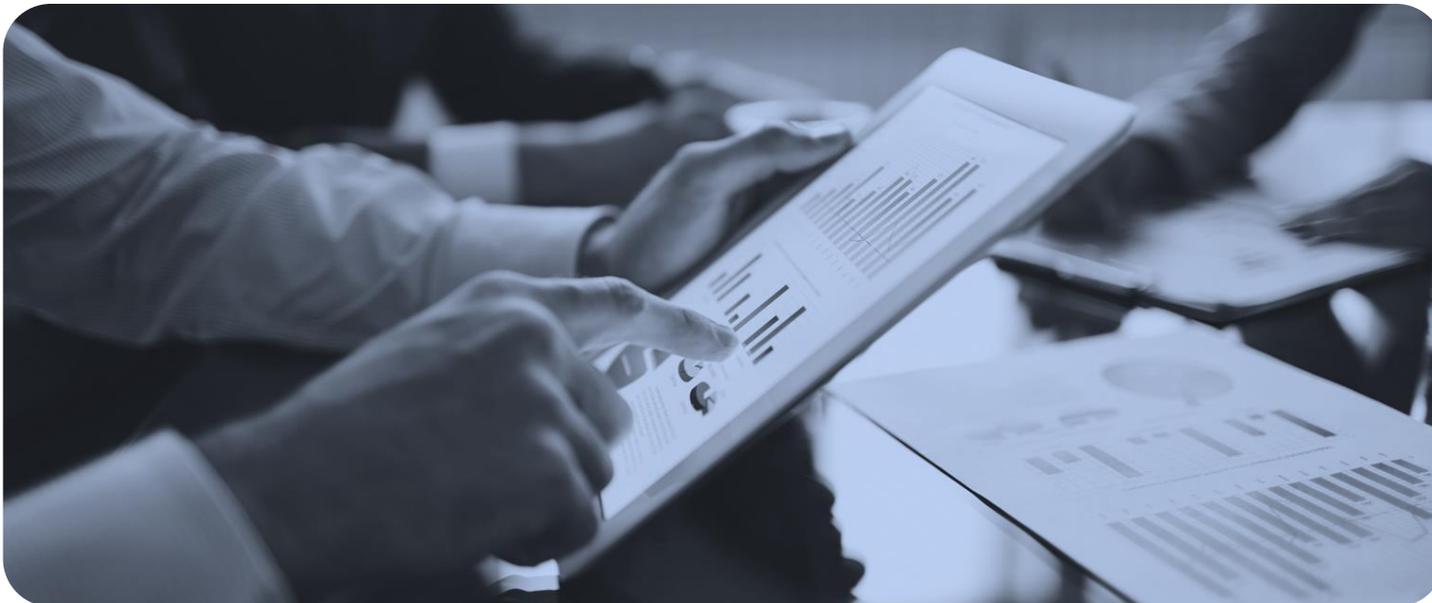
 edanevskaya@mail.tu



АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



## ПРИЛОЖЕНИЯ

# ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

## ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
КЛИМАТА В МУНИЦИПАЛЬНОМ  
ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД КОВРОВ ДЛЯ  
УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ  
ИНВЕСТИЦИИ

## ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ  
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ ОКРУГА



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## СБОР ИНФОРМАЦИИ



### ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики



Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной и привлекательности авторитетных изданий (Би, ТеДо, Кепт, VC, АСИ)



Сайт муниципального образования городской округ город Ковров



Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной информации «РИА Новости»



### НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета



Очное интервью с представителями муниципалитета



Очное интервью с представителями крупнейших компаний



Онлайн-опрос местных компаний



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



### МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического планирования и развития МО



Адаптированный вариант классической матрицы БКГ\* под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отрасли



Планирование действий администрации МО по поддержке отрасли



### SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ ОКРУГА**



**РЕАЛИЗАЦИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ  
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон и слабых сторон МО



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе



# СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА



**АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ЛАРИОНОВ ЮРИЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Первый заместитель директора



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАШЕГО  
МО**



**Фомина Елена  
Владимировна**

Глава города Коврова, председатель Совета по  
улучшению инвестиционного климата



**Корякина Елена Анатольевна**

Заместитель главы администрации по  
экономической политике, стратегическому  
развитию и инвестициям, заместитель  
председателя Совета по улучшению  
инвестиционного климата



**Зубов Олег Олегович**

Заместитель главы администрации по  
жилищно-коммунальному хозяйству



**Даневская Екатерина  
Сергеевна**

Начальник управления по экономической  
политике, стратегическому развитию и  
инвестициям



**Абрамова Ирина Юрьевна**

Начальник управления строительства и  
архитектуры



**Федорова Ольга Андреевна**

Начальник управления имущественных и  
земельных отношений



**ПРЕДСТАВИТЕЛИ  
БИЗНЕС-СООБЩЕСТВА**



**Представитель**

АО «Газпром газораспределение в г.Коврове»



**Представитель**

РЭС г.Коврова АО «ОРЭС – Владимирская  
область»



**Представитель**

ООО «Ковровэлектросетьремонт»



**Представитель**

ОАО «Зид»



**Инвесторы**

# НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

## БИЗНЕС



### ОЧНОЕ ИНТЕРВЬЮ

- ОАО «Зид»
- ПАО «КМЗ»
- АО «ВНИИ «Сигнал»
- АО «КЭМЗ»
- ООО «Ковровские котлы»

### АНОНИМНЫЙ ОНЛАЙН ОПРОС

**40**  
компаний

6 крупных  
10 средние  
24 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ округа, а также потребностей бизнеса



## АДМИНИСТРАЦИЯ (ИНТЕРВЬЮ)



**Корякина  
Елена Анатольевна**

Заместитель главы по  
экономической политике,  
стратегическому развитию и  
инвестициям



**Даневская  
Екатерина Сергеевна**

Начальник управления по  
экономической политике,  
стратегическому развитию и  
инвестициям

Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа



# ГЕОГРАФИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ КОМПАНИИ (НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

## РЫНОК СБЫТА



## КОНКУРЕНТЫ



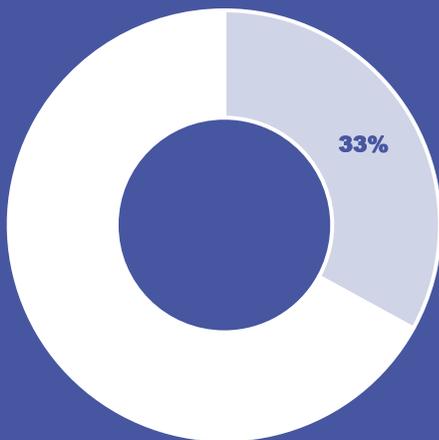
# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

33%

компаний в выборке



80%

компаний отмечают сложности с оформлением документов

большое количество документов и требуемых разрешений



80%

компаний отмечают финансовые трудности, необходимость использования заёмных средств для развития бизнеса

# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ  
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

100% налоговые льготы



100% гранты



100% субсидирование



50% консультационная поддержка



100% повышение доступности  
существующих мер поддержки



100%

предпринимателей отмечают, что для более активного развития округа необходимо улучшение транспортной инфраструктуры



# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

**30%**

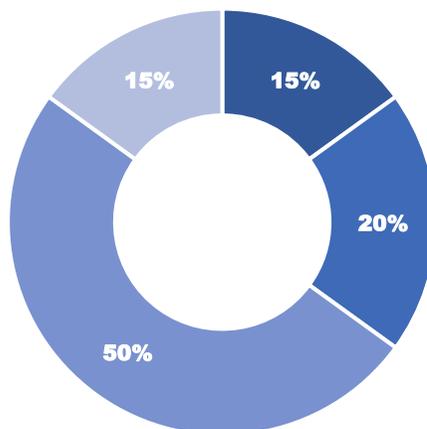


респондентов знают о том, какое структурное подразделение администрации города занимается содействием в развитии инвестиций муниципального образования

**30%**

из них контактировала с ними

### ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

**10%**



компаний-респондентов получили государственную финансовую поддержку



АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ

