



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СУЗДАЛЬСКИЙ РАЙОН ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

туризм 09

позиция предпринимателей 11

анализ интервью администрации 12

SWOT-анализ МО 13

матрица БКГ 14

контент анализ социальных сетей 17

организационные проблемы 18

механизмы реализации инвестиционного профиля 19

основные организации 20

ключевые компетенции 21

специализация округа 22

реализуемые инвестиционные проекты 23

инвестиционные ниши 24

свободные инвестиционные площадки 26

диагностическая карта МО 27

меры господдержки 28

предложение по корректировке мер поддержки 30

образ будущего МО 31

контакты 32

приложения 33

цель и задачи проекта 34

методология разработки 35

совещательный орган 39

направления сбора информации 40

география реализации продукции 41

анализ опроса бизнеса 42

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ НАИМЕНОВАНИЕ ВАШЕГО МУНИЦИПАЛИТЕТА



ПРЕИМУЩЕСТВА СУЗДАЛЬСКОГО РАЙОНА



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР обрабатывающего производства

33 % в общем объеме
отгруженной продукции в
2023 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ РАЙОНА

автомобильный
транспорт



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

25 км до города Владимира



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

4 greenfield'ов



ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Промышленность, сельское
хозяйство, туризм

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Суздальского района Владимирской области

46,5 тыс. чел



численность населения МО, 2023 г.

9,1 тыс. чел



население г. Суздаля, 2023 г.

1479,0 тыс. кв. км



площадь МО

138



населённых пунктов

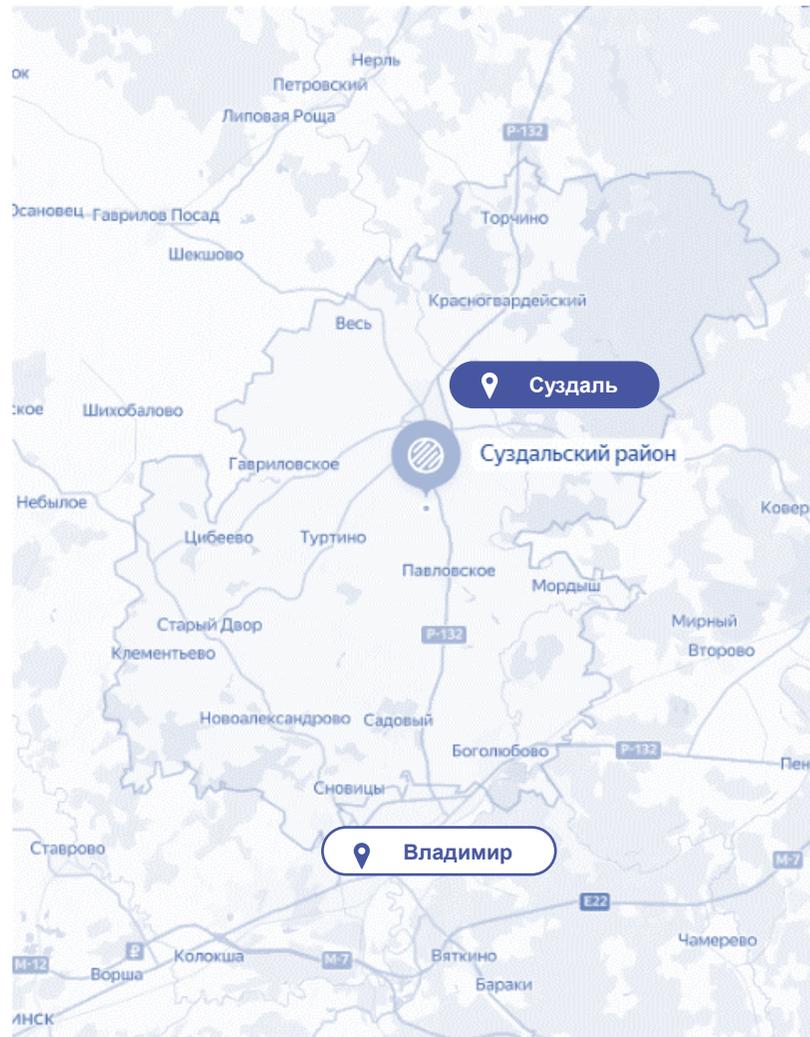
Транспортная доступность МО

Автотранспорт

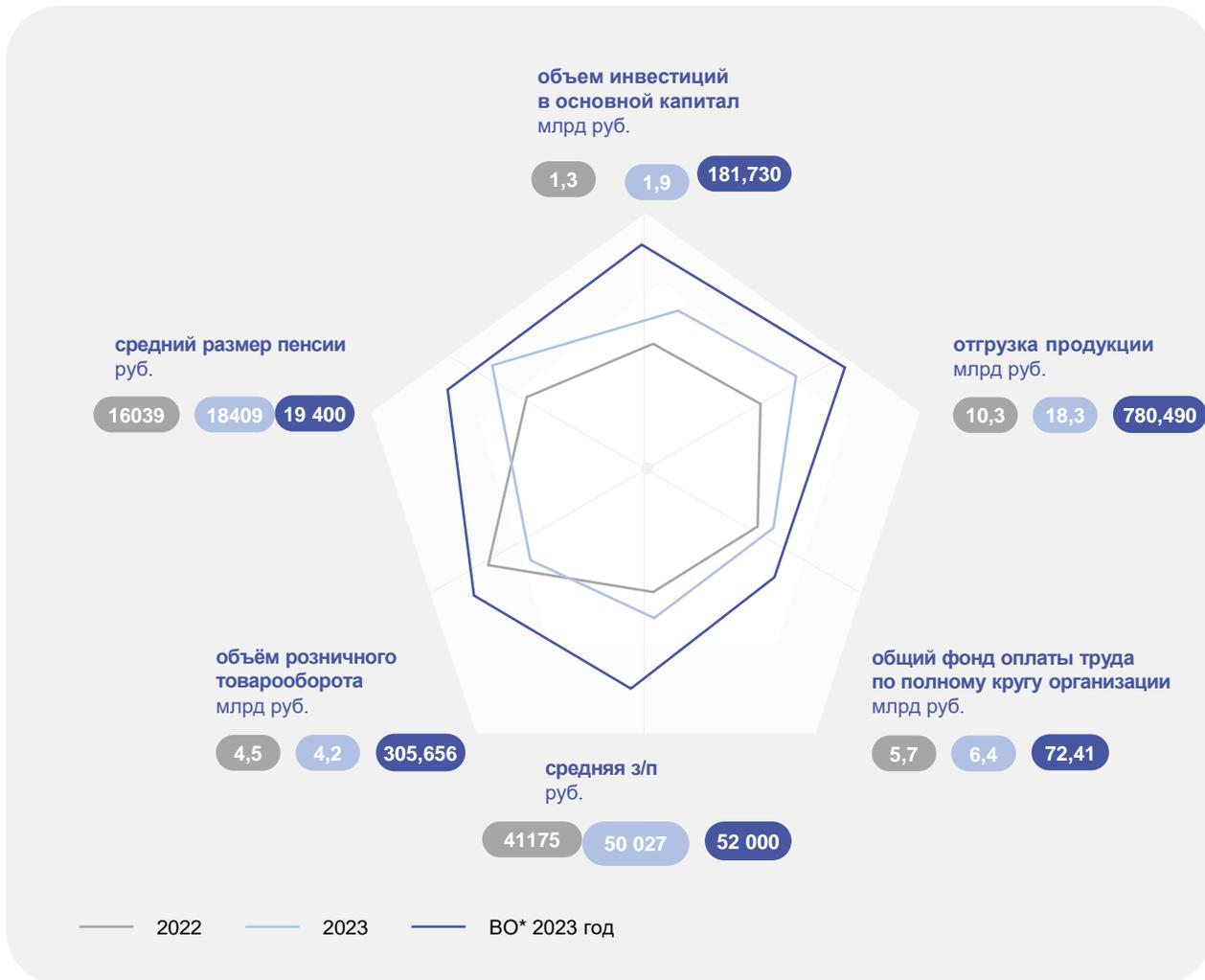
М-7 Москва – Нижний-Новгород
М-12 Москва - Казань

ЖД

Москва – Владимир
– Нижний Новгород



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ)



СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



*В среднем на 1 муниципалитет Владимирской области

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



*к 2022 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	43942	50027,1
	%	119,9*	116,1*
среднемесячная заработная плата по Владимирской области	руб.	45121,6	52 000,3
реальная заработная плата	руб.	43942	50027
реальная заработная плата по Владимирской области	%	101,8	108,5

*темп роста указан в процентах к предыдущему году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



0,1 %

регистраемая
безработица

2,0 %

показатели по Владимирской области
на 01.01.2024

0,04 тыс. чел.

безработные
граждане*

14,1 тыс. чел.

показатели по Владимирской области
на 01.01.2024

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -11,4°C, в июле + 18,1°C



в среднем по году
9 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

> 610 млн. м3



запасов строительных
песков

- пески используются в строительстве



месторождение формовочных
песков и торфа

- торф используется в качестве удобрения, топлива и сырья

ЛЕСА И ПОЧВЫ

Леса занимают 36,0 тыс. Га,
это 24,3 % территории района.

Преобладают сосновые, мелколиственные леса
(березняки и осинники), зональные
широколиственно – еловые леса.

ЗЕМЛИ

общая площадь 1 479 км²



земли с/х назначения



земли промышленности

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

16
учреждений
дошкольного образования

2
учреждения
доп. образования

17
учреждений
школьного образования

2
учреждения
проф. образования

1
учреждений
высшего образования



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

108
стационарных коек

22
фельдшерско-
акушерских пункта

16
амбулаторно-
поликлинических
учреждений

7
стационарных
учреждений



СПОРТ

1
ФОКа

21
спортзалов

4
бассейна

44
плоских спортивных
сооружения



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

6
клубных учреждений

30
библиотек

1
музей

около
700
памятников

Главные туристические достопримечательности Суздальского района



Церковь
Покрова на
Нерли в
п.Боголюбово



Богородице-
Рождественский
собор XIII века и
Архиерейские
палаты XVI века
в Суздальском
Кремле



церковь
Бориса и Глеба
XII века в
с.Кидекше



Комплексы
памятников
Спасо-
Евфимиева
монастыря
XVI века в
г.Суздаль



Лестничная
башня палат
Андрея
Боголюбского
XII века



Комплексы
памятников
Покровского
монастыря
XVI века в
г.Суздаль



660 тыс. человек

посетило музей в 2023 г.



**660 000
человек**

обслужено
экскурсиями

индивидуальных
посетителей —
300 000 человек



география туристов

- Владимир
- Иваново
- Москва
- Ярославль
- Санкт-Петербург
- Нижний-Новгород

ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ И ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

- 1 Свято-Боголюбский монастырь Рождества Богородицы п.Боголюбово
- 2 Суздальский кремль
- 3 Музей деревянного зодчества в Суздале
- 4 Спасо-Евфимиев монастырь г.Суздаль
- 5 Церковь Бориса и Глеба в Кидекше
- 6 Храм Покрова-на-Нерли п.Боголюбово



ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений)
- финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры



1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничено возможность реализации инвестиционных проектов за счёт собственных средств
- сложность с привлечением заемных средств



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (Технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Отсутствие эффективной коммуникации между инвесторами и администрацией Суздальского района
- Потребность в более активной поддержке со стороны Агентства экономического развития Владимирской области
- Отток кадров, нехватка специалистов

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Своевременная отработка обращений представителей бизнеса, расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки
- ✓ Создание проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов

SWOT-АНАЛИЗ

Суздальского района

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- богатое историко-культурное наследие
- близость к региональному центру

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- нехватка квалифицированных кадров
- отток кадров в крупные города
- высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
- сложности с созданием и развитием бизнеса из-за высокой конкуренции с градообразующими предприятиями

ВОЗМОЖНОСТИ

- Развитие сельского хозяйства, туризма
- создание новых туристических троп/маршрутов
- наличие свободных инвестиционных площадок (4 greenfield'ов)

УГРОЗЫ

- Нехватка квалифицированного персонала;
- конкуренция с туристически развитыми соседними районами

МАТРИЦА БКГ

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звездами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

Т Торговля

В водоснабжение, водоотведение

СОБАКИ

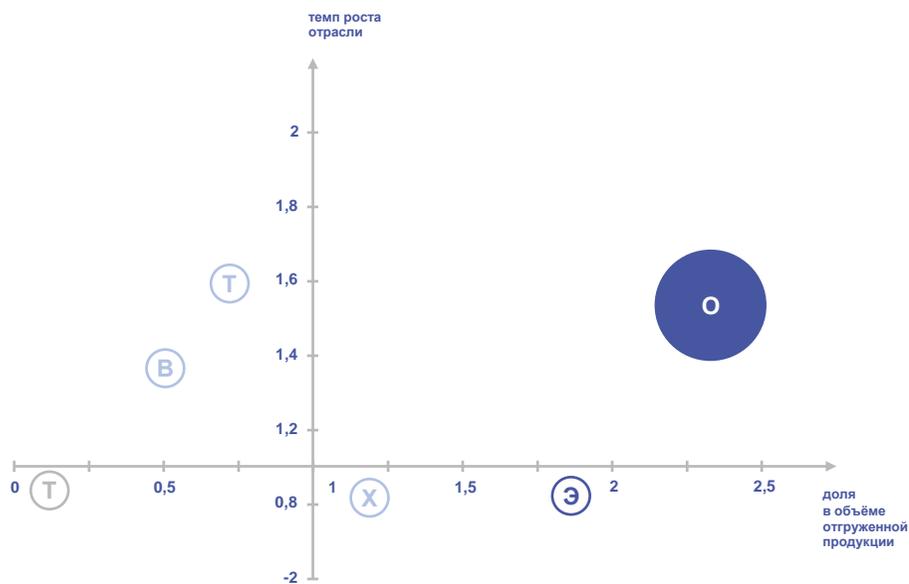
Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

Т транспортировка и хранение

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

О обрабатывающие производства

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального образования.

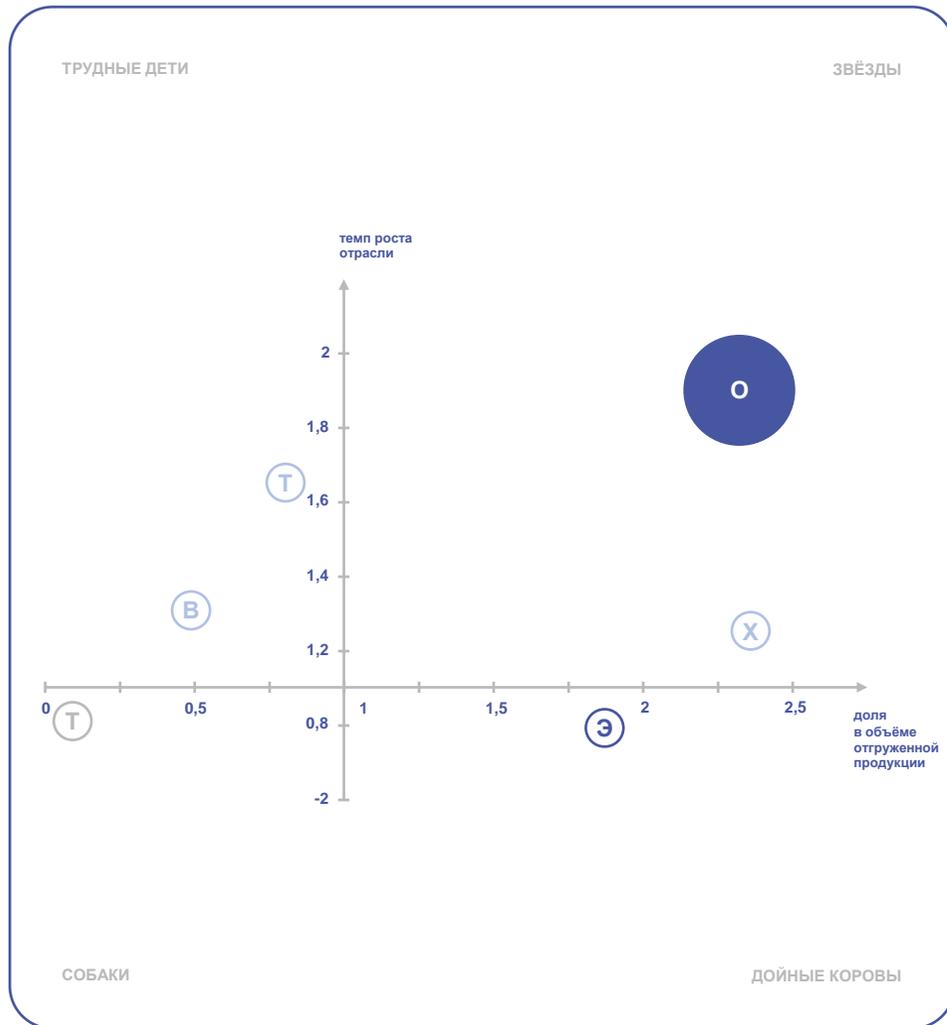
Э обеспечение эл. энергией, газом и паром

Х сельское и лесное хозяйство, охота

МАТРИЦА БКГ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- Х** сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- Т** торговля
- В** водоснабжение, водоотведение
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- Т** транспортировка и хранение



ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. Строительство предприятия по выпуску алюминиевых и биметаллических радиаторов ООО "Теплосеть-Импорт"
 2. Производственно-логистический комплекс ООО "Развитие"
- Х** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 1. реконструкция двух животноводческих ферм СПК «Гавриловское»;
 2. строительство коровника на 100 голов крупного рогатого скота привязного содержания СПК «Спасское»

- Т**
- В** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
- Э**
- Т**

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях МО (ООО «Теплосеть импорт», ООО «Развитие»)
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт модернизации зданий и сооружений (СПК «Гавриловское», ООО «Старый двор», СПА «Спасское»)

ВОЗМОЖНОСТИ

- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Сильное зависимость от сельского хозяйства и туризма
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Водоснабжение, водоотведение
 2. Обеспечение эл. энергией, газа и паром
 3. Транспортировка и хранения

УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (конкуренция с соседними районами)
- Снижение туристического потока
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

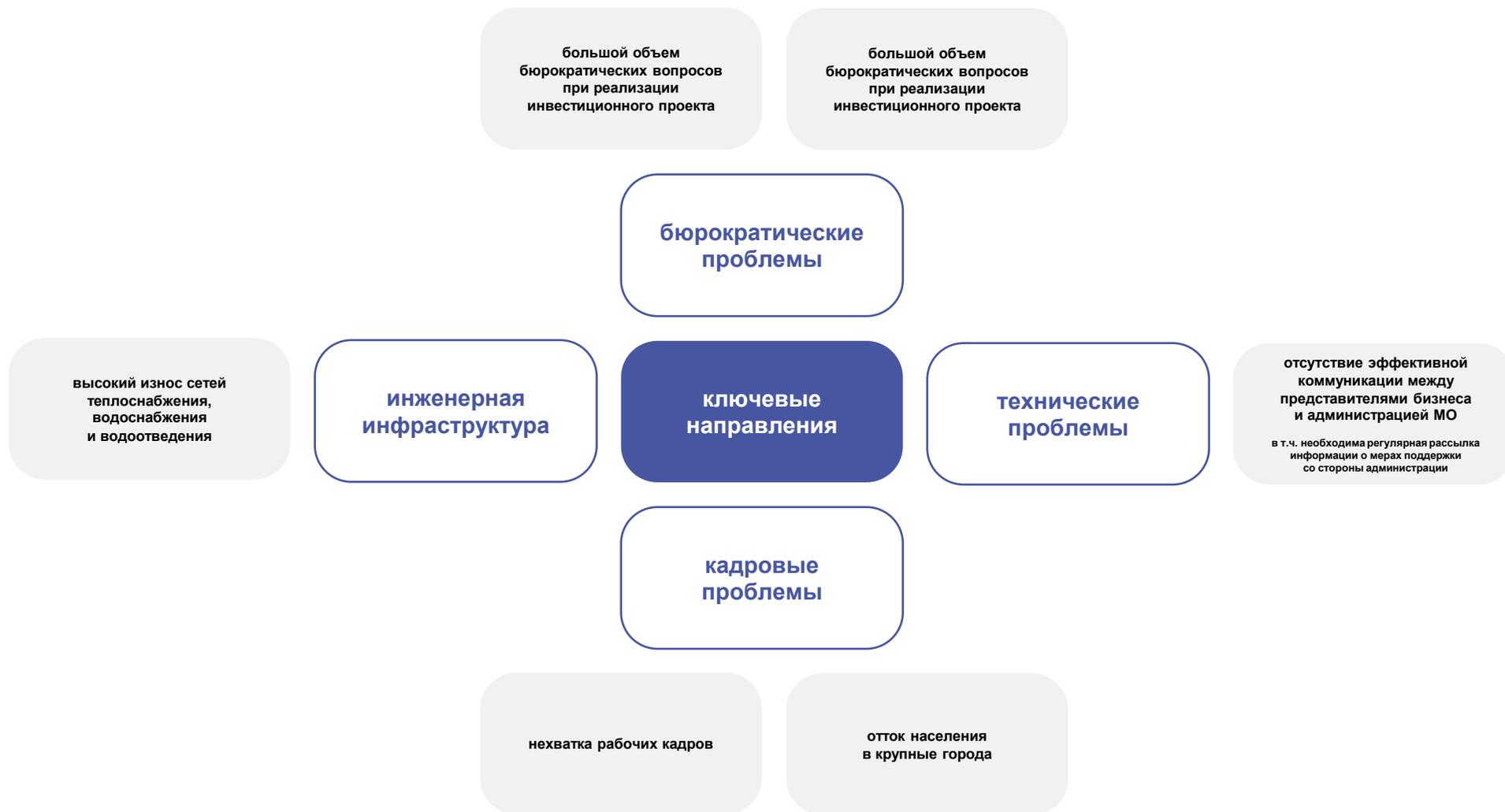
ПРОБЛЕМЫ

- Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей
- Загрязнение окружающей среды (Замусоренность отдельных частей района, несвоевременный вывоз мусора)
- Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях МО
- В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (Гололед, снег)
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО (в т.ч. отсутствие освещения)

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников (Для очистки лесных территорий)
- ✓ Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов
- ✓ Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники
- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

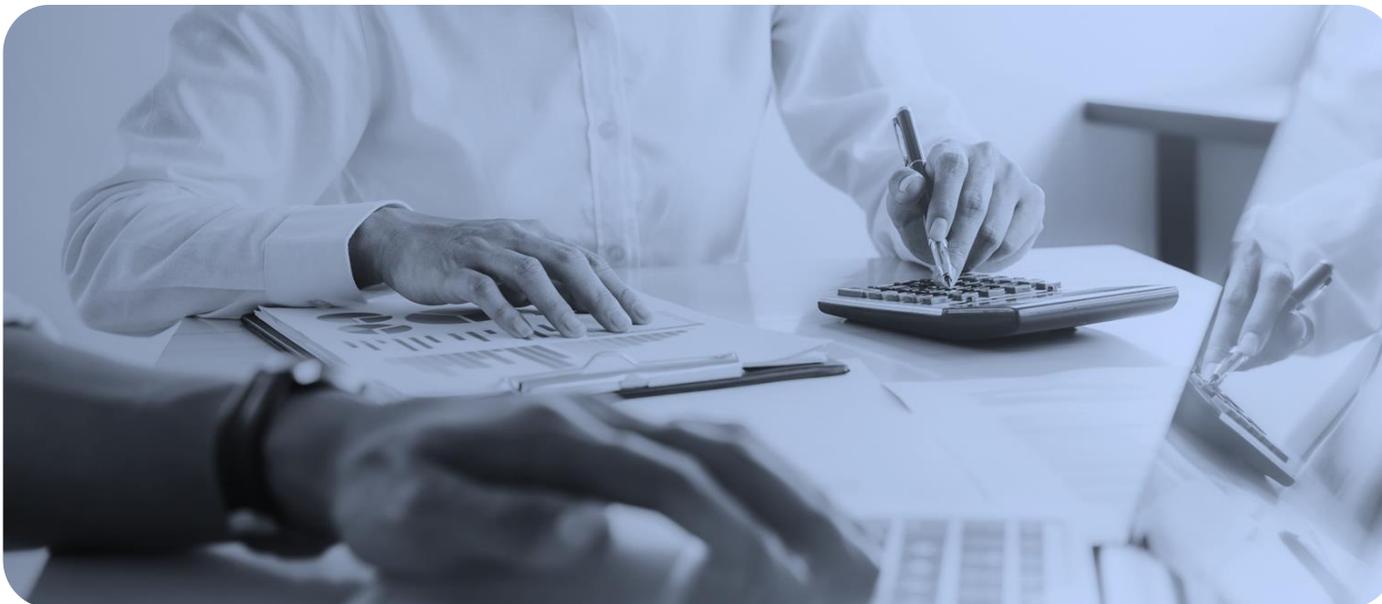




АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ Суздальского района

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млрд. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ЗАО «Хаме фудс»	Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака	2	246
ООО "Промрукав"	Обрабатывающие производства	5,7	271
ООО "Нептун"	Обрабатывающие производства		348
ООО "Суздальский молочный завод"	Производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака	1,5	143
СПК "Гавриловское"	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	0,7	145
АО "Суворовское"	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	0,5	125
ООО "Племзавод "Нива"	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	0,4	98
СПК "Спасское"	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	0,4	94
ОАО "Турцентр" г. Суздаль	Гостиницы и рестораны	0,5	193
ООО "Николаевский посад"	Гостиницы и рестораны	0,2	55

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ЗАО «Хаме фудс»

на рынке более 20 лет

ведущий производитель пищевых продуктов

Это одно из крупнейших предприятий
Суздальского района.

Здесь выпускают высококачественные товары
паштетной группы (и сегодня эта продукция занимает 29
% российского рынка), успешно развивают направление
по производству детского питания.

Кроме того, предприятие производит мясные и
фруктовые консервы, джемы, варенье и кетчуп.



ООО «Промрукав»

на рынке более 20 лет

Русский производитель электрики

На сегодняшний день здесь создано самое большое
количество рабочих мест в Суздальском районе - 750.

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p>СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО Растениеводство и животноводство</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>формирование имиджа социально-ответственной компании</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий • создание новых рабочих мест
 <p>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО Пищевых продуктов</p>	<p>программы комплексного импортозамещения</p>	<p>Насыщение рынка товарами местных производителей</p>	<ul style="list-style-type: none"> • рост объёмов производства и доходов • усиление позиции местных предприятий
 <p>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ туризм</p>	<p>всестороннее развитие туризма</p>	<p>рост популярности района, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> • увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия • повышение туристической привлекательности округа
 <p>ТРАНСПОРТРОВКА И ХРАНЕНИЯ</p>	<p>рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование</p>	<p>рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру</p>	<ul style="list-style-type: none"> • развитие логистических путей • расширение рынков сбыта местных предприятий • повышение инвестиционной привлекательности

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ООО «СУЗДАЛЬСКИЙ ПИВОВАР» (с. Чириково)	Реконструкция и модернизация пивоваренного завода	3 000	2022-2024 гг
ООО «ТЕПЛОСЕТЬ ИМПОРТ» (с. Суходол)	Предприятие по выпуску алюминиевых и биметаллических радиаторов	2 000	2022-2024 гг
ООО «ФОРПОСТ» (г. Суздаль)	Создание объекта «ЦЕНТР ТВОРЧЕСТВА И РЕМЕСЕЛ «ДЫМОВ КЕРАМИКА»	400	2021-2024 гг
АО «СТИВАС» (г. Суздаль)	Спортивный комплекс с аквазоной	500	2022-2024 гг
ООО «РАЗВИТИЕ» (с. ПАВЛОВСКОЕ)	Производственно-логистический комплекс	611	2024-2025 гг

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

МЕДИЦИНА



1. Многопрофильный центр для мам роддомом
2. Современный медицинский центр со SPA
3. Центр для детей с особенностями развития
4. Многопрофильный детский центр с широким спектром услуг
5. Образовательно-развлекательный центр для детей

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Исследовательский центр для предприятий малого и микробизнеса
2. Технологический центр для предприятий малого и микробизнеса
3. Бизнес-инкубатор для производственных предприятий
4. Компания, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание предприятия по безотходной переработке промышленных отходов
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики
3. Создание крупного распределительного/логистического центра
4. Открытие цеха по производству ёлочных игрушек на стекольном заводе
5. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Строительство ресторано-гостиничного комплекса

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 <p>СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО БЕЗОТХОДНОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ</p>	<p>Наличие крупных промышленных предприятий, потребность улучшения экологической составляющей округа</p>	<p>Позволит минимизировать дорогостоящее и экологически небезопасные методы сжигания и захоронения отходов</p>
 <p>СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ</p>	<p>Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки</p>	<p>Позволит оптимизировать бизнес-процессы</p>
 <p>ОТКРЫТИЕ ЦЕХА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЁЛЧНЫХ ИГРУШЕК НА СТЕКОЛЬНОМ ЗАВОДЕ</p>	<p>Возможности расширения функциональности существующего предприятия</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Создание нового цеха на базе текущего производства • Развитие бренда компании, расширение производства и увеличение доходов • Создание новых рабочих мест
 <p>РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА</p>	<p>Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами • Популяризации производственных профессий

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциалу развития покупала компаний и отраслей

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

4

ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДКИ

4 Greenfield a

ТАРИФЫ



300 руб.
горячая вода (м3)



10 руб.
природный газ (м3)



54 руб.
холодная вода (м3)



9,7 руб.
электроэнергия (кВт ч.)



69 руб.
водоотведение (м3)



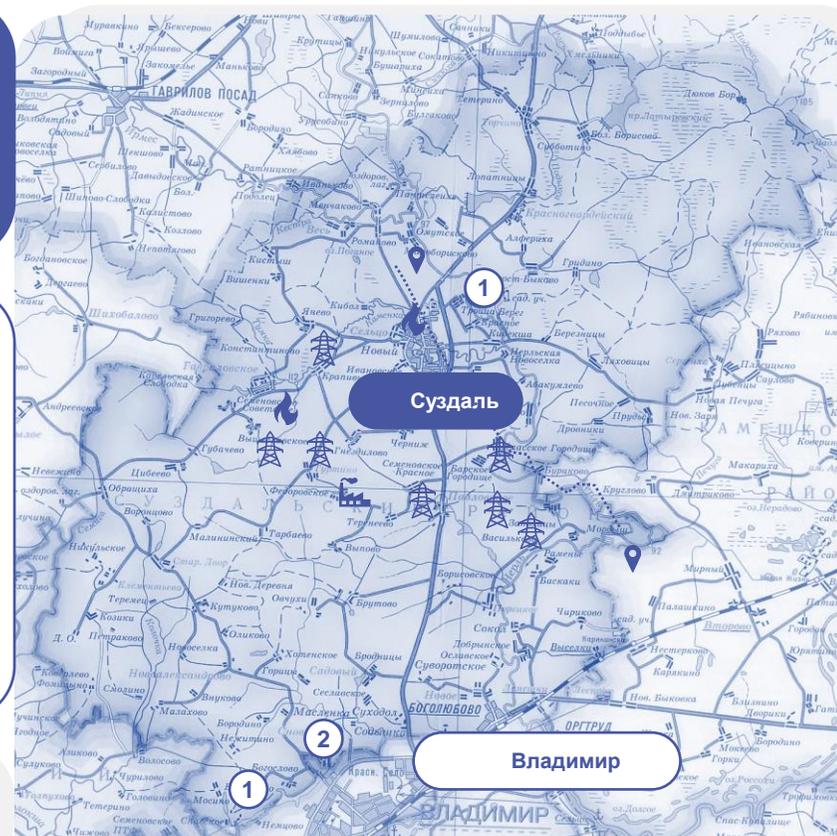
2 933 руб.
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://investvladimir.agency/map/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в муниципальном образовании можно на сайте <https://suzdalregion.ru/>



количество свободных
инвестиционных площадок



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕИ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Агентство
экономического
развития Владимирской
области

[ссылка на сайт](#)

Общероссийская
общественная
организация «Деловая
Россия»

[ссылка на сайт](#)

Владимирское
областное отделение
«Опора России»

[ссылка на сайт](#)

Союз «Торгово-
промышленная палата
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

ГАУ Владимирской
области «Бизнес-
инкубатор»

[ссылка на сайт](#)

АНО «Центр
поддержки экспорта
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

АО «Корпорация
развития
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

НО «Фонд развития
промышленности
Владимирской
области»

[ссылка на сайт](#)

Региональный центр
поддержки
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

Фонд содействия
развитию малого и
среднего
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И
СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ТУРИЗМА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И
СПОРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ



АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП

ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



строительство промышленных предприятий;

модернизация объектов сельского хозяйства

создание новых точек притяжения в туризме

КОНТАКТЫ

АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Владимир, ул. Мира, д. 29

 + 7 800 222 33 19

 aervo33@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАШЕГО МУНИЦИПАЛИТЕТА

 601293, Владимирская обл.,
г.Суздаль, ул. Красная
Площадь, д.1

 + 7 (49231) 2-13-45

 org@suzdalregion.ru

ГАУ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "БИЗНЕС-ИНКУБАТОР"

 г. Владимир, Октябрьский
проспект, д.21

 + 7 (4922) 777-620

 info@mb33.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В МО

Белов Сергей Александрович

Заместитель Главы администрации
Суздальского района, начальник
управления по экономике и финансам

 +7 (49231) 2 06 41

 oser@suzdalregion.ru



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ



ПРИЛОЖЕНИЯ

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО
КЛИМАТА В СУЗДАЛЬСКОМ РАЙОНЕ
ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ
ИНВЕСТИЦИИ

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ ОКРУГА



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики



Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной и привлекательности авторитетных изданий (Би, ТеДо, Кепт, VC, АСИ)



Сайт МО



Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной информации «РИА Новости»



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета



Очное интервью с представителями муниципалитета



Очное интервью с представителями крупнейших компаний



Онлайн-опрос местных компаний



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического планирования и развития МО



Адаптированный вариант классической матрицы БКГ* под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отрасли



Планирование действий администрации МО по поддержке отрасли



SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ ОКРУГА**



**РЕАЛИЗАЦИЯ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон и слабых сторон МО



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе



СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ СУЗДАЛЬСКОГО РАЙОНА



Сараев Алексей Петрович

Глава администрации МО



Белов Сергей Александрович

Инвестиционный уполномоченный
в МО



**ЛАРИОНОВ ЮРИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Первый заместитель директора АНО
«Агентство экономического развития
Владимирской области»

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

БИЗНЕС



ОЧНОЕ ИНТЕРВЬЮ

- ООО «Развитие»
- ООО «Теплосеть-Импорт»
- АО «Стивас»
- ООО «Бергус»

АНОНИМНЫЙ ОНЛАЙН ОПРОС

73

компаний

3 крупная

15 средние

55 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ района, а также потребностей бизнеса



АДМИНИСТРАЦИЯ СУЗДАЛЬСКОГО РАЙОНА



Белов
Сергей Александрович

Заместитель Главы администрации, начальник управления по экономике и финансам

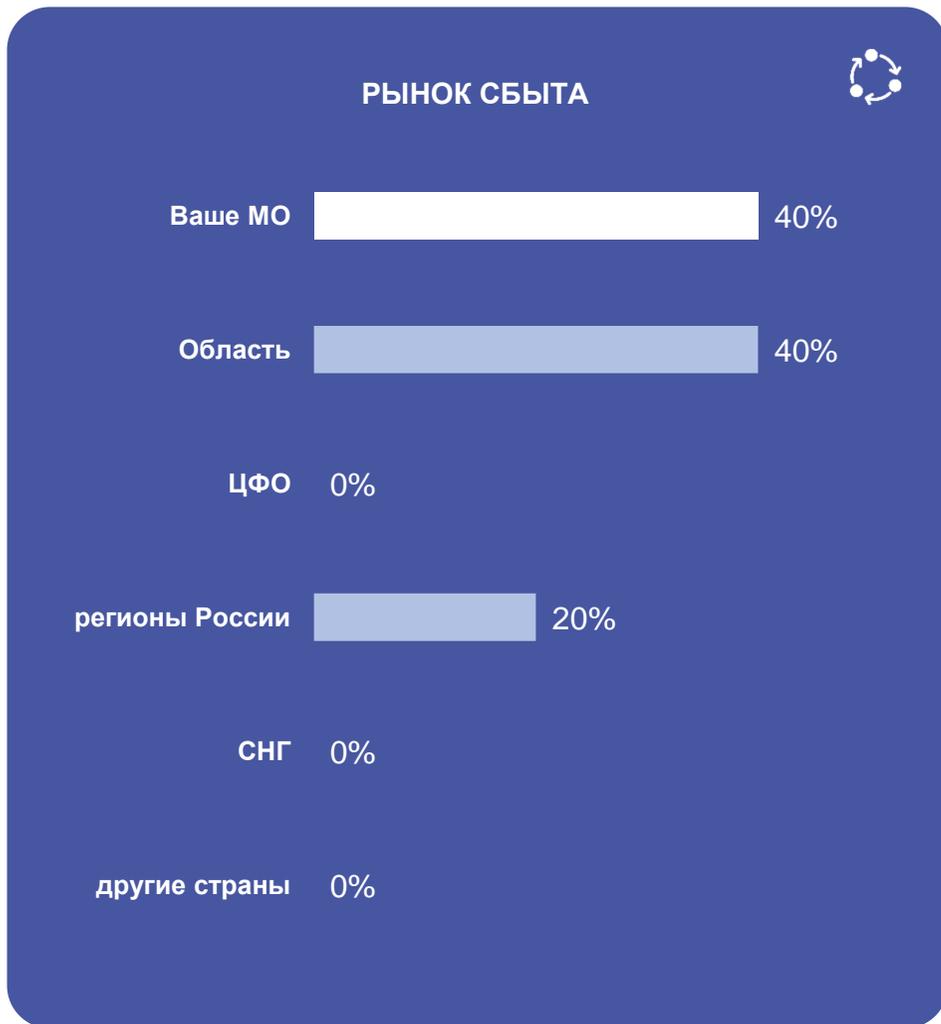
Чижикова
Елена Александровна

Заместитель начальника управления по экономике и финансам, начальник отдела экономики, предпринимательства, потребительского рынка и сферы услуг

Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа



ГЕОГРАФИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ КОМПАНИЙ СУЗДАЛЬСКОГО РАЙОНА



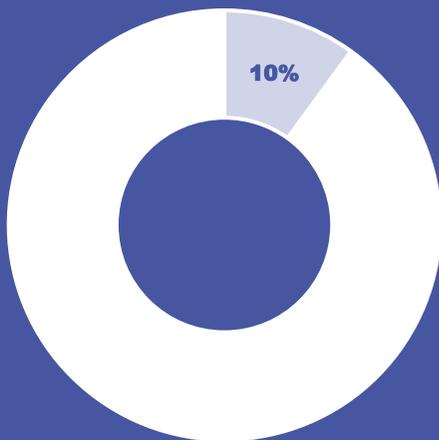
АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

10,0%

компаний в выборке



55%

компаний отмечают сложности с оформлением документов

большое количество документов и требуемых разрешений



75%

компаний отмечают финансовые трудности, необходимость использования заёмных средств для развития бизнеса

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

75,0% налоговые льготы



10,0% гранты



35,0% субсидирование



70,0% консультационная поддержка



80,0% повышение доступности
существующих мер поддержки



80,0%

предпринимателей отмечают,
что для более активного развития
района необходимо улучшение
транспортной инфраструктуры



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

50,0%

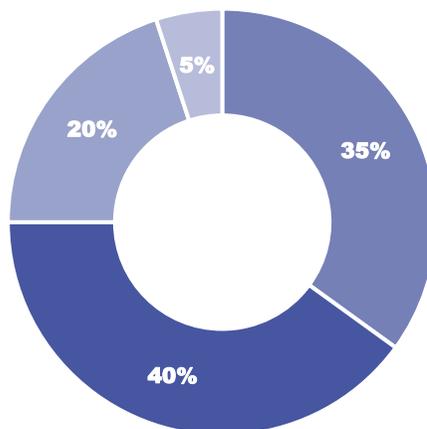
респондентов знают
об инвестиционном
уполномоченном
муниципального округа



35,0%

из них контактировала
с ними

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

35,0%

компаний-респондентов
получали государственную
финансовую поддержку





АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

