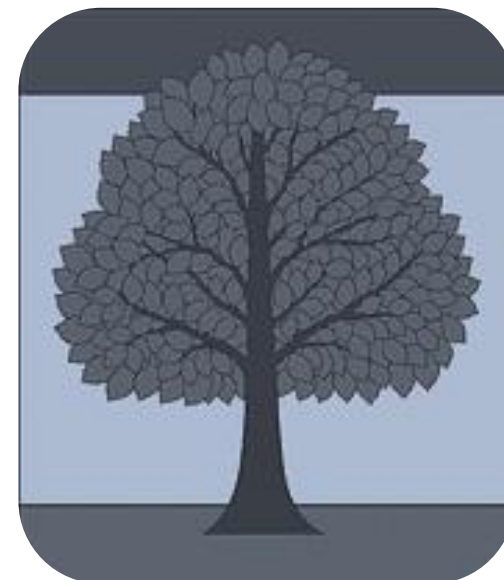




АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

туризм 09

позиция предпринимателей 11

анализ интервью администрации 12

SWOT-анализ МО 13

матрица БКГ 14

контент анализ социальных сетей 17

организационные проблемы 18

механизмы реализации инвестиционного профиля 19

основные организации 20

ключевые компетенции 21

специализация округа 22

реализуемые инвестиционные проекты 23

инвестиционные ниши 24

свободные инвестиционные площадки 26

диагностическая карта МО 27

меры господдержки 28

предложение по корректировке мер поддержки 30

образ будущего МО 31

контакты 32

приложения 33

цель и задачи проекта 34

методология разработки 35

совещательный орган 39

направления сбора информации 41

география реализации продукции 42

анализ опроса бизнеса 43

# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН



# ПРЕИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН



## РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

90,3 % в общем объеме  
отгруженной продукции  
в 2023 г.



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ РАЙОНА

Речной, ж/д  
и автомобильный  
транспорт



## БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

120 км до города Владимира



## БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



## НАЛИЧИЕ ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ БИЗНЕСА

МКУ «Центр поддержки  
предпринимательства  
Вязниковского района»



## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

09 greenfield'ов,  
21 brownfield'a



## ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Туризм, Промышленное  
производство

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН

**66,8** тыс. чел



численность  
населения МО, 2023 г.

**2,24** тыс. кв. м



площадь МО

**231**

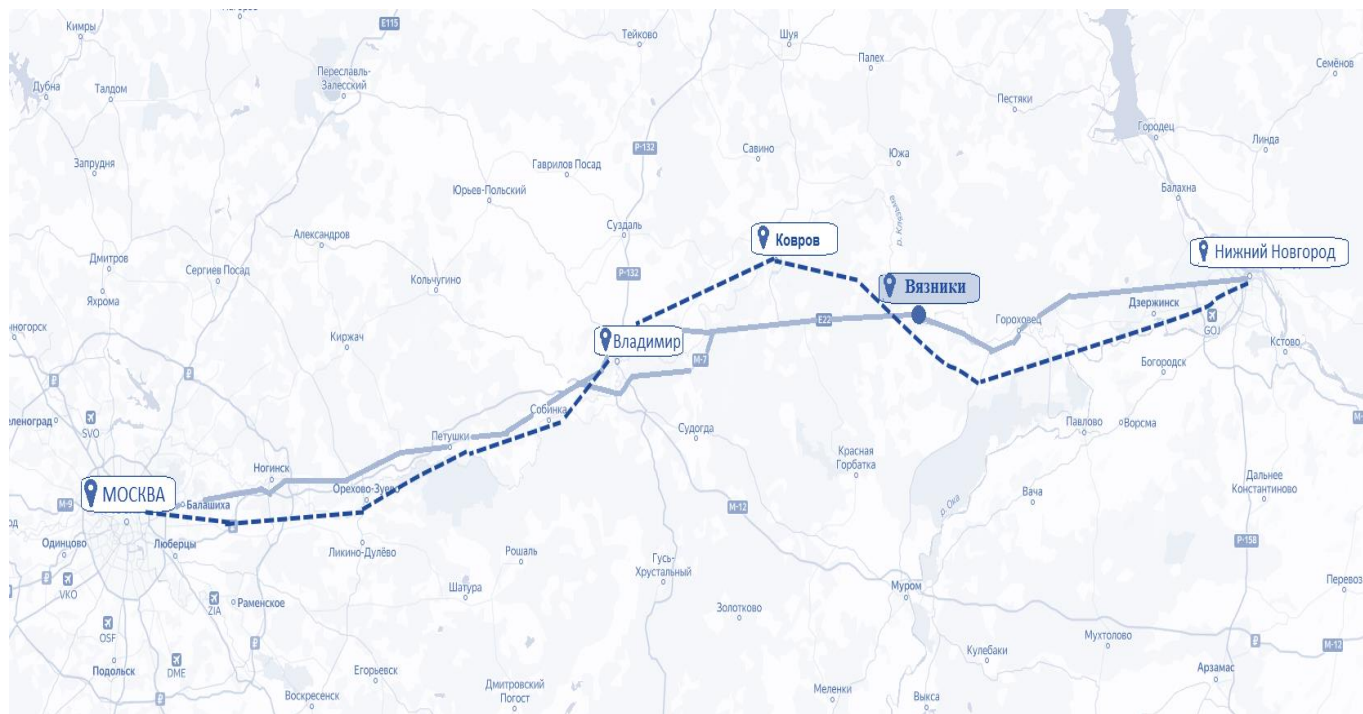


населённый пункт

**34,3** тыс. чел



население  
город Вязники, 2023 г.



— M-7  
- - - Железная дорога

## Транспортная доступность МО

### Автотранспорт

M-7 Москва –  
Нижний-Новгород  
M-12 Москва - Казань

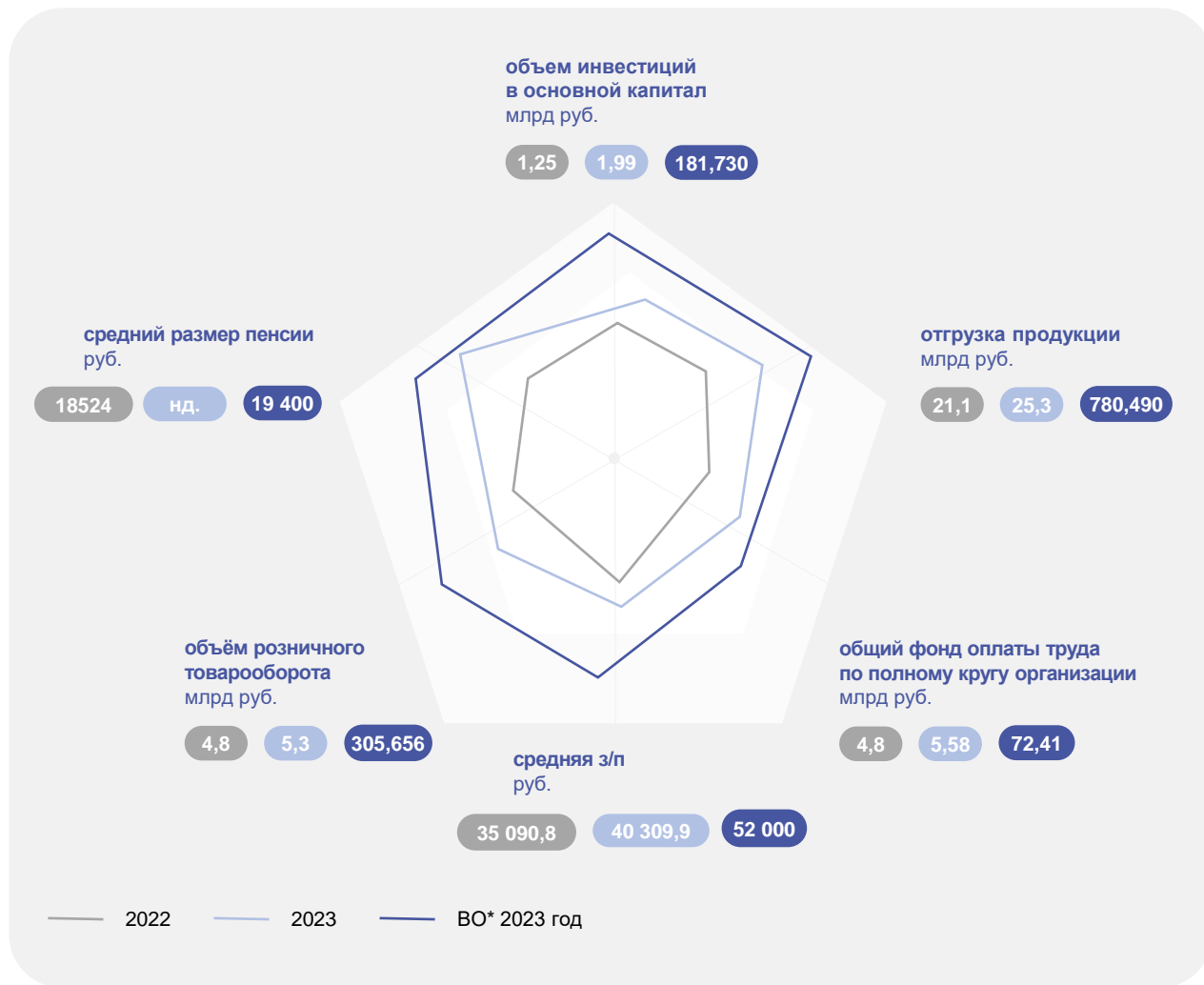
### ЖД

Москва – Вязники –  
Нижний Новгород

### Водный транспорт

Во время половодья

# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН



## СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2023 ГОДУ (%)



\*В среднем на 1 муниципалитет Владимирской области

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2023 ГОДУ



ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2022 ГОД	2023 ГОД
среднемесячная заработная плата работников организаций Вязниковского муниципального района Владимирской области	руб.	35067,4	40309,9
	%	110,8	114,9
среднемесячная заработная плата по Владимирской области	руб.	45676,7	52000,3
	%	115,5	115,2

\*темпы роста указаны в процентах к предыдущему году

### 0,6 %

регистраемая  
безработица



2,0 %

показатели по Владимирской области  
на 01.01.2024

### 230 чел.

безработные  
граждане\*



14,1 тыс. чел.

показатели по Владимирской области  
на 01.01.2024

\*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ

### умеренно-континентальный



средняя температура:  
в январе -11°C, в июле + 17°C



в среднем по году  
9 дней в месяц идёт дождь

## МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



запасов строительных  
песков

- пески используются в строительстве



месторождение формовочных  
песков и торфа

- торф используется в качестве удобрения, топлива и сырья

## ЛЕСА И ПОЧВЫ



хвойные породы



спелые породы



### ПОЧВЫ

- преобладают дерново-слабоподзолистые песчаные и супесчаные почвы подходят для лесопосадки и выращивания картофеля
- значительно распространены торфяно-болотные почвы подходят для ведения лесных хозяйств

## ЗЕМЛИ

общая площадь 2,24 тыс. кв. м



земли с/х назначения



земли промышленности

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**29**  
учреждение  
дошкольного образования

**3**  
учреждений  
доп. образования

**19**  
учреждений  
школьного образования

**2**  
учреждения  
проф. образования

**1**  
учреждение  
высшего образования



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**213**  
стационарных коек

**16**  
фельдшерско-  
акушерских пунктов

**7**  
амбулаторно-  
поликлинических  
учреждений

**13**  
стационарных  
учреждений



## СПОРТ

**2**  
ФОК

**38**  
спортзалов

**3**  
бассейна

**120**  
плоских спортивных  
сооружений



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**34**  
клубных учреждений

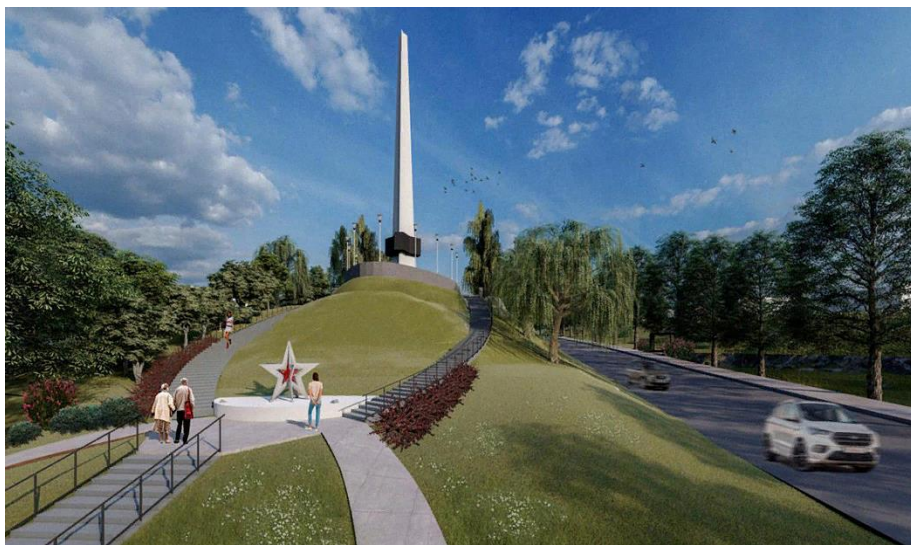
**36**  
библиотек

**3**  
музея

**289**  
памятников

**12**  
туристических маршрутов





# Муниципальное бюджетное учреждение культуры Вязниковский историко-художественный музей



Здание  
Вязниковского  
историко-  
художественного  
музея



Экспозиции музея



Экспозиции музея



Экспозиции музея



Экспозиции музея



Рекламный тур для  
туроператоров



**6151**  
человек

посетило музей в 2023 г.



**197**  
экскурсий

проведено в 2023 г.

из них —10 пешеходных,  
(296 человек)



**4683**  
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных  
посетителей — 1468  
человек



**география туристов**

- Владимир
- Москва
- Кострома
- Иваново
- Ярославль
- Нижний-Новгород

# Государственное бюджетное учреждение культуры Владимирской области Мстерский художественный музей



Основное здание  
Мстерского  
художественного музея



Экспозиции музея

**8824**  
человек

посетило музей в 2023 г.



Рекламный тур для  
туроператоров



Экспозиция  
музея, иконопись

**404**  
экскурсии

проведено в 2023 г.

из них —108 пешеходных  
(1324 человека)



Экспозиции музея



Экспозиции музея

**4527**  
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных  
посетителей — 4297  
человек



## география туристов

- Владимир
- Москва
- Кострома
- Иваново
- Ярославль
- Нижний-Новгород



# Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Музей Песни XX века»



Здание музея  
Песни XX века



Рабочий кабинет  
Алексея Ивановича  
Фатьянова



Рабочий кабинет  
Алексея Ивановича  
Фатьянова



Экспозиции музея



Экспозиции музея



50-й  
Всеброссийский  
Фатьяновский  
праздник поэзии и  
песни



**2181**  
человек

посетило музей в 2023 г.



**121**  
экскурсия

проведено в 2023 г.

из них — 8 пешеходных,  
(212 человек)



**2181**  
человек

обслужено экскурсиями

индивидуальных  
посетителей — 0  
человек



**география туристов**

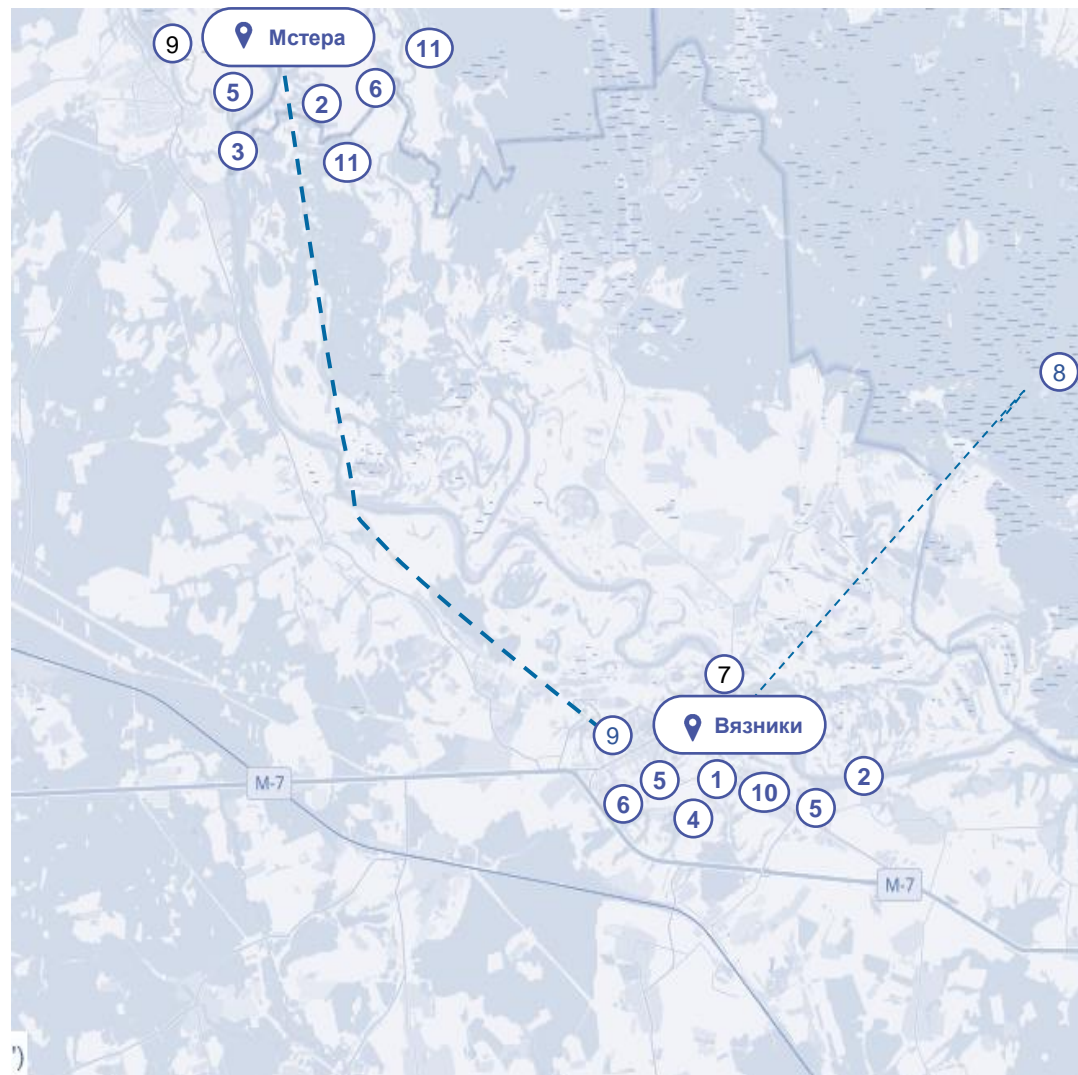
- Владимир
- Москва
- Кострома
- Иваново
- Ярославль
- Нижний-Новгород

# ТУРИЗМ

## ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

### ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ И ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

- |   |   |    |   |
|---|---|----|---|
| 1 | Обзорная экскурсия по городу Вязники                                      | 7  | Культурно-познавательный маршрут «По фатьяновским местам»       |
| 2 | Двухдневный маршрут «Из края мастеров в город Героев»                     | 8  | Эколого-этнографический маршрут «Тропой могучего зубра»         |
| 3 | Культурно-познавательный маршрут «Слобода Мстера встречает гостей»        | 9  | Совместный маршрут с ковровским районом «От медушей до Залесья» |
| 4 | Патриотический маршрут «Дорогой славы Вязниковцев»                        | 10 | Оздоровительный маршрут «Тропа Здоровья»                        |
| 5 | Паломнический маршрут «По святым местам»                                  | 11 | Познавательный маршрут Мстера - ремесленный край»               |
| 6 | Культурно-познавательный маршрут «Народные промыслы Вязниковского района» |    |   |



# ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

На территории Вязниковского муниципального района осуществляют деятельность 1962 субъекта малого и среднего предпринимательства

**Юридические лица**

**355**

**Индивидуальные предприниматели**

**1607**

**Торговля и услуги**

**Торговые объекты**

**275**

**Объекты общественного питания**

**43**

**Объекты бытового обслуживания**

**90**

**Универсальная ярмарка**

**1**

# ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

## ▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат благоприятный



## ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры



## 1 ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- высокая стоимость электроэнергии
- сложность с привлечением заемных средств



## ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- текущих мер государственной поддержки недостаточно
- необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (Технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)

# АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

- Представители бизнеса неохотно коммуницируют с администрацией МО
- У инвесторов нет заинтересованности в общении с инвестиционными уполномоченными МО
- Потребность в более активной поддержке со стороны Агентства экономического развития Владимирской области
- Отток кадров, нехватка специалистов

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки. Своевременная отработка обращений представителей бизнеса.
- ✓ Активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным. Создание условий для эффективной работы проектного офиса и составление дорожной карты для инвесторов
- ✓ Самостоятельное выстраивание регулярных коммуникаций по интересующим проектам
- ✓ Содействие в релокации специалистов из других населенных пунктов



# SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- наличие производственных мощностей
- развитое транспортное сообщение
- стабильная экологическая обстановка
- богатое историко-культурное наследие
- наличие двух профессиональных учебных заведения

## ВОЗМОЖНОСТИ

- Развитие туризма
- Создание новых туристических троп/маршрутов
- Наличие свободных инвестиционных площадок (9 greenfield'ов и 21 brownfield'a)

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Высокая зависимость МО от обрабатывающей промышленности
- Нехватка квалифицированных кадров
- Отток кадров в Московскую область и Нижегородскую область
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

## УГРОЗЫ

- Конкуренция МО за инвесторов и инвестиционные проекты
- Конкуренция с туристическими развитыми соседними районами
- Отток персонала и снижение возможности формирования и привлечения ключевого производственного персонала требуемого уровня компетенции и квалификации

# МАТРИЦА БКГ

## ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- Х** сельское и лесное хозяйство, охота
- С** строительство
- В** водоснабжение, водоотведение

## СОБАКИ

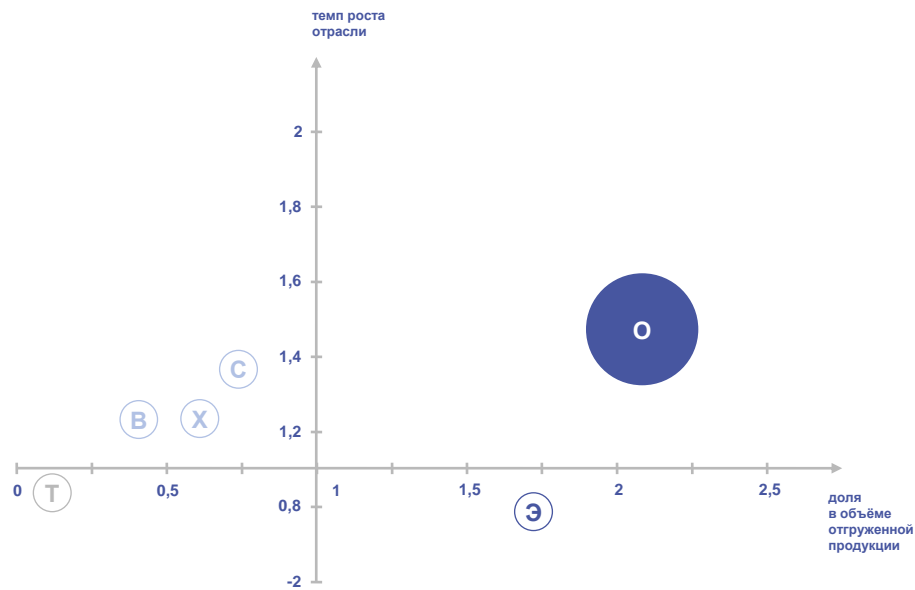
Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

- Т** транспортировка и хранение

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



СОБАКИ

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

## ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

- О** обрабатывающие производства

## ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

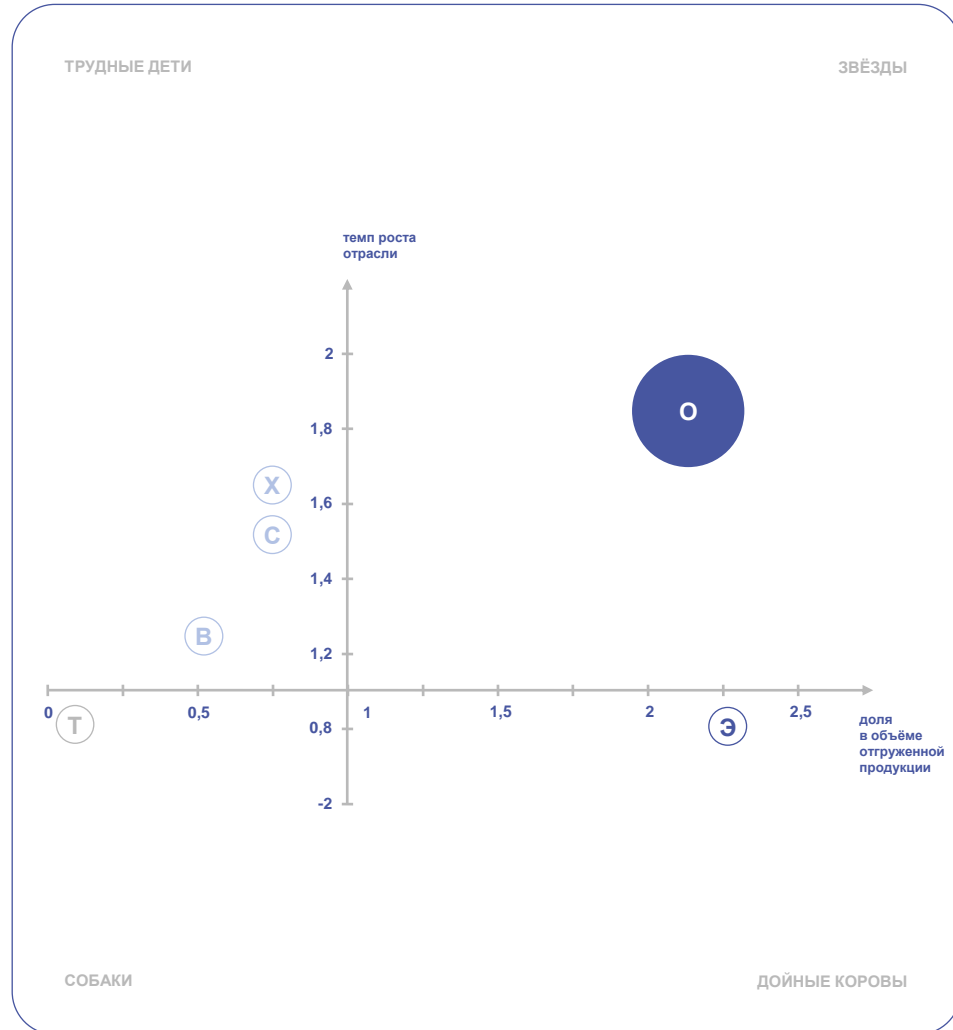
За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального образования.

- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром

# МАТРИЦА БКГ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

## ОТРАСЛИ

- О** обрабатывающие производства
- Х** сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- С** строительство
- В** водоснабжение, водоотведение
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- Т** транспортировка и хранение



## ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
  1. Модернизация производства и организация новой линии по обработке нетканого полотна ООО "Предприятие нетканых материалов"
  2. Модернизация производства ООО «Теплосеть-Импорт»
  3. Модернизация производства ПАО «ОСВАР»
- Х** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
  1. Строительство фермы для крупного рогатого скота АО «Пролетарий»
- С** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
  1. строительство распределительных газопроводов, ремонт автомобильных дорог
- Э**
  1. строительство распределительных газопроводов, ремонт автомобильных дорог
- В** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
- Т** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ ОТРАСЛЕЙ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

# МАТРИЦА БКГ

## ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

### СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях МО (ООО «Предприятие нетканых материалов», ПАО «ОСВАР», ООО «Теплосеть-Импорт»)
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт реализации инвестиционного проекта СПК «Родина», АО «Пролетарий»

### СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Сильная зависимость от обрабатывающего производства
- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
  - Водоснабжение, водоотведение
  - Обеспечение эл. энергией, газа и паром
  - Транспортировка и хранения

### ВОЗМОЖНОСТИ

- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечения в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

### УГРОЗЫ

- Сложности с привлечением инвесторов (конкуренция с соседними регионами)
- Отток квалифицированных кадров
- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию

# КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

## ПРОБЛЕМЫ

- Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей
- Загрязнение окружающей среды (Замусоренность отдельных частей района, несвоевременный вывоз мусора)
- Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях МО
- В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (Гололед, снег)
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО (в т.ч. отсутствие освещения)

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников (Для очистки лесных территорий)
- ✓ Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов
- ✓ Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники
- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

# ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ РАЙОНА

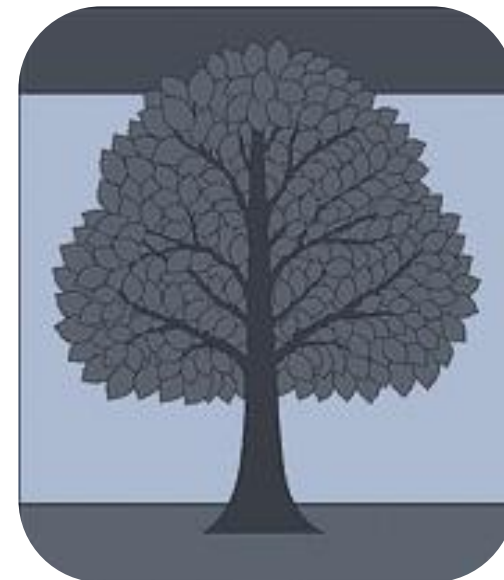
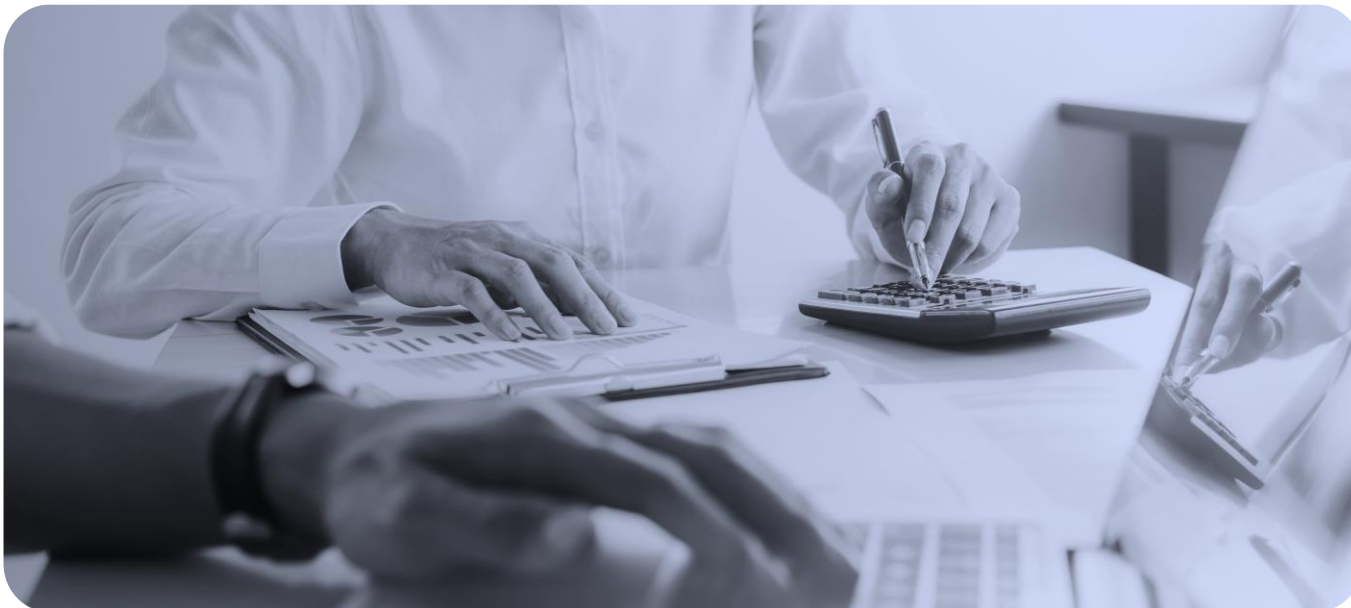




АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



# МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ПАО "ОСВАР"	«Производство прочего электрического оборудования»	1428,9	1666
ООО "Теплосеть-Импорт"	Производство арматуры трубопроводной (арматуры)	2124,9	532
ООО "Технопласт"	Производство нетканых текстильных материалов и изделий из них, кроме одежды	1938,9	376
АО " Вязниковский хлебокомбинат"	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	607,2	221
АО "МЗКСМ"	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины	888,4	288
ООО " Предприятие нетканых материалов"	Производство нетканых текстильных материалов и изделий из них, кроме одежды	544,3	205
ООО "ВалфРус"	Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей	6821,0	730



# КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО «ПРЕДПРИЯТИЕ НЕТКАНЫХ МАТЕРИАЛОВ»

на рынке более 20 лет

производитель иглопробивного полотна на основе натуральных и синтетических волокон

- Предприятие имеет четыре технологии производства нетканых полотен:
- – производство объемных утеплителей, наполнителей методом термоскрепления ;
- – производство нетканых полотен методом иглопробивания;
- – производство нетканых материалов аэродинамическим способом;
- – производство нетканых материалов с пропиткой латексами.



ООО «ВалфРус» компания группы VALFLEX

на рынке около 10 лет

российский производитель инженерной сантехники

- более 36 тыс. тонн изделий из полипропилена реализуется в год
- >7 000 наименований продукции
- 3 производственных площадок в городе Вязники

# СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> Бумажные и резиновые изделия</p>	Следование концепции устойчивого развития	Формирование имиджа социально-ответственной компании	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> <li>• создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> Производство машин, спецтехники и оборудования</p>	программы комплексного импортозамещения	повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> </ul>
 <p><b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> туризм</p>	всестороннее развитие туризма	рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях	<ul style="list-style-type: none"> <li>• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия</li> <li>• повышение туристической привлекательности округа</li> </ul>
 <p><b>СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО И ПЕРЕРАБОТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ</b></p>	Следование концепции устойчивого развития и продовольственной безопасности	Развитие производства местных качественных продуктов	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Развитие производства местных качественных продуктов</li> <li>• Создание новых рабочих мест</li> </ul>

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 Администрация МО Вязниковский район Владимирской области	Строительство Центра культурного развития в Вязниках	157,0	2024
 Администрация МО Вязниковский район Владимирской области	Строительство новой школы на 500 мест	597,3	2024
 ООО "Турбаза Озерки"	Реконструкция турбазы Озерки	10,0	2024

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## МЕДИЦИНА



1. Многопрофильный центр для мам роддомом
2. Современный медицинский центр
3. Центр для детей с особенностями развития
4. Многопрофильный детский центр с широким спектром услуг

## РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Технологический центр для предприятий малого и микробизнеса
2. Бизнес-инкубатор для производственных предприятий
3. Компания, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики

## ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ\*

## РЕШЕНИЕ



СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА



РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА

СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО  
ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ

## ПРЕДПОСЫЛКИ

Наличие граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях

Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам

Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки

## ПОЯСНЕНИЕ

Создание условий для улучшения жилищных условий жителям города

- Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами
- Популяризации производственных профессий

- Позволит оптимизировать бизнес-процессы

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

30

ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПЛОЩАДОК

9

Greenfield ов

21

Brownfield'a

## ТАРИФЫ



50,72 руб.  
холодная вода (м3)



Тариф не регулируется  
электроэнергия (кВт ч.)



Тариф не регулируется  
природный газ (м3)



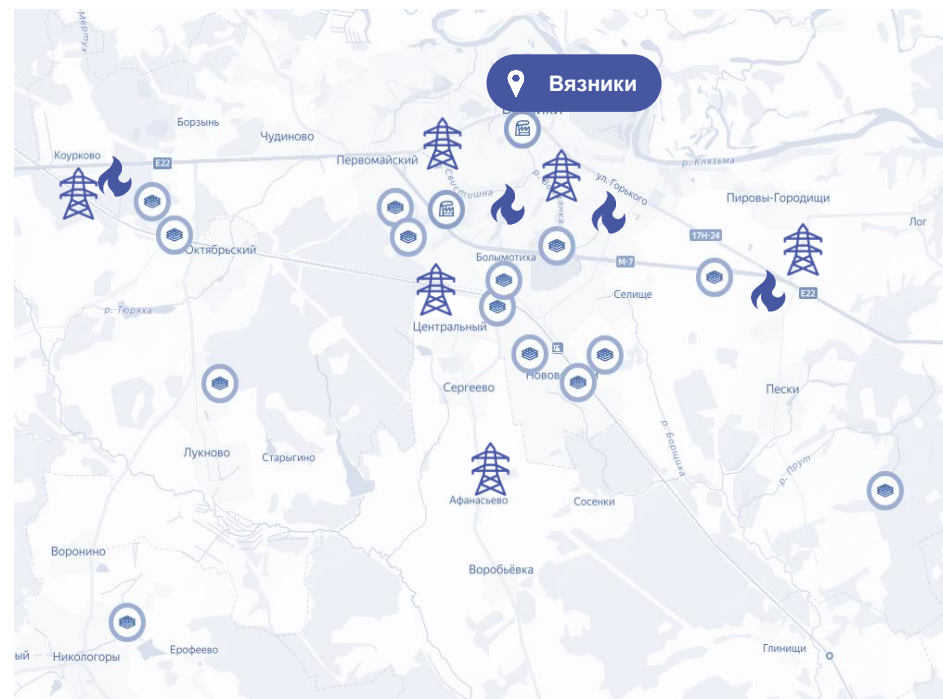
3388,02 руб.  
отопление (за ед. энергии)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://investvladimir.agency/map/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества в муниципальном образовании можно на сайте <https://adm-vyaz.ru/imushcestvennaya-podderzhka.html>



# ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>— Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Агентство  
экономического  
развития Владимирской  
области

[ссылка на сайт](#)

Общероссийская  
общественная  
организация «Деловая  
Россия»

[ссылка на сайт](#)

Владимирское  
областное отделение  
«Опора России»

[ссылка на сайт](#)

Союз «Торгово-  
промышленная палата  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

ГАУ Владимирской  
области «Бизнес-  
инкубатор»

[ссылка на сайт](#)

АНО «Центр  
поддержки экспорта  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

АО «Корпорация  
развития  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

НО «Фонд развития  
промышленности  
Владимирской  
области»

[ссылка на сайт](#)

Региональный центр  
поддержки  
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)

Фонд содействия  
развитию малого и  
среднего  
предпринимательства

[ссылка на сайт](#)



# МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И  
СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И  
ТУРИЗМА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И  
СПОРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ  
ИНФОРМАЦИОННАЯ  
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ  
ПОДДЕРЖКА  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ  
КОЛИЧЕСТВА  
И СРОКОВ  
ПРОЦЕДУР,  
НЕОБХОДИМЫХ  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПЛОЩАДКИ



УМЕНЬШЕНИЕ  
КОЛИЧЕСТВА  
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ  
ПРОЦЕДУР  
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР  
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР  
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД  
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ  
ВРЕМЕННЫХ  
ИЗДЕРЖЕК



СНИЖЕНИЕ  
НАЛОГОВЫХ СТАВОК  
ДЛЯ МСП



# ОБРАЗ БУДУЩЕГО

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕТОРАМИ



создана дорожная карта по работе с инвесторами



создан офис, осуществляющий поддержку инвесторов



100% компаний знакомы с инвестиционным уполномоченным



каждая вторая компания реализует инвестиционные проекты

## СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения и сокращено число жалоб от населения



проведён ремонт коммунальных сетей

## ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим промышленным предприятиям МО



организованы ежегодные фестивали, которые пользуются спросом у туристов

# КОНТАКТЫ

## АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

 г. Владимир, ул. Мира, д. 29

 + 7 800 222 33 19

 aervo33@mail.ru


## АДМИНИСТРАЦИЯ ВАШЕГО МУНИЦИПАЛИТЕТА

 г. Вязники, ул. Комсомольская,  
д.1

 + 7 (49233) 2-51-38

 vyazn@avo.ru

## ГАУ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "БИЗНЕС-ИНКУБАТОР"

 г. Владимир, Октябрьский  
проспект, д.21

 + 7 (4922) 777-620

 info@mb33.ru

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН

Хлебникова Юлия  
Анатольевна

 +7 (49233)2-67-19

Заместитель главы администрации  
района по экономике, начальник  
финансового управления

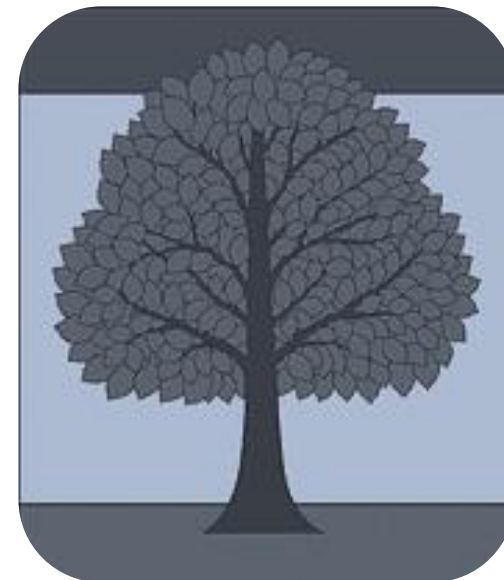
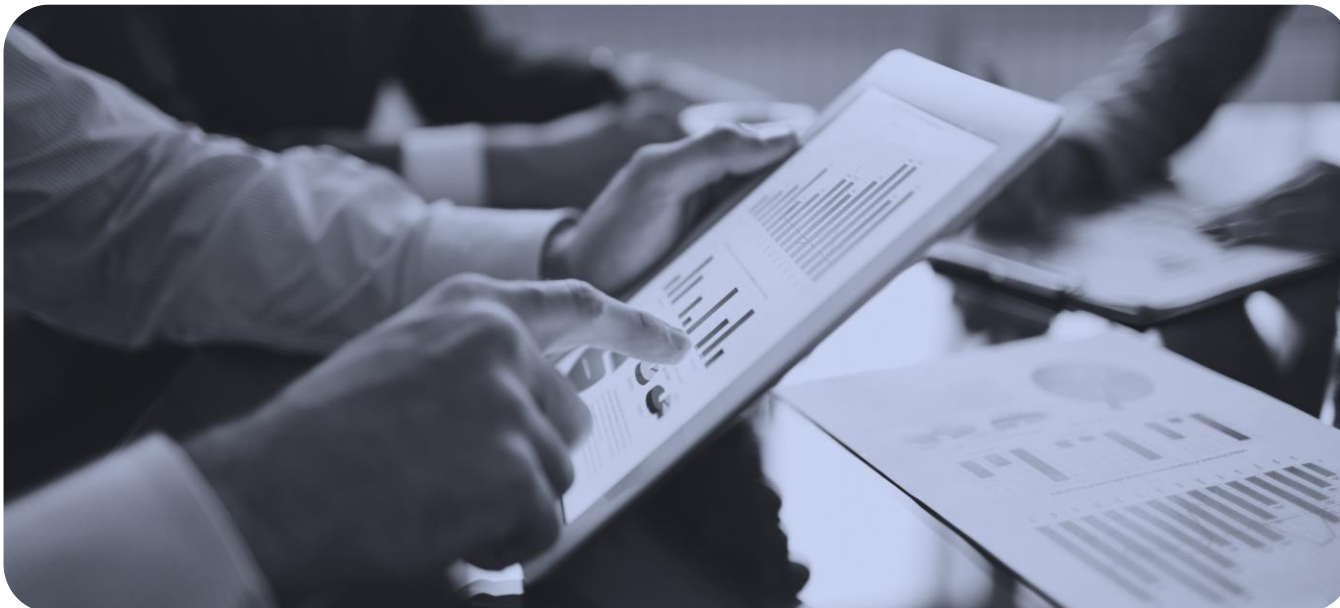
 economadm@bk.ru



АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ



## ПРИЛОЖЕНИЯ

# ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

## ЦЕЛЬ



УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
КЛИМАТА В ВЯЗНИКОВСКОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ  
ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ  
ИНВЕСТИЦИИ

## ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ  
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ ОКРУГА



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## СБОР ИНФОРМАЦИИ



### ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики



Исследования, статьи, рейтинги и прочие работы на тему инвестиционной и привлекательности авторитетных изданий (Би, ТеДо, Кепт, VC, АСИ)



Сайт МО



Интернет сообщества местного населения в популярных социальных сетях (Вконтакте, Одноклассники)



Российское агентство международной информации «РИА Новости»



### НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических и других показателей у представителей муниципалитета



Очное интервью с представителями муниципалитета



Очное интервью с представителями крупнейших компаний



Онлайн-опрос местных компаний





# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

## АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



### МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического планирования и развития МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития отрасли



Планирование действий администрации МО по поддержке отрасли



### SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные и слабые стороны, возможности и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов на другие и какую выгоду МО может от них получить



Формирование стратегии для укрепления позиций МО



# МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ  
РАЗВИТИЮ ОКРУГА**



**РЕАЛИЗАЦИЯ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

Описание текущих проектов МО, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития МО в ближайшие годы



**РЕШЕНИЕ  
ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ**

Выявление проблемных зон и слабых сторон МО



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в округе



# СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЯЗНИКОВСКИЙ РАЙОН



**ЗИНИН ИГОРЬ  
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Глава администрации МО



**ХЛЕБНИКОВА ЮЛИЯ  
АНАТОЛЬЕВНА**

Инвестиционный уполномоченный  
в МО



**ЛАРИОНОВ ЮРИЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ**

Первый заместитель директора АНО  
«Агентство экономического развития  
Владимирской области»

# СОСТАВ СОВЕЩАТЕЛЬНОГО ОРГАНА



## ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ ВЯЗНИКОВСКОГО РАЙОНА

**Рыжиков Андрей  
Викторович**

**Первый заместитель главы  
администрации**

**Бычков Михаил  
Михайлович**

**Начальник управления  
строительства и архитектуры**

**Репкин Андрей  
Владимирович**

**Директор МКУ «Земельная палата  
Вязниковского района  
Владимирской области»**

**Алексеева Екатерина  
Геннадьевна**

**Начальник проектного управления**

# НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

## БИЗНЕС



### ОЧНОЕ ИНТЕРВЬЮ

- ООО «Предприятие нетканых материалов»
- АО «Пролетарий»
- ООО «Теплосеть-Импорт»

### АНОНИМНЫЙ ОНЛАЙН ОПРОС

**15**  
компаний

6 крупная  
5 средние  
4 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ района, а также потребностей бизнеса



## АДМИНИСТРАЦИЯ (ИНТЕРВЬЮ)



**Хлебникова Юлия  
Анатольевна**

Заместитель главы администрации по экономике,  
начальник финансового управления

**Мальцева Юлия  
Владимировна**

Начальник отдела экономики

Выявление административных проблем и сильных сторон развития округа



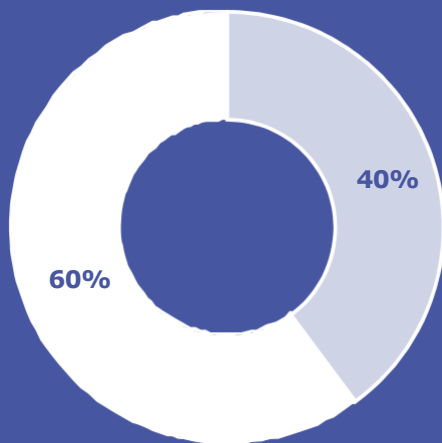
# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

40,0%

компаний в выборке



26,0%

компаний отмечают сложности  
с оформлением документов

большое  
количество  
документов и  
требуемых  
разрешений



75,0%

компаний отмечают финансовые  
трудности, необходимость  
использования заёмных средств для  
развития бизнеса

# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ  
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

73,6% налоговые льготы



36,8% гранты



60,0% субсидирование



26,7% консультационная поддержка



48,0% повышение доступности  
существующих мер поддержки



Предприниматели отмечают, что для более активного развития муниципального образования необходимо:

создание комфортной городской среды, обустройство общественного пространства



улучшение транспортной инфраструктуры — 30%



# АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

## ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

**52%**

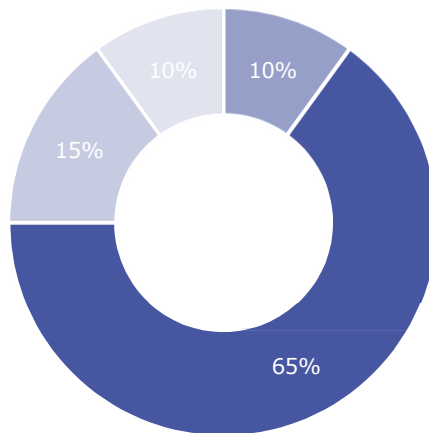
респондентов знают об  
инвестиционных  
уполномоченных  
муниципального образования



**29%**

из них контактировала  
с ними

### ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

**43,0%**

компаний-респондентов  
получали государственную  
финансовую поддержку







АГЕНТСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ВЛАДИМИРСКОЙ  
ОБЛАСТИ

