ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

О ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

И (ИЛИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ

НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | Лист N \_\_ | | | Всего листов \_\_ | |
| 1. Заявление | | | | | | 2. | 2.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается наименование органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее - орган регистрации прав), принявшего заявление и прилагаемые к нему документы)  2.2. номер книги учета входящих документов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  и номер записи в этой книге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.3. количество листов заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.4. количество прилагаемых документов \_\_\_\_\_\_\_\_,  в том числе оригиналов \_\_\_, копий \_\_\_, количество листов в оригиналах \_\_\_, копиях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.5. подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.6. дата "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., время \_\_ ч., \_\_ мин. | | | | | | | | | |
|  | | | | | |
| В Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии | | | | | |
| 3. | Прошу осуществить: | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. |  | государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2. |  | государственный кадастровый учет | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3. |  | государственную регистрацию прав | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.4. |  | внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.5. |  | утратил силу | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.6 |  | Внесение сведений о выявленном правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | В отношении объекта недвижимости: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вид: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Земельный участок | | | |  | Здание | | | | | |  | Единый недвижимый комплекс | | |
|  | Сооружение | | | |  | Объект незавершенного строительства | | | | | |  | Предприятие как имущественный комплекс | | |
|  | Помещение | | | |  | Машино-место | | | | | |
|  | Иной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид (наименование) объекта,  если он не поименован выше) | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Кадастровый номер: | | | | |  | | | | | | | | | | |
| Характеристика и ее значение: | | | | |  | | | | | | | | | | |
| Адрес: | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| Дополнительная  информация: | | | | |  | | | | | | | | | | |
| 5. | В части государственного кадастрового учета осуществить: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | постановку на учет | | | | | | | | | | | | | | |
|  | снятие с учета | | | | | | | | | | | | | | |
|  | учет изменений в связи с: | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | изменением сведений об объекте недвижимости: | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | уточнением местоположения объекта недвижимости на  земельном участке с кадастровым номером  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать кадастровый номер земельного участка) | | | | | | | | | | | | |
|  |  | изменением описания местоположения границ и (или) площади земельного участка | | | | | | | | | | | | |
|  |  | внесением в Единый государственный реестр  недвижимости (изменением) сведений о наименовании  здания, сооружения, помещения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается наименование здания, сооружения,  помещения) | | | | | | | | | | | | |
|  |  | исключением из Единого государственного реестра недвижимости сведений о наименовании здания, сооружения, помещения | | | | | | | | | | | | |
|  |  | выбором правообладателем земельного участка,  здания, сооружения вида разрешенного использования  объекта недвижимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается выбранный вид  разрешенного использования) | | | | | | | | | | | | |
|  |  | изменением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается наименование изменяемой  характеристики) | | | | | | | | | | | | |
|  | учетом части объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | |
|  | исправлением реестровой ошибки | | | | | | | | | | | | | |
|  | приведением вида объекта недвижимости в соответствие с требованиями действующего законодательства | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | В части государственной регистрации прав осуществить регистрацию: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | ранее возникшего (до 31.01.1998) права | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права, размер доли  в праве) | | | | | | |
|  | права | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права, размер доли  в праве) | | | | | | |
|  | перехода права | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права, размер доли  в праве, номер регистрации права) | | | | | | |
|  | прекращения права | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права, размер доли  в праве, номер регистрации права) | | | | | | |
|  | ограничения права и (или) обременения объекта недвижимости, размер доли в праве, номер регистрации права | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид ограничения права  и (или) обременения объекта  недвижимости) | | | | | | |
|  |  | прекращения ограничения права и (или) обременения объекта недвижимости | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид и номер регистрации ограничения права  и (или) обременения объекта  недвижимости) | | | | | | |
|  | сделки об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать наименование (вид)  сделки) | | | | | | |
|  | сделки об изменении или расторжении ранее совершенной сделки; соглашения об уступке права требования или переводе долга по ранее совершенной сделке | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать наименование (вид)  сделки) | | | | | | |
| 7. | Сведения о правообладателе: | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1. |  | физическом лице: | | | | | | | | | | | | | | |
| фамилия | | | | | | | имя | | отчество (при наличии) | | | | | | |
|  | | | | | | |  | |  | | | | | | |
| дата рождения | | | | | | | место рождения | | гражданство | | | | СНИЛС  (при наличии) | | |
|  | | | | | | |  | |  | | | |  | | |
| документ, удостоверяющий личность | | | | | | | вид | | серия | | | | номер | | |
|  | | | | | | |  | |  | | | |  | | |
| код подразделения | | | | | | | дата выдачи | | кем выдан | | | | | | |
|  | | | | | | |  | |  | | | | | | |
| адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| почтовый адрес | | | | | | | телефон для связи (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | | | адрес электронной почты (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | |
|  | | | | | | |  | | | | |  | | | |
|  | одновременно с государственной регистрацией права (ограничения права или обременения объекта недвижимости) внести запись о возможности предоставления третьим лицам персональных данных правообладателя (лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости) в составе выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении указанного(ых) в заявлении объекта(ов) недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.2. |  | юридическом лице, публично-правовом образовании, органе государственной власти, органе местного самоуправления: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | полное наименование: | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | ОГРН | | | | | | | | | ИНН | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
|  | страна регистрации (инкорпорации) | | | | | | | дата регистрации | | | | | номер регистрации | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | | |  | | | |
| почтовый адрес | | | | | | | телефон для связи  (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | | | адрес электронной почты (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | |
|  | | | | | | |  | | | | |  | | | |
| 7.3. | иное описание правообладателя: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | Заявление представляется: | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1. | правообладателем, стороной сделки, лицом, в пользу которого устанавливается ограничение права или обременение объекта, лично | | | | | |  | уполномоченным представителем правообладателя, стороны сделки, лица, в пользу которого устанавливается ограничение права или обременение объекта, иным лицом, указанным в статье 15 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | | | |  | представителем, действующим на основании федерального закона | | |  |
| 8.1.1. | Сведения об уполномоченном представителе правообладателя, стороны сделки, лица, в пользу которого устанавливается ограничение права или обременение объекта, об ином лице, указанном в статье 15 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" - физическом лице (в том числе нотариусе, судебном приставе-исполнителе, кадастровом инженере): | | | | | | | | | | | | | | | |
| фамилия: | | | | | | | имя: | | | | отчество (при наличии): | | | | |
|  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
| дата рождения: | | | | | | | место рождения: | | | | гражданство: | | | СНИЛС (при наличии): | |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | | | |  | | | |  | | |  | |
|  | документ, удостоверяющий личность: | | | | | | | вид: | | | серия: | | | | номер: | |
|  | | |  | | | |  | |
|  |  | | | | | | | кем выдан: | | | дата выдачи: | | | | код подразделения | |
|  | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ г. | | | |  | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |
| почтовый адрес: | | | | | | | телефон для связи: | | | | адрес электронной почты: | | | | |
|  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
|  | | | | | | |  | | | |  | | | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 8.1.2. | Сведения о представителе - юридическом лице (в том числе органе государственной власти, ином государственном органе, органе местного самоуправления), действующем на основании федерального закона: | | | | | | | | | | | | | | | |
| полное наименование: | | | | | | |  | | | | | | | | |
| ОГРН: | | | | | | | | | ИНН: | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| страна регистрации (инкорпорации): | | | | | | | дата регистрации: | | | | | номер регистрации: | | | |
|  | | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | |  | | | |
| почтовый адрес: | | | | | | | телефон для связи: | | | | | адрес электронной почты: | | | |
|  | | | | | | |  | | | | |  | | | |
|  | | | | | | |  | | | | |  | | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 9. | Способ представления заявления и иных необходимых для государственного кадастрового учета недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество документов: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | лично | | | | | |  | в публично-правовой компании "Роскадастр" <1> | | | | | | | |
|  | в многофункциональном центре | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | |  | уполномоченному лицу публично-правовой компании "Роскадастр" при выездном приеме | | | | | | | |
|  | уполномоченному лицу многофункционального центра при выездном приеме | | | | | | | |
|  | в форме электронных документов (электронных образов документов) | | | | | | | | | | | | | | |
| 10. | Способ получения документов: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Лично | | |  | | | в публично-правовой компании "Роскадастр" по месту представления документов | | | | | | | | |
|  | | | в многофункциональном центре по месту представления документов | | | | | | | | |
|  | | | посредством курьерской доставки публично-правовой компанией "Роскадастр" по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
|  | | | посредством курьерской доставки многофункциональным центром по адресу | | | | | | | | |
|  | Посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов | | | | | | | | | | | | | | |
|  | по адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ: | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | также по адресу электронной почты: (для уведомления о приостановлении, об отказе) | | | | | |  | | | | | | | | |
| 11. | Прошу: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | выдать расписку в получении документов лично: | | | | | | расписка получена \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (инициалы,  фамилия) | | | | | | | | |
|  | направить уведомление о приеме данного заявления и прилагаемых к нему документов: | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | по адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ: | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| 12. | Для удостоверения государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации сделки, возникновения, изменения или перехода вещных прав, возникновения ограничения права, обременения объекта недвижимости, в том числе ипотеки, изменения ограничения права, обременения объекта недвижимости на основании договора или иной сделки, включая изменение или дополнение регистрационной записи об ипотеке на основании договора или иной сделки, внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости прошу: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | выдать выписку из Единого государственного реестра недвижимости | | | | | | | | | | | | | | |
|  | не выдавать документ | | | | | | | | | | | | | | |
| 13. | Документы, прилагаемые к заявлению: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Оригинал в количестве \_\_ экз., на \_\_ л. | | | | | | | | | Копия в количестве \_\_ экз.. на \_\_ л. | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Оригинал в количестве \_\_ экз.. на \_\_ л. | | | | | | | | | Копия в количестве \_\_ экз., на \_\_ л. | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Оригинал в количестве \_\_ экз., на \_\_ л. | | | | | | | | | Копия в количестве \_\_ экз.. на \_\_ л. | | | | | | |
| 14. | Примечание: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15. | Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (фамилия, имя, отчество (при наличии); данные, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность; СНИЛС; адрес электронной почты; номер телефона; почтовый адрес; реквизиты документа, подтверждающего полномочия) с целью сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг, в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав в целях предоставления государственной услуги. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16. | Настоящим также подтверждаю, что:  сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;  представленные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны;  при совершении сделки с объектом недвижимости соблюдены установленные законодательством Российской Федерации требования, в том числе в установленных законом случаях получено согласие (разрешение, согласование и т.п.) указанных в нем органов (лиц); мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за представление поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения. | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги: | | | | | | | | | | | | | | | |
| да |  | по телефону: + 7 (\_ \_ \_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | |
|  | посредством терминальных и иных устройств, расположенных в органе регистрации прав | | | | | | | | | | | | | |
|  | посредством официального сайта органа регистрации прав | | | | | | | | | | | | | |
| нет |  |  | | | | | | | | | | | | | |
| 18. | Подпись | | | | | | | | | | | | | Дата | | |
|  | | | | | |  |  | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | |
| (подпись) | | | | | |  | (инициалы, фамилия) | | | | | |
|  | | | | | |  |  | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | |
| (подпись) | | | | | |  | (инициалы, фамилия) | | | | | |
| 19. | Удостоверительная надпись нотариуса о свидетельствовании подлинности подписи на документе: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20. | Отметка специалиста, принявшего заявление и приложенные к нему документы: | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |

--------------------------------